

## **L E Y**

DE INGRESOS Y PRESUPUESTO DE INGRESOS DEL AYUNTAMIENTO DEL MUNICIPIO DE CAJEME, SONORA, PARA EL EJERCICIO FISCAL DE 2010.

### **TITULO PRIMERO DISPOSICIONES GENERALES**

**Artículo 1º.-** Durante el ejercicio fiscal de 2010, el Ayuntamiento del Municipio de Cajeme, Sonora, percibirá los ingresos conforme a las bases, tarifas, tasas o cuotas que en esta Ley se señalan.

**Artículo 2º.-** Regirán en todo caso las disposiciones contenidas en la Ley de Hacienda Municipal, relativas al objeto, sujeto, base, y demás elementos y requisitos de los ingresos municipales.

**Artículo 3º.-** En todo lo no previsto por la presente Ley, para su interpretación se aplicarán supletoriamente las disposiciones de la Ley de Hacienda Municipal, Código Fiscal del Estado o en su defecto las normas de derecho común, cuando su aplicación en este último caso no sea contrario a la naturaleza propia del derecho fiscal.

### **TITULO SEGUNDO DE LAS CONTRIBUCIONES MUNICIPALES**

**Artículo 4º.-** El presente título tiene por objeto establecer las contribuciones derivadas de las facultades otorgadas por la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos y la Constitución Política del Estado de Sonora, al Municipio de Cajeme, Sonora.

**Artículo 5º.-** El Ayuntamiento con el objeto de fomentar el desarrollo económico, la generación de empleos, la adquisición de vivienda digna y decorosa, el cuidado y bienestar del patrimonio familiar y en general, el bienestar de la población de escasos recursos económicos y grupos vulnerables, incluso los sectores económicos como el industrial, comercial y servicios, emitirá las bases generales para el otorgamiento de subsidios, estímulos fiscales, reducciones o descuentos en el pago de contribuciones y demás ingresos municipales, estableciendo las actividades o sectores de contribuyentes beneficiados, los porcentajes y/o cuotas que se fijen y el beneficio socioeconómico que representa para la población del municipio, autorizando, en su caso, el pago en plazos diferidos o parcialidades.

## **CAPITULO PRIMERO DE LOS IMPUESTOS**

### **SECCION I IMPUESTO PREDIAL**

**Artículo 6º.-** El monto anual del impuesto predial a pagar, será el resultado de aplicar la tasa general del 2.5 al millar sobre el valor catastral de los inmuebles.

**Artículo 7º.-** Para el caso de los predios rurales y de las edificaciones de los predios rurales, así como de los predios que se encuentren dentro del programa de desarrollo del área urbana de Ciudad Obregón, las comisarías de Esperanza, Cócorit y Providencia siempre y cuando estos predios se estén utilizando para actividades agrícolas o ganaderas, el impuesto predial será resultado de aplicar la tasa general de 1.05 al millar sobre el valor catastral de los inmuebles.

**Artículo 8º.-** Para efectos del impuesto predial, un predio será considerado como construido o edificado, cuando el valor catastral de sus construcciones sea igual o mayor del 6% del valor catastral del suelo, y se encuentre en condiciones de ser habitable

**Artículo 9º.-** Al pago anticipado de todo el año del impuesto predial del ejercicio fiscal 2010, se aplicara un porcentaje del 20% de descuento sobre la base de dicho impuesto, si el pago lo realiza durante el mes de enero, el 15% si el pago lo realiza durante el mes de febrero, y si éste se realiza durante el mes de abril, los contribuyentes tendrán derecho a la no causación de recargos sobre el primer trimestre de 2010.

**Artículo 10.-** En el caso de predios que durante el ejercicio fiscal 2010 se actualice su valor catastral en los términos de la Ley Catastral y Registral del Estado de Sonora, y no se haya cubierto su impuesto predial del mismo año, éste se cobrará en base al nuevo valor catastral.

**Artículo 11.-** Los contribuyentes del impuesto predial tendrán 15 días hábiles contados a partir del día siguiente de la fecha de notificación del crédito fiscal por este concepto, para presentar por escrito ante la Tesorería Municipal cualquier solicitud de reconsideración en relación a la determinación de este gravamen, garantizando parcialmente su pago, con el importe del impuesto predial pagado por el año 2010, sin que se generen recargos, en tanto la autoridad fiscal resuelve sobre la reconsideración presentada, quedando a salvo los beneficios o los estímulos que pudieran corresponderle.

La autoridad municipal tendrá 30 días hábiles para emitir la resolución correspondiente, contados a partir de la fecha de la presentación de la reconsideración.

El solicitante podrá acompañar a su solicitud un avalúo practicado por perito autorizado en los términos de la Ley de Hacienda Municipal del Estado de Sonora.

La determinación recaída a la solicitud podrá ser impugnada por el contribuyente mediante juicio de nulidad ante el Tribunal de lo Contencioso Administrativo del Estado de Sonora.

**Artículo 12.-** Serán responsables solidarios de este impuesto, respecto a los predios propiedad de la Federación o del Estado, los particulares o entidades paraestatales que, por cualquier título legal utilicen dichos predios, para su uso, goce o explotación, en términos del artículo 24 tercer párrafo de la Ley de Hacienda Municipal del Estado de Sonora.

**Artículo 13.-** En ningún caso el impuesto predial causado será menor a un salario mínimo general vigente en el municipio de Cajeme.

## **SECCION II IMPUESTO PREDIAL EJIDAL**

**Artículo 14.-** Son sujetos del impuesto predial ejidal:

- a).- Los ejidatarios y comuneros si el aprovechamiento de los predios es individual.
- b).- Los núcleos de población ejidal o comunal, si el aprovechamiento es colectivo.
- c).- El que explote o aproveche predios ejidales o comunales en calidad de asociado, usufructuario, arrendatario, acreedor pignoraticio, depositario u otro análogo.

**Artículo 15.-** Son responsables solidarios en el pago del impuesto predial ejidal:

- a).- Los adquirientes de productos provenientes de terrenos ejidales o comunales y los intermediarios incluyendo aquellos que procesen, empaquen o proporcionen otro tipo de maquila relacionados con dichos productos. Así como a los que realicen trámites para efectos de su exportación, quienes estarán obligados además a:

1.- Registrarse en el padrón estatal de contribuyentes en las oficinas recaudadoras de su jurisdicción.

2.- Verificar que se ha cubierto el impuesto y de no acreditarse dicho pago, retenerlo y expedir al productor el formato de retención del impuesto predial ejidal autorizado por la Secretaría de Hacienda Estatal, así como enterar dicho impuesto en la oficina recaudadora de su jurisdicción.

3.- Presentar en dicha oficina recaudadora dentro de los primeros 20 días de cada mes, una manifestación por cuadruplicado, enterando el importe del impuesto retenido, en su caso.

**Artículo 16.-** Los sujetos del impuesto predial ejidal y en su caso los responsables solidarios del impuesto, pagarán este concepto tomando como base el valor de la producción anual comercializada por ciclo productivo, provenientes de terrenos ejidales o comunales aprovechados para la producción agropecuaria, silvícola o acuícola.

La tasa aplicable del impuesto predial ejidal será del 2% sobre el valor de la producción anual comercializada por ciclo productivo, de acuerdo a los requisitos de la Ley de Hacienda Municipal.

**Artículo 17.-** Tratándose de predios ejidales aprovechados para la producción agropecuaria, el pago se hará al efectuarse la venta de los productos, y en su defecto, dentro de los 20 días siguientes a la fecha en que estos se hubieren cosechado. Tratándose de producciones hortícolas se pagará una cuota fija de \$303.00 pesos por hectárea por cultivo.

De la recaudación correspondiente al impuesto efectivamente pagado, conforme al párrafo anterior, la Tesorería Municipal entregará el 50% al ejido o comunidad propietario o al poseedor de los predios donde se genera el gravamen siguiendo el orden en que se menciona. Esta devolución se efectuará previa presentación del Acta de Asamblea en la que se autorice la entrega de los recursos al órgano de representación del ejido correspondiente y en base a un proyecto productivo determinado.

**Artículo 18.-** Para los efectos de este impuesto, se estará además, a las disposiciones que sobre diversos conceptos previene la Ley Catastral y Registral del Estado de Sonora.

### **SECCION III IMPUESTO SOBRE TRASLACION DE DOMINIO DE BIENES INMUEBLES**

**Artículo 19.-** La tasa del Impuesto Sobre Traslación de Dominio de Bienes Inmuebles en el Municipio será del 2% aplicado sobre la base determinada conforme a lo dispuesto por el artículo 74 de la Ley de Hacienda Municipal.

Se concederá un 98% de descuento en el pago del Impuesto sobre Traslación de Dominio de Bienes Inmuebles a los adquirentes de vivienda de interés social cuyo costo sea menor de 52,000 UDIS, asimismo se otorgará una reducción del 50% del impuesto en cuestión a aquellas personas que adquieran una vivienda de interés social cuyo costo sea mayor de 52,001 UDIS y menor de 80,000 UDIS tratándose de personas físicas en ambos casos y otorgándose este beneficio en la adquisición de una sola vivienda.

### **SECCION IV IMPUESTO SOBRE DIVERSIONES Y ESPECTACULOS PUBLICOS**

**Artículo 20 .-** Es objeto de este impuesto la explotación de diversiones y espectáculos públicos.

Por diversión y espectáculo público debe entenderse toda función de esparcimiento, sea teatral, deportiva o de cualquier naturaleza semejante que se verifique en los salones, teatros, calles, plazas, locales abiertos o cerrados, en donde se reúna un grupo de personas pagando por ello cierta suma de dinero.

**Artículo 21.-** Quienes perciban ingresos por la explotación de las actividades a que se refiere esta sección, pagarán por concepto de impuestos sobre Diversión y Espectáculos Públicos de conformidad a los conceptos, tasas y cuotas siguientes:

- I. La tasa del 8%, a:
  - a) Bailes Públicos
  - b) Espectáculos deportivos, taurinos, jaripeos y similares
  - c) Espectáculos culturales, musicales y artísticos
  - d) Cualquier otra diversión o espectáculo no gravada con el impuesto al valor agregado.
- II. La tasa del 6% a:
  - a) Eventos donde no se vendan bebidas con contenido de alcohol.
- III. La tasa del 4% a:
  - a) Obras de teatro.
  - b) Circos.

La Tesorería Municipal podrá celebrar convenios con los sujetos de este impuesto a fin de que puedan cubrirlo en forma anticipada mediante el pago de una cuota fija, establecida a partir del precio de entrada considerando al menos el 75% del aforo del local en que se realicen los eventos por la tasa del impuesto correspondiente.

**Artículo 22.-** Las personas físicas o morales que organicen eventos, espectáculos o diversiones públicas, deberán sujetarse a las siguientes disposiciones:

a) Para efectos de control fiscal en todos los eventos, espectáculos o diversiones públicas en los que se cobre el ingreso, deberán contar con el boletaje previamente foliado, sellado y autorizado por la Tesorería Municipal, el cual en ningún caso será mayor al aforo del lugar donde se realice el evento. Los boletos de cortesía no excederán del 8% del boletaje vendido.

b) En el caso de las empresas promotoras de espectáculos que emitan boletos electrónicos, no estarán obligadas a recabar el sello de los boletos correspondientes. No obstante lo anterior, deberán presentar por escrito el número de emisión de boletos, determinando los costos de los mismos y la forma en que serán distribuidos dentro del local de espectáculos en que será presentado el evento, asimismo deberán proporcionar todo tipo de facilidades a la Tesorería Municipal con el fin de que los interventores fiscales puedan verificar el cumplimiento de sus obligaciones fiscales, derivada de la venta de boletos de acuerdo al presente ordenamiento.

c) Para la definición de los aforos en los lugares donde se presenten eventos, espectáculos o diversiones públicas, se tomará en cuenta el dictamen que para el efecto emita el H. Cuerpo de Bomberos.

d) En eventos organizados por instituciones educativas, asistenciales, o de beneficencia, cuyas utilidades se destinan íntegramente a sus objetivos, la base para el pago de impuestos podrá reducirse hasta en un 50%.

e) En eventos organizados por el patronato del H. Cuerpo de Bomberos cuyas utilidades se destinan íntegramente a sus objetivos, la base para el pago de este impuesto se reducirá al 1% por una sola ocasión en el año.

**Artículo 23.-** Cuando se necesite nombrar supervisores, personal de protección civil y/o de bomberos, para la celebración de diversiones y espectáculos públicos, por la intervención fiscal para la recaudación de impuestos o derechos, los contribuyentes pagarán 7 veces el salario mínimo general vigente en el municipio de Cajeme por elemento asignado.

Quienes soliciten en forma especial servicios de vigilancia o realicen eventos, espectáculos y/o diversiones públicas eventuales, deberán cubrir previamente los honorarios y gastos de policías y supervisores que se comisionen de acuerdo al artículo 63 de la presente ley. Dichos honorarios y gastos no serán reintegrados en caso de no efectuarse el evento programado, excepto cuando fuere de causa de fuerza mayor a juicio de la Tesorería Municipal, notificada con 24 horas de anticipación.

## **SECCION V IMPUESTO SOBRE LOTERIAS, RIFAS O SORTEOS**

**Artículo 24.-** La tasa del impuesto será del 5% sobre el valor de los ingresos que se perciban menos los premios otorgados, cuando se trate de eventos con fines de lucro, en el caso de que éstos, sean con el propósito de promover ventas, servicios u otros, se pagará el mismo porcentaje aplicado sobre el valor comercial de los premios, previo permiso de la Secretaría de Gobernación.

El pago del impuesto se deberá realizar en las oficinas de la Tesorería Municipal, durante los primeros diez días del mes siguiente a aquel en que se realicen las actividades gravadas, en los casos de contribuyentes habituales y diariamente si estos son temporales o eventuales.

La realización de pago por concepto del impuesto en comento será objeto del pago del 50% de Impuestos Adicionales a que alude el artículo 25 de la presente Ley.

## **SECCION VI IMPUESTOS ADICIONALES**

**Artículo 25.-** El Ayuntamiento, conforme a los artículos 100 al 103 de la Ley de Hacienda Municipal, recaudará por concepto de Impuestos Adicionales los siguientes:

I.- Asistencia social	15%
II.- Mejoramiento en la prestación de los servicios públicos	15%
III.-Fomento deportivo	20%

Será objeto de este impuesto la realización de pagos por concepto de los impuestos y derechos que establece la presente Ley, con excepción de los Impuestos Predial, Predial Ejidal, sobre Traslación de Dominio de Bienes Inmuebles, sobre Diversiones y Espectáculos Públicos, por la prestación de Servicio de Hospedaje, en materia de derechos, los derechos por el Servicio de Agua Potable, Drenaje, Alcantarillado y disposición de Aguas Residuales, Alumbrado Público, Servicios que presta Bomberos, por Servicios de Rastros, por

servicios que presta la Estación Central de Autobuses de Cd. Obregón, Sonora y derechos de estacionamientos de vehículos en la vía pública, donde se hayan instalado sistemas de control de tiempo y espacio.

## **SECCION VII DEL IMPUESTO POR LA PRESTACION DEL SERVICIO DE HOSPEDAJE**

**Artículo 26.-** Están obligados al pago del impuesto a la prestación de servicios de hospedaje las personas físicas o morales a que alude el artículo 103 Bis de la Ley de Hacienda Municipal, en el Municipio de Cajeme Sonora, considerando lo establecido en los artículos 103 Bis A y Bis B.

La tasa de este impuesto, será del **2%** sobre el servicio de hospedaje, mismo que será recaudado en primer término por parte del prestador de servicios.

**Artículo 27.-** Los recursos captados por este concepto, serán destinados, el **2%** del total de los recursos se destinarán para el Ayuntamiento de Cajeme a fin de ser aplicados por éste como y en los conceptos que mejor considere; por lo que respecta al **98%** restante del total de los recursos, serán entregados por parte de este Ayuntamiento al fideicomiso creado para tal efecto en el cual se tendrá como premisa fundamental, aplicar la totalidad de los recursos en los siguientes conceptos:

- a) Promoción, difusión y publicidad turística del Municipio de Cajeme.
- b) Elaboración de estudios e investigaciones estadísticas y estudios específicos de mercado, que permitan evaluar la imagen turística del Municipio de Cajeme y de las campañas de promoción y publicidad a implantarse.
- c) Destinar recursos a la realización de campañas de promoción y publicidad turística con el Consejo de Promoción Turística de México o con el organismo u organismos que permitan empate de recursos, lo anterior para en su oportunidad realizar campañas de promoción en conjunto y de esta forma multiplicar los recursos existentes.

**SECCION VIII  
IMPUESTO MUNICIPAL SOBRE  
TENENCIA O USO DE VEHICULOS**

**Artículo 28.-**Para los efectos de este impuesto se atenderá a lo dispuesto en el Título segundo, capítulo séptimo de la Ley de Hacienda municipal.

**Artículo 29.-** Tratándose del impuesto municipal sobre tenencia o uso del vehículo, se pagará conforme a la siguiente tarifa:

<b>TIPO DE VEHÍCULOS AUTOMOVILES</b>	<b>TARIFA</b>
4 Cilindros	\$ 84.00
6 Cilindros	\$ 162.00
8 Cilindros	\$ 204.00
Camiones pick up	\$ 84.00
Vehículos con peso vehicular y con capacidad de carga hasta 8 Toneladas	\$ 102.00
Vehículos con peso vehicular y con capacidad de carga mayor a 8 Toneladas	\$ 140.00
Tractores no agrícolas tipo quinta rueda incluyendo minibuses, microbuses, autobuses y demás vehículos destinados al transporte de carga y pasaje	\$ 239.00
Motocicletas hasta de 250 cm <sup>3</sup>	\$ 3.00
De 251 a 500 cm <sup>3</sup>	\$ 22.00
De 501 a 750 cm <sup>3</sup>	\$ 43.00
De 751 a 1000 cm <sup>3</sup>	\$ 79.00
De 1001 cm <sup>3</sup> en adelante	\$ 119.00

La realización de pago por concepto del impuesto a que se refiere el presente artículo, será objeto del pago del 50% de Impuestos Adicionales a que alude el artículo 25 de la presente Ley.

**CAPITULO SEGUNDO  
DE LOS DERECHOS**

**Artículo 30.-** Salvo en los casos en que se señale de otra forma, el monto de los derechos se expresa en número de veces el salario mínimo diario general vigente (SMDGV) en el municipio de Cajeme, Sonora, en lo subsecuente para efectos de la presente Ley.

**Artículo 31.-** La realización de pago por concepto de derechos que señale esta Ley, serán objeto del pago del 50% de impuestos adicionales a que alude el artículo 25 de la presente Ley, a excepción de los derechos por el servicio de agua potable, drenaje, alcantarillado y disposición de aguas residuales y del servicio de

Alumbrado Público. servicios que presta Bomberos, por servicios de Rastros, servicios que presta la Estación Central de Autobuses de Cd. Obregón, Sonora y derechos de estacionamientos de vehículos en la vía pública, donde se hayan instalado sistemas de control de tiempo y espacio.

## SECCION I POR SERVICIOS DE AGUA POTABLE; ALCANTARILLADO Y SANEAMIENTO

**Artículo 32.-** Las tarifas y cuotas por pago de los servicios de agua potable, alcantarillado y saneamiento que se presten a los usuarios de estos servicios en el Municipio de Cajeme, Sonora, son las siguientes:

### I.- Para Uso Doméstico:

#### A) Área Urbana

RANGO	TARIFA			TOTAL	
	AGUA	ALCANTARILLADO	SANEA MIENTO		
BASE	37.11	19.30	14.47	70.87	
0-10	3.69	1.92	1.44	7.05	Por m3 adicional
11-20	4.58	2.38	1.79	8.75	Por m3 adicional
21-30	5.86	3.05	2.29	11.19	Por m3 adicional
31-40	8.25	4.29	3.22	15.76	Por m3 adicional
41-60	11.30	5.88	4.41	21.58	Por m3 adicional
61-80	16.08	8.36	6.27	30.71	Por m3 adicional
81-100	22.17	11.53	8.65	42.34	Por m3 adicional
>100	32.61	16.96	12.72	62.29	Por m3 adicional

Para los usuarios que no cuenten con medidor, se aplicará una cuota fija mensual igual a 26 M3.

Las cuotas que integran la tarifa por concepto de alcantarillado y saneamiento incluyen el Impuesto al Valor Agregado.

#### B) Área Suburbana:

RANGO	AGUA	ALCANTARILLADO	SANEA MIENTO	TOTAL	
BASE	29.71	4.46	-	34.16	29.71
0-10	2.95	0.44	-	3.39	Por m3 adicional
11-20	3.66	0.55	-	4.21	Por m3 adicional
21-30	4.69	0.70	-	5.39	Por m3 adicional
31-40	6.61	0.99	-	7.60	Por m3 adicional
41-60	9.04	1.36	-	10.40	Por m3 adicional

61-80	12.87	1.93	-	14.80	Por m3 adicional
81-100	17.73	2.66	-	20.39	Por m3 adicional
>100	26.09	3.91	-	30.00	Por m3 adicional

Para los usuarios que no cuenten con medidor, se aplicará una cuota fija mensual igual a 20 M3. Las cuotas que integran la tarifa por concepto de alcantarillado y saneamiento incluyen el Impuesto al Valor Agregado.

## II.- Para Uso Comercial e Industrial:

### A) Área Urbana

RANGO	AGUA	ALCANTARILLADO	SANEAMIENTO	IVA	TOTAL	
BASE	147.08	76.48	57.36	44.95	325.87	
0-60	9.39	4.88	3.66	2.87	20.80	Por m3 adicional
61-100	14.11	7.34	5.50	4.31	31.26	Por m3 adicional
>100	15.11	7.86	5.89	4.62	33.48	Por m3 adicional

Para los usuarios que no cuenten con medidor, se aplicara una cuota fija equivalente a 48 M3

### B) Área Suburbana:

RANGO	AGUA	ALCANTARILLADO	SANEA MIENTO	IVA	TOTAL	
BASE	117.67	17.65	-	21.65	156.97	
0-60	7.51	1.13	-	1.38	10.02	Por m3 adicional
61-100	11.28	1.69	-	2.08	15.05	Por m3 adicional
>100	12.09	1.81	-	2.22	16.13	Por m3 adicional

Para los usuarios que no cuenten con medidor, se aplicara una cuota fija equivalente a 38 M3.

## III.- Para Uso Comercial (Tarifa Intermedia):

Aplica para usuario comercial con un consumo máximo de hasta 10 M3

### A) Área Urbana

RANGO	AGUA	ALCANTARILLADO	SANEAMIENTO	IVA	TOTAL	
BASE	106.24	55.24	41.43	32.47	235.39	
0-10	6.79	3.53	2.65	2.08	15.04	Por m3 adicional

## B) Área Suburbana:

RANGO	AGUA	ALCANTARILLADO	SANEAMIENTO	IVA	TOTAL
BASE	84.99	12.75	-	15.64	113.38
0-10	5.44	0.82	-	1.00	7.26 Por m3 adicional

- El saneamiento representa un 39% calculado del monto del concepto de agua.
- En aquellos usuarios que no cuenten con el servicio de saneamiento no se les facturará este concepto.
- El servicio de alcantarillado sanitario se cobrará a razón de 52% del importe del consumo de agua potable en cada mes para el área urbana y el 15% en el área suburbana y rural del municipio de Cajeme
- Los usuarios que no cuenten con el servicio de alcantarillado no se les facturará este concepto.
- Por Servicios de Gobierno y Organizaciones Públicas, Aplica tarifa comercial.
- En construcciones \$ 29.27 por metro cúbico consumido.
- Venta de agua purificada por el organismo por cada 19 litros \$5.00.
- Toma Muerta costo de \$50.00 por servicio mensual.
- Para domicilio registrado como deshabitado, se cobrará el importe del monto base, siempre y cuando el aparato medidor no registre consumo.
- Los cargos por consumo de agua se deberán determinar por meses naturales y el importe se calculará sumando al monto base la cantidad que resulte de multiplicar los metros cúbicos consumidos en el mes de que se trate, por el precio fijado para cada metro cúbico en el rango de consumo correspondiente.

## TARIFA SOCIAL

Se aplicará un descuento de 50% sobre las tarifas domésticas en consumo de agua que estén al corriente y el 25% en adeudos de agua anteriores, a quienes reúnan los siguientes requisitos:

1.- Ser persona adulta mayor, entendiéndose como tales las que tengan de 60 años en adelante, y que presenten su credencial del Instituto Nacional de la Senectud o credencial de elector vigente, dicho beneficio se aplica hasta un consumo máximo de 26 m<sup>3</sup>, y el excedente en m<sup>3</sup> se cobrará de acuerdo a lo establecido en las tarifas anteriores.

2.- Ser personas con problemas de tipo económico que sea un determinante para no estar en condiciones de pagar la tarifa regular por los servicios públicos a cargo del Organismo Operador.

3. El poseer este beneficio lo obliga a estar al corriente en su cuenta, de tal manera que si el pronto pago no se realiza dentro de la fecha de vencimiento el descuento no será realizado.

Para las asociaciones civiles sin fines de lucro y que trabajen en apoyo de la comunidad gozarán de un beneficio del 75% sobre la facturación del servicio del mes en turno, siempre y cuando no presenten adeudos vencidos.

Los requisitos contenidos en el presente acuerdo deberán ser acreditados a satisfacción propia por un estudio socioeconómico realizado por el Organismo Operador Municipal de Agua Potable, Alcantarillado y Saneamiento de Cajeme, Sonora.

En ningún caso, el número de personas que se acojan a este beneficio deberá ser superior al 7% del padrón de usuarios del Organismo Operador Municipal de Agua Potable, Alcantarillado y Saneamiento de Cajeme, Sonora.

### **TARIFA PENSIONADO O JUBILADO**

Se otorgará un descuento de 50% sobre las tarifas domésticas en consumo de agua que estén al corriente y el 25% en adeudos de agua anteriores, dicho beneficio se aplicará hasta un consumo máximo de 26 m<sup>3</sup>, y el excedente en m<sup>3</sup> se cobrará de acuerdo a lo establecido en las tarifas anteriores.

A quienes reúnan los siguientes requisitos:

Ser pensionados o jubilados acreditando mediante comprobantes oficiales y solo aplica para aquel jubilado o pensionado por las instituciones mexicanas.

Los requisitos contenidos en el presente acuerdo deberán ser acreditados a satisfacción propia por un estudio socioeconómico realizado por el Organismo Operador Municipal de Agua Potable, Alcantarillado y Saneamiento de Cajeme, Sonora, si el Organismo así lo considera necesario, pudiendo en base al estudio no aplicar el beneficio a pesar de que cumpla con el primer requisito.

Los beneficios y cargos adicionales a los usuarios serán aquellos que marquen las políticas comerciales aprobadas por la Junta de Gobierno.

### **REVISION PERIODICA DE LA TARIFA**

Con el objeto de mantener un control mas estricto en la aplicación de la tarifa, ésta deberá de revisarse y analizarse periódicamente, cuyo período no deberá exceder de 12 meses calendario, para tal revisión deberá de acordarse en términos de su aplicación con una reunión previa con todos los miembros del Consejo Consultivo,

Ayuntamiento y Junta de Gobierno, con el fin de obtener un panorama más estricto y verídico de la situación apoyándose en todos los escenarios y elementos posibles incluyendo variables económicas.

Las tarifas domésticas y comerciales de agua potable, alcantarillado y saneamiento se actualizarán mensualmente, de acuerdo al Índice Nacional de Precios al Consumidor (INPC), que para cada mes se publica en el Diario Oficial de la Federación por el Banco de México y serán aplicadas de la siguiente manera:

El índice publicado para el mes anterior al vigente, se dividirá entre el índice correspondiente al penúltimo mes anterior y el factor obtenido, se multiplicará por la tarifa vigente al mes anterior.

A continuación la fórmula a aplicarse:

$$F = \frac{\text{INPC1}}{\text{INPC2}}$$

$$\text{POR TANTO } \mathbf{T.V.A.II} = \text{T.V.A.(N-1)} \times F.$$

**T.V.A.(N)** = TARIFA VIGENTE ACTUALIZADA (PARA EL PERIODO N).

**T.V.A.(II)** = TARIFA VIGENTE A APLICAR.

**INPC1** = INDICE NACIONAL DE PRECIOS AL CONSUMIDOR, DEL ULTIMO MES ANTERIOR, A LA APLICACION DE LA TARIFA.

**INPC2** = INDICE NACIONAL DE PRECIOS AL CONSUMIDOR, DEL PENULTIMO MES ANTERIOR, A LA APLICACION DE LA TARIFA.

**F** = FACTOR A APLICAR PARA EFECTOS DE ACTUALIZACION.

### **CUOTAS POR OTROS SERVICIOS**

Las cuotas por pago de otros conceptos solicitado por los usuarios a este Organismo Operador Municipal de Agua Potable Alcantarillado y Saneamiento de Cajeme, Sonora.

**Se aplicarán de la siguiente manera:**

a) Certificado de no adeudo	\$ 50.00
b) Inspecciones	\$ 60.00
c) Cambio de nombre de usuarios	\$ 50.00
d) Cuadro completo	\$ 250.00
e) Medio cuadro	\$ 150.00
f) Reconexiones de servicio área urbana	\$ 100.00
g) Reconexiones de servicio área rural	\$ 60.00
h) Excavación para corte o restricción en tierra	\$ 575.00
i) Excavación para corte o restricción en banquetta	\$1,100.00
j) Por instalación de medidores:	
Medidor TIPO 1 (instalación sin modificación de cuadro)	\$ 575.00
Medidor TIPO 2 (instalación con modificación de cuadro)	\$ 609.50
Medidor TIPO 3 (instalación con cuadro completo en tierra)	\$ 667.00
Medidor TIPO 4 (instalación con cuadro completo en concreto o modificación de tubería)	\$ 874.00
k) Por alta de servicios de agua	\$ 275.00
l) Por acceso a la información:	
Expedición de copias certificadas de documentos por cada hoja	\$ 47.00
Por cada disco flexible de 3.5 pulgadas	\$ 20.00
Por cada disco compacto	\$ 25.00
Por cada copia simple	\$ 5.00
Por cada hoja impresa por medio de dispositivo informático	\$ 10.00
m) Aportaciones voluntaria al H. Cuerpo de bomberos por pago	
Por uso domestico	\$ 1.00
Por uso comercial	\$ 2.00
Por uso industrial	\$ 3.00

Los conceptos relacionados anteriormente son objeto del Impuesto al Valor Agregado, a excepción de las aportaciones voluntarias al H. Cuerpo de Bomberos

Las aportaciones que resulten de la recaudación por el concepto mencionado en el inciso m), deberán ser aplicados en inversiones, en infraestructura y equipamiento previa autorización del H. Ayuntamiento de Cajeme.

Los usuarios solicitantes de cartas de no adeudo, deberán realizar su pago correspondiente siempre y cuando no cuenten con ningún tipo de adeudo con el Organismo quien le extenderá el documento respectivo.

Para los usuarios que requieran un comprobante de no adeudo y que aun no cuentan con el servicio, deberán realizar su pago correspondiente recibiendo el documento con la aclaración de que no existe un contrato entre la parte solicitante y el Organismo Operador Municipal de Agua Potable, Alcantarillado y Saneamiento de Cajeme, Sonora.

**Artículo 33.-** El Organismo Operador Municipal de Agua Potable Alcantarillado y Saneamiento de Cajeme, Sonora, podrá determinar presuntamente el consumo de agua potable, de conformidad con las disposiciones contenidas en los Artículos 166 y 167 de la Ley 249 de Agua del Estado de Sonora, considerando las variables que incidan en dichos consumos, tales como:

- a) El número de personas que se sirven de la toma.
- b) La magnitud de las instalaciones y áreas servidas.

**Artículo 34.-** Los propietarios de los predios e inmuebles, serán responsables solidarios con el usuario, para el pago de los servicios y adeudos a favor del Organismo Operador Municipal de Agua Potable Alcantarillado y Saneamiento de Cajeme, Sonora, de cualquier otro concepto para la prestación de los servicios. El comprador de un predio o inmueble que tenga adeudo con el Organismo Operador Municipal de Agua Potable Alcantarillado y Saneamiento de Cajeme, Sonora, adquiere la obligación solidaria para con el usuario, en el pago de los mismos conforme a los, Artículos 152 y 169 de la Ley 249 de Agua del Estado de Sonora.

Los Notarios Públicos y jueces, no autorizarán o certificarán los actos traslativos de dominio de bienes inmuebles urbanos, de acuerdo al Artículo 170 de la misma Ley 249 de Agua del Estado de Sonora.

**Artículo 35.-** Las cuotas por concepto de instalación de tomas de agua potable y de conexión al servicio de alcantarillado sanitario para uso doméstico, se integrarán de la siguiente manera:

I.- La cantidad que arroje el presupuesto de materiales y la mano de obra que utilicen para la instalación de la toma o la descarga según sea el caso; y

II.- Una cuota de contratación que variará de acuerdo al diámetro de la toma o la descarga de la siguiente manera:

a) Para tomas de agua potable de 1/2" de diámetro: \$170.63 (Son: Ciento Setenta Pesos 63/100M.N.).

b) Para tomas de agua potable de 3/4" de diámetro: \$288.75 (Son: Doscientos Ochenta y Ocho Pesos 75/100 M.N.).

c) Para las tomas de diámetro mayores a los especificados, anteriormente en los incisos A y B, se considerará para su cobro base la suma del diámetro de 1/2".

d) Para descarga de drenaje de 6 de diámetro: \$170.63 (Son:Ciento Setenta Pesos 63/100M.N.).

e) Para descargas de drenaje de 8 de diámetro: \$288.75 (Son: Doscientos Ochenta y Ocho Pesos 75/100 M.N.).

f) Para descargas de drenaje para uso comercial e industrial: \$288.75 (Son: Doscientos Ochenta y Ocho Pesos 75/100 M.N.).

**Artículo 36.-** En el caso de nuevos fraccionamientos de predios, edificaciones comerciales e industriales, cuyos servicios de agua potable y alcantarillado se vayan a conectar a las redes existentes, los fraccionadores deberán cubrir las siguientes cuotas:

**I.- Para conexión de agua potable:**

a) Para fraccionamientos de viviendas de interés social: \$35,524.45 (Son: Treinta y Cinco mil quinientos veinticuatro pesos 45/100 M.N.), por litro por segundo del gasto máximo horario.

b) Para fraccionamiento residencial: \$43,577.05 (Son: Cuarenta y tres mil quinientos setenta y siete pesos 05/100 M.N.), por litro por segundo del gasto máximo horario.

c) Para Fraccionamientos industriales y comerciales; \$78,592.40 (Son: Setenta y ocho mil quinientos noventa y dos pesos 40/100 M.N.) por litro por segundo, la cual se cobrará sobre la base de la disponibilidad del gasto según el diámetro requerido y que se calculará con una velocidad media del rango permisible en dicho diámetro, exceptuando las tomas de  $\frac{1}{2}$ " y  $\frac{3}{4}$ " las cuales serán cobradas de acuerdo al inciso A).

d) Hoteles, estacionamiento para tracto-camión, condominios y similares; \$78,592.40 (Son: Setenta y ocho mil quinientos noventa y dos Pesos 40/100 M.N.) por litro por segundo, la cual se cobrará sobre la base de la disponibilidad del gasto según el diámetro requerido y que se calculará con una velocidad media del rango permisible en dicho diámetro.

Las cuotas anteriores incluyen el Impuesto al Valor Agregado.

Los promotores de viviendas y contratistas de obra civil deberán contemplar entre los componentes de la infraestructura hidráulica de los nuevos conjuntos habitacionales o en el desarrollo de cualquier trabajo que involucre la rehabilitación o construcción de tomas de agua potable, la instalación de válvulas limitadoras de servicio en el cuadro o columpio de cada toma; de acuerdo a las especificaciones y características que para el efecto emita el Organismo Operador Municipal de Agua Potable Alcantarillado y Saneamiento de Cajeme, Sonora. El incumplimiento de esta disposición será causa suficiente para negar la autorización de factibilidad de servicios o entrega-recepción de nuevos fraccionamientos, desarrollos habitacionales u obra civil.

El gasto máximo horario equivale a 1.5 veces el gasto máximo diario, y éste se calcula con base a una dotación de 350 litros por habitante por día.

Estas tarifas a partir del mes de Enero de 2010, se actualizarán mensualmente, de acuerdo al Índice Nacional de Precios al Consumidor (INPC), que cada mes se publica en el Diario Oficial de la Federación por el Banco de México de la siguiente manera:

El índice publicado para el mes anterior al vigente, se dividirá entre el índice correspondiente al penúltimo mes anterior y el factor obtenido, se multiplicará por la tarifa vigente al mes anterior.

A continuación, la fórmula a aplicarse:

$$F = \frac{\text{INPC1}}{\text{INPC2}}$$

$$\text{POR TANTO } T.V.A.II = T.V.A(N-1) \times F.$$

**T.V.A.(N)** = TARIFA VIGENTE ACTUALIZADA (PARA EL PERIODO N).

**T.V.A.(II)** = TARIFA VIGENTE APLICAR.

**INPC1** = INDICE NACIONAL DE PRECIOS AL CONSUMIDOR, DEL ULTIMO MES ANTERIOR, A LA APLICACION DE LA TARIFA.

**INPC2** = INDICE NACIONAL DE PRECIOS AL CONSUMIDOR, DEL PENULTIMO MES ANTERIOR, A LA APLICACION DE LA TARIFA.

**F** = FACTOR A APLICAR PARA EFECTOS DE ACTUALIZACION.

## **II.- Para conexión al sistema de alcantarillado sanitario**

a) Para fraccionamiento de interés social: \$2.27 (Son: Dos pesos 27/100 M.N.) N.) por cada metro cuadrado del área total vendible.

b) Para fraccionamiento residencial: \$2.97 (Son: Dos pesos 97/100 M.N.) por cada metro cuadrado del área total vendible.

c) Para fraccionamiento industrial, comercial: 39% del monto calculado de los derechos de conexión de agua potable.

Hoteles, estacionamiento para tracto-camión, condominios y similares: \$5.61 (Son: Cinco pesos 61/100 M.N.) por cada metro cuadrado del área total vendible.

Estas tarifas a partir del mes de Enero de 2010, se actualizarán mensualmente, de acuerdo al índice nacional de precios al consumidor (INPC), que cada mes se publica en el Diario Oficial de la Federación por el Banco de México de la siguiente manera:

El índice publicado para el mes anterior al vigente, se dividirá entre el índice correspondiente al penúltimo mes anterior y el factor obtenido, se multiplicará por la tarifa vigente al mes anterior.

A continuación, la fórmula a aplicarse:

$$F = \frac{\text{INPC1}}{\text{INPC2}}$$

$$\text{POR TANTO T.V.A.II} = \text{T.V.A(N-1)} \times F.$$

**T.V.A.(N)** = TARIFA VIGENTE ACTUALIZADA (PARA EL PERIODO N).

**T.V.A.(II)** = TARIFA VIGENTE APLICAR.

**INPC1** = INDICE NACIONAL DE PRECIOS AL CONSUMIDOR, DEL ULTIMO MES ANTERIOR, A LA APLICACION DE LA TARIFA.

**INPC2** = INDICE NACIONAL DE PRECIOS AL CONSUMIDOR, DEL PENULTIMO MES ANTERIOR, A LA APLICACION DE LA TARIFA.

**F** = FACTOR A APLICAR PARA EFECTOS DE ACTUALIZACION.

### **III.- Por obras de cabeza:**

Para aquellos sectores de Ciudad Obregón, para los que el OOMAPAS de Cajeme no cuente con la infraestructura hidráulica necesaria para proporcionar los servicios de agua potable y alcantarillado sanitario, el Organismo podrá concertar las acciones necesarias con los fraccionadores, a fin de efectuar la construcción de las obras requeridas, para lo cual, aplicará el costo correspondiente, en función del área a desarrollar, de acuerdo a la siguiente tabla:

<b>POC</b>	<b>SECTOR</b>	<b>COSTO OBRAS DE CABEZA/HA.</b>
<b>(POC-01)</b>	<b>SECTOR EJIDO TOPETE.-</b> COMPRENDIDO ENTRE CALLE MICHOACÁN AL PONIENTE, BLVD. DR. NORMAN E. BOURLOUG AL ORIENTE, CALLE 400 AL NORTE Y CALLE 500 AL SUR.	\$ 91,986.59

(POC-02)	<b>SECTOR EL RODEO 1.-</b> COMPRENDIDO ENTRE LAS CALLES DR. NORMAN E. BOURLOUG AL PONIENTE, CALLE 10 AL ORIENTE, CALLE 400 AL NORTE Y CALLE 500 AL SUR.	\$ 96,183.62
(POC-03)	<b>SECTOR EL RODEO 2.-</b> COMPRENDIDA ENTRE LAS CALLES BLVD. DR. NORMAN E. BOURLOUG AL PONIENTE; CALLE 10 AL ORIENTE, CALLE 300 AL NORTE Y CALLE 400 AL SUR.	\$ 99,616.31
(POC-04)	<b>SECTOR EJIDO PESQUEIRA.-</b> COMPRENDIDO AL ORIENTE DEL BLVD. DR. NORMAN E. BOURLOUG, AL PONIENTE CON COL. LUIS ECHEVARRIA Y DR. OSCAR RUSSO VOGEL, AL NORTE LA COLONIA MEXICO Y AL SUR LA COLONIA SONORA.	\$ 68,139.13
(POC05)	<b>SECTOR LAS VILLAS.-</b> COMPRENDIDO ENTRE LA COLONIA LIBERTAD AL ORIENTE, CALLE FRANCISCO E. KINO AL PONIENTE, CALLE 300 AL SUR Y COL. TEPEYAC AL NORTE.	\$ 103,683.63
(POC-06)	<b>SECTOR ORIENTE.-</b> COMPRENDIDO EN LOS TERRENOS DEL EJIDO CAJEME ENTRE LA COLONIA BENITO JUÁREZ Y LA CALLE 10, Y DE NORTE A SUR DESDE LA CALLE NORTE HASTA LA CALZADA FRANCISCO VILLANUEVA.	\$ 77,115.19
(POC-07)	<b>SECTOR AMANECERES.-</b> COMPRENDIDO DESDE LA CARRETERA INTERNACIONAL AL PONIENTE Y DREN BORDO PRIETO AL NORTE.	\$ 72,796.84
(POC-08)	<b>SECTOR PONIENTE.-</b> COMPRENDIDO DESDE LA CALLE 200 AL NORTE Y FRANCISCO KINO AL PONIENTE.	\$ 143,510.76
(POC-09)	<b>SECTOR NORTE.-</b> COMPRENDIDO ENTRE EL CANAL BAJO AL NORTE, EL DREN BORDO PRIETO AL SUR 454.00 MTS. DEL CENTRO DE LA CARRETERA FEDERAL NO. 5 AL ORIENTE Y 939 MTS. DEL CENTRO DE LA CALLE QUINTANA ROO AL PONIENTE.	\$ 78,451.46
(POC-10)	<b>SECTOR VILLA BONITA.-</b> COMPRENDIDO ENTRE LA PROLONGACIÓN DE LA CALLE HEROICO COLEGIO MILITAR DE ESPERANZA Y EL CANAL BAJO AL NORTE, CANAL BAJO AL SUR, LIMITES DE LA COLONIA LEANDRO VALLE AL ORIENTE Y 2,082 MTS. DEL CENTRO DE LA CALLE CALIFORNIA AL PONIENTE	\$ 78,204.75

(POC-11)	<p><b>SECTOR ORIENTE 2.-</b> COMPRENDIDO DESDE LA CALLE 500 AL SUR, CALLE BASE (CALLE NORTE) AL NORTE, CALLE 10 AL PONIENTE Y CALLE 12 AL ORIENTE.</p>	\$ 102,444.74
(POC-12)	<p><b>SECTOR MANCHA URBANA.-</b> COMPRENDIDO ENTRE POC-09, POC-07 Y CANAL BAJO AL NORTE; POC-05, POC-01, POC-02 Y BLOCK 406 AL SUR; POC-11, POC-06, POC-03 Y POC-02 AL ORIENTE; CANAL BAJO, POC-08, ANÁLISIS POC-05, BLOCK 406 Y BLOCK 506 AL PONIENTE.</p>	ANÁLISIS PARTICULAR

Las cuotas anteriores incluyen el Impuesto al Valor Agregado.

Los sectores antes mencionados, fueron establecidos en base al plan de desarrollo urbano municipal actualizado a esta fecha.

**Para el sector POC-12:** Para los terrenos, predios o lotes baldíos destinados a la construcción de vivienda en cualquier tipo o modalidad, para cualquier actividad empresarial, instalación de comercio o industrias que se encuentren dentro del sector denominado POC-12 “MANCHA URBANA”, el OOMAPAS de Cajeme determinará las obras de cabeza en base a las necesidades de infraestructura hidráulica y sanitaria específicas para cada caso.

**Para los sectores fuera de la estrategia 2020:** Los terrenos, predios o lotes baldíos que no queden ubicados dentro de los 12 sectores ya definidos para la estrategia de crecimiento urbano 2020 para el Municipio de Cajeme, el fraccionador, industria, comercio o empresa, deberá elaborar por cuenta propia, las propuestas de los proyectos rectores ejecutivos de agua potable y alcantarillado sanitario de la zona. Las superficies de esta nueva zona a considerar en el proyecto, serán definidas en conjunto por el OOMAPAS de Cajeme y el Coordinador del Fideicomiso como representante del Comité Técnico del Fideicomiso para Obras de Cabeza. Una vez definidas las obras necesarias de acuerdo al plan parcial autorizado, se realizarán los presupuestos para calcular el costo por hectárea y realizar los trámites necesarios para publicar en el Boletín Oficial este nuevo sector.

Para el cálculo de las aportaciones para estos terrenos que se encuentren fuera de los 12 sectores definidos, se aplicará la tarifa mas baja del sector próximo a este terreno.

Lo anterior, con el objeto de que el Organismo Operador se encuentre en posibilidad de otorgar a los fraccionadores y/o quien lo solicite, la factibilidad de servicios de agua y drenaje sanitario correspondiente.

## Tabla de indexación.

Estas tarifas a partir del mes de Enero de 2010, se actualizarán mensualmente, de acuerdo al índice nacional de precios al consumidor y se aplicarán de la siguiente manera:

El índice publicado para el mes anterior al vigente, se dividirá entre el índice correspondiente al penúltimo mes anterior y el factor obtenido, se multiplicará por la tarifa vigente al mes anterior.

A continuación, la fórmula a aplicarse:

**T.V.A.(N)** = TARIFA VIGENTE ACTUALIZADA (PARA EL PERIODO N).

**T.V.A.(II)** = TARIFA VIGENTE A APLICAR.

**F** = FACTOR A APLICAR PARA EFECTOS DE ACTUALIZACION.

**F** =  $\frac{\text{INPC1}}{\text{INPC2}}$

POR TANTO **T.V.A.II** = T.V.A.(N-1) X F.

**INPC1** = INDICE NACIONAL DE PRECIOS AL CONSUMIDOR DEL ULTIMO MES ANTERIOR A LA APLICACION DE LA TARIFA.

**INPC2**= INDICE NACIONAL DE PRECIOS AL CONSUMIDOR, DEL PENULTIMO MES ANTERIOR, A LA APLICACION DE LA TARIFA.

**IV.-** El OOMAPAS de Cajeme, aplicará tarifas por los servicios técnicos que preste a quien así lo solicite; desde particulares, ayuntamiento y/o desarrolladores, de acuerdo a la siguiente tabla:

## COSTOS DE LOS SERVICIOS TECNICOS DE OOMAPAS DE CAJEME

No.	Descripción	Unidad	Cantidad	Costo Unitario	Importe
1.-	<b>FACTIBILIDADES:</b> INCLUYE LO SIGUIENTES: ESTUDIO TECNICO DEL SECTOR DONDE SE UBICA EL PREDIO DEL SOLICITANTE, AGUA POTABLE Y DRENAJE, OBRAS DE CABEZA (DESCRIPCIÓN Y COSTOS PARA LA FIANZA) Y , PUNTOS PROVISIONALES DE CONEXION DE AMBOS SERVICIOS.	Ha.	1.00	\$1,864.00	\$1,864.00

**2.- PROYECTOS:** LA ELABORACIÓN DE PROYECTOS DE AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO INCLUYENDO LO SIGUIENTE: RECABAR INFORMACIÓN DE CAMPO (LEVANTAMIENTO TOPOGRAFICO), ELABORACION DE MEMORIAS DE CALCULO Y DESCRIPTIVA Y POR ULTIMO ELABORACION DE LOS PLANOS PARA LA INTEGRACION DE LOS EXPEDIENTES EJECUTIVOS

Ha.	1.00	\$4,177.00	\$4,177.00
-----	------	------------	------------

**3.- PRESUPUESTOS:** DE LOS SIGUIENTES SERVICIOS:

a) AMPLIACION DE REDES. (PROLONGAR LINEA DE AGUA POTABLE Y/O ATARJEAS SANITARIAS), ELABORACION DE PRESUPUESTOS Y CROQUIS.

Lote	1.00	\$1.850.00	\$1,850.00
------	------	------------	------------

b) SOLICITUD DE SERVICIOS DOMÉSTICOS (TOMAS DE AGUA Y DESCARGAS). NOTA: AL MOMENTO DE CONTRATAR SE LES BONIFICA AL MONTO DEL PRESUPUESTO.

Servicio	1.00	\$476.00	\$476.00
----------	------	----------	----------

**4.- MANTENIMIENTO DRENAJE:** DESASOLVE DE LA RED SANITARIA. DONDE SE COMPRUEBE QUE EL DAÑO FUE OCASIONADO POR EL USUARIO POR LOS TIPOS DE DESECHOS QUE ESTE ARROJE A LA RED.

a) SUCCIÓN CON AGUA-TECH

Hora	1.00	\$1,600.00	\$1,600.00
------	------	------------	------------

**5.- SUPERVISION:** EN AQUELLAS OBRAS DONDE EL SOLICITANTE TIENE LA CAPACIDAD TÉCNICA COMPROBADA DE PODER EJECUTAR.

a) \$ 0 A \$ 50,000

5.00%	5.00
-------	------

b) \$ 50,001 A \$100,000

3.00%	3.00
-------	------

c) \$100,001 A \$200,000

2.00%	2.00
-------	------

**NOTA:** SOBRE EL MONTO DEL PRESUPUESTO

**6.- ASESORIA TECNICA:** INFORMACIÓN PARA LOS DESARROLLADORES EN PUNTOS DE CONEXION, ALTERNATIVAS MAS VIABLES Y APROBACION DE PROYECTOS

Asesoría	1.00	\$950.00	\$950.00
----------	------	----------	----------

Las tarifas de agua potable, alcantarillado y saneamiento, domésticas y comerciales se actualizarán mensualmente, de acuerdo al Índice Nacional de Precios al Consumidor (INPC), que para cada mes se publica en el Diario Oficial de la Federación por el Banco de México y serán aplicadas de la siguiente manera:

El índice publicado para el mes anterior al vigente, se dividirá entre el índice correspondiente al penúltimo mes anterior y el factor obtenido, se multiplicará por la tarifa vigente al mes anterior.

A continuación la fórmula a aplicarse:

$$F = \frac{\text{INPC1}}{\text{INPC2}}$$

$$\text{POR TANTO T.V.A.II} = \text{T.V.A.(N-1)} \times F.$$

**T.V.A.(N)** = TARIFA VIGENTE ACTUALIZADA (PARA EL PERIODO N).

**T.V.A.(II)** = TARIFA VIGENTE A APLICAR.

**INPC1** = INDICE NACIONAL DE PRECIOS AL CONSUMIDOR, DEL ULTIMO MES ANTERIOR, A LA APLICACION DE LA TARIFA.

**INPC2** = INDICE NACIONAL DE PRECIOS AL CONSUMIDOR, DEL PENULTIMO MES ANTERIOR, A LA APLICACION DE LA TARIFA.

**F** = FACTOR A APLICAR PARA EFECTOS DE ACTUALIZACION.

**V.-** Por concepto de supervisión de los trabajos de construcción de las redes de agua potable y alcantarillado en los nuevos fraccionamientos, los desarrolladores pagarán un 20% calculado sobre las cuotas de conexión a las redes existentes.

**VI.-** Se aplicarán descuentos de derechos de conexión y supervisión de obra para los fraccionadores en función de lo siguiente:

50% de descuentos en derechos de Viviendas de hasta 60 m<sup>2</sup> de área conexión y supervisión de obra construida

50% de descuentos en derechos de Para lotes comerciales con toma de conexión y supervisión de obra abastecimiento de agua potable de ½" de diámetro y descarga de aguas residuales de 6" de diámetro.

**Artículo 37.-** Por el agua que se utilice en construcciones, los fraccionadores deberán cubrir la cantidad de \$ 29.27 (Son: Veintinueve pesos 27/100 M.N.), por metro cúbico.

**Artículo 38.-** La venta de agua en pipas deberá cubrirse de la siguiente manera:

I.- Tambo de 200 litros \$ 7.50.

II.- Agua en garzas \$ 25.00 por cada m3.

**Artículo 39 -** El consumo de agua potable en cualquier otra forma diversa a las consideradas anteriormente, deberá cubrirse conforme a los costos correspondientes para la prestación del servicio, calculado por el Organismo Operador Municipal de Agua Potable Alcantarillado y Saneamiento de Cajeme, Sonora.

**Artículo 40.-** Cuando el servicio de agua potable sea limitado por el Organismo Operador y sea suspendida la descarga de drenaje conforme a los Artículos 133 y 168 de la Ley 249 de Agua del Estado de Sonora, el usuario deberá pagar por el retiro del limitador, una cuota especial equivalente a 2 veces el salario mínimo diario vigente y el costo de reparación de los daños causados para la limitación o suspensión de la descarga de drenaje conforme al Artículo 181 de la Ley 249 de agua del Estado de Sonora.

La auto-reconexión no autorizada por el Organismo Operador Municipal de Agua Potable Alcantarillado y Saneamiento de Cajeme, Sonora, será sancionada con una multa de 100 a 1,000 salarios mínimos generales vigentes, de acuerdo a lo establecido en los Artículos 177 fracción IX y 178 fracción II de la Ley de Agua del Estado de Sonora.

**Artículo 41.-** Cuando algún usuario del servicio no pague el importe total de su recibo por la cantidad especificada en el período de consumo correspondiente dentro de la fecha límite para efectuar dicho pago, éste se hará acreedor a un cargo adicional equivalente al 3 % del total de su adeudo, mismo que se cargará en el siguiente recibo.

**Artículo 42 .-** Los propietarios y/o poseedores de predios no edificados, frente a los cuales se encuentren localizadas redes de distribución de agua potable y atarjeas de alcantarillado, pagarán al Organismo Operador Municipal de Agua Potable Alcantarillado y Saneamiento de Cajeme, Sonora, una cuota equivalente al consumo mínimo mensual, en tanto no hagan uso de tales servicios, cuando hagan uso de estos servicios deberán de cumplir con los requisitos de contratación, establecido en el Artículo 115 y demás relativos y aplicables de la Ley 249 de agua del Estado de Sonora.

En el caso en que las instalaciones de tomas de agua y descarga de drenaje sean solicitadas en zonas de calles pavimentadas, se deberá recabar el permiso

expedido por el H. Ayuntamiento, a través de la Dirección de Desarrollo Urbano Ecología y Obras Públicas, con fundamento en el Artículo 133 de la Ley de Hacienda Municipal.

**Artículo 43.-** Los usuarios que cuenten con alberca dentro de su instalación, y esta no tenga equipo de purificación, pagarán un importe mensual por cada metro cúbico de capacidad de la misma, el costo de la tarifa doméstica en su rango más alto.

**Artículo 44.-** Los usuarios comerciales que se dediquen al lavado de carros, lavanderías, baños públicos y similares, que no cuenten con equipos para reciclar el agua, pagarán un 2% adicional al importe de su recibo por consumo de agua, de la misma manera cuando las condiciones del servicio así lo requieran, podrá el Organismo Operador Municipal de Agua Potable Alcantarillado y Saneamiento de Cajeme, Sonora determinar la cantidad de agua máxima a dotar diariamente a estos usuarios.

Así también el Organismo Operador Municipal de Agua Potable Alcantarillado y Saneamiento de Cajeme, Sonora podrá:

- a) Emitir opinión en contra de la autorización para que sean establecidos nuevos servicios de lavado de unidades móviles o carros, lavanderías, baños públicos y similares, si no cuentan con un sistema adecuado de reciclado de agua.
- b) Se dará la misma opinión y será aplicada a las fábricas de hielo, agua purificada, tortillerías, bares, cantinas, expendios de cerveza y similares.
- c) En todos los casos de los incisos a y b será el Administrador del Organismo Operador Municipal de Agua Potable Alcantarillado y Saneamiento de Cajeme, Sonora, quien emitirá el juicio correspondiente mediante estudio presentado por el Director Técnico y se emitirá por escrito al usuario.

**Artículo 45.-** En las poblaciones donde se contraten créditos, para ampliaciones y mejoramiento de las redes de agua potable y alcantarillado, los usuarios beneficiados con estas obras deberán cubrir las amortizaciones de dichos créditos de acuerdo a las condiciones que se pacten con el banco; para ello, a la cuota mensual normal que paguen dichos usuarios, se adicionará la parte proporcional correspondiente para el pago de estas amortizaciones.

**Artículo 46.-** Para todos los usuarios que paguen su recibo antes de la fecha de su vencimiento tendrá un descuento de 10% sobre el importe total de su consumo mensual por servicios, siempre y cuando este al corriente en sus pagos y un 25% de descuento para aquellos usuarios que por laborar en alguna paramunicipal o el mismo H. Ayuntamiento tengan dado de alta el pago de su recibo automático por nómina.

El Organismo podrá condonar total o parcialmente los adeudos y multas de acuerdo a las facultades que le son otorgadas a las unidades administrativas en la legislación aplicable.

**Artículo 47.-** Las cuotas que cubrirá la Secretaría de Educación y Cultura del Gobierno del Estado, correspondiente al consumo de los servicios de agua potable y alcantarillado en los establecimientos educativos de nivel preescolar, primaria y secundaria, así como los establecimientos administrativos a su cargo en el Estado de Sonora serán cubiertos mensualmente en forma directa al Organismo Operador Municipal de Agua Potable Alcantarillado y Saneamiento de Cajeme, Sonora, en los términos de los convenios o tratados que se celebren entre ambas partes.

**Artículo 48.-** Con el objeto de prever la contaminación de las redes sanitarias, derivadas de las actividades productivas de los usuarios comparadas con los valores correspondientes a los límites máximos permisibles contemplados en la Norma Oficial Mexicana 002-SEMARNAT-1996, de acuerdo a los artículos 75 inciso A), fracción IV, 174 y 175 de la Ley 249 de Agua del Estado de Sonora, los usuarios que puedan ser susceptibles de generar algún tipo de contaminante deberá tener un permiso por el Organismo Operador Municipal de Agua Potable Alcantarillado y Saneamiento de Cajeme, Sonora, para la descarga de agua residual, documentando la ubicación de la misma, entregar análisis periódicos de sus aguas residuales según se acuerde con el Organismo Operador Municipal de Agua Potable Alcantarillado y Saneamiento de Cajeme Sonora, conforme al manual que opera y rige, y pagar una cuota anual de 10 salarios mínimos por seguimiento y supervisión.

**Artículo 49 .-** Todos los usuarios, se obligan a permitir que personal debidamente autorizado realice visitas periódicas de inspección a las instalaciones hidráulicas y sanitarias, de conformidad con los artículos 172, 173 y 174, fracción I, II, III, IV, V, VI, VII y todos aquellos artículos aplicables para esta diligencia, contemplados en la Ley 249 de Agua del Estado de Sonora.

**Artículo 50.-** El usuario que utilice los servicios de agua potable y drenaje sanitario en forma clandestina, será sancionado conforme a los Artículos 177 de la Ley de Agua del Estado de Sonora; para efectos de su regularización ante el Organismo Operador Municipal de Agua Potable Alcantarillado y Saneamiento de Cajeme, Sonora en relación a éste podrá calcular presuntamente el consumo para el pago correspondiente conforme a los Artículos 166 y 167 de la Ley 249 de Agua del Estado de Sonora.

Los usuarios que hagan o permitan hacer mal uso de las descargas de drenaje sanitario arrojando desperdicios industriales insalubres o que por negligencia ocasionen obstrucción en las líneas principales, se harán acreedores a pagar los gastos que ocasione la limpieza de las líneas y descargas mas una multa conforme a la sanción de los Artículos 177 fracción VII y 178 fracción II de la Ley 249 de Agua del Estado de Sonora.

A los usuarios industriales, comerciales y de empresas de servicio que no demuestren cumplir con la Norma Oficial Mexicana 002-SEMARNAT-1996 o condiciones particulares de descarga definidos en su permiso de descarga de aguas residuales, se les aplicará una tarifa que corresponda al exceso de contaminantes vertidos a la red de alcantarillado de acuerdo a los siguientes criterios:

1.- Para el potencial de Hidrógeno (pH), el importe del derecho se determinará de acuerdo con las cuotas indicadas en la tabla "cuotas en pesos por metro cúbico para potencial de hidrógeno" de la Ley Federal de Derechos en materia de agua vigente, publicada por Comisión Nacional de Agua (CONAGUA); si la descarga se encuentra fuera de los límites máximo permisibles, el volumen descargado en el mes se multiplicará por la cuota que corresponda según el rango en unidades de pH a que se refiere la citada tabla.

2.- Para los contaminantes básicos, metales pesados y cianuros, las concentraciones de cada uno de ellos que rebase los límites máximos permisibles o las condiciones particulares de descarga, expresadas en mg/l se multiplicarán por el factor 0.001, para convertirlas a kg/m<sup>3</sup>. El resultado a su vez, se multiplicará por el volumen de aguas residuales en metros cúbicos descargados en el mes correspondiente, obteniéndose así la carga de contaminantes expresada en kilogramos por mes descargados al sistema de alcantarillado. Para determinar el monto a pagar por cada uno de los contaminantes básicos, metales pesados y cianuros, se procederá conforme a lo siguiente:

- Para cada contaminante que rebase los límites señalados, a la concentración del contaminante correspondiente, se le restará el límite máximo permisible respectivo, cuyo resultado deberá dividirse entre el mismo límite máximo permisible, obteniéndose así el índice de incumplimiento del contaminante correspondiente.
- Con el índice de incumplimiento, determinado para cada contaminante conforme al inciso anterior, se seleccionará el rango que le corresponda de la tabla "cuotas en pesos por Kilogramo por índice de incumplimiento en la descarga" de la Ley Federal de Derechos en materia de agua, CONAGUA y se procederá a identificar la cuota en pesos por kilogramo de contaminante que se utilizará para el cálculo del monto de derecho o tarifa a pagar.
- Para obtener el monto a pagar por cada contaminante, se multiplicarán los kilogramos de contaminante por mes, obtenidos de según lo indicado en este artículo, por la cuota en pesos por kilogramo que corresponda al índice de incumplimiento, obteniéndole el monto a pagar.

**Artículo 51.-** Considerando que el agua es un líquido vital y escaso en nuestro Municipio, toda aquella persona física o moral que haga mal uso del agua en cualquier forma o diferente para lo que fue contratada será sancionada conforme a los Artículos 177 fracción XII y 178 fracción II de la Ley 249 de Agua del Estado de Sonora.

Ningún usuario podrá disponer de su toma de agua y/o descarga de aguas residuales para surtir de agua o desalojar las aguas residuales de terceros.

Así también el Organismo Operador Municipal de Agua Potable, Alcantarillado y Saneamiento de Cajeme, Sonora podrá:

a) Con el fin de fortalecer la Política tendiente a inducir una reducción de los consumos de agua excesivos o inadecuados se establecen limitaciones al riego de áreas verdes (particulares y públicos), de tal forma que si se usa agua potable, solo podrá efectuarse durante la noche (de las 9:00 p.m. y las 5:00 am. del día siguiente), para en épocas de sequía, solo se permitirá el riego por la noche de los fines de semana (de las 11:00 horas p.m. del sábado a las 5:00 horas a.m. del domingo).

b) Siendo el agua en las ciudades del Estado un recurso escaso, para la eficiente prestación del servicio, todos los usuarios deberán contar con contenedores de agua que sea suficiente para satisfacer la necesidad familiar considerando este el beneficio de cuatro miembros, calculando la dotación de 350 litros por habitante por día.

c) A los usuarios comerciales y industriales que tengan en uso equipo para reciclar el agua, tendrán un descuento del 5% sobre el importe de su recibo por consumo de agua potable siempre y cuando, estos se encuentren al corriente en sus pagos.

d) En los predios donde exista subdivisiones o más de una casa habitación; local comercial o predios para disponer de los servicios por cada uno, se deberá solicitar y contratar en forma independiente los servicios de agua y drenaje.

**Artículo 52.-** En los domicilios en donde la toma de agua y la descarga de drenaje sanitario sea necesario cambiarla porque la vida útil de los mismos a vencido, el usuario deberá solicitar la rehabilitación de una o ambas con costo al mismo usuario, derivado éste del presupuesto respectivo, sin necesidad de volver hacer contrato, de acuerdo al Artículo 165, incisos b, c, d, g, h, de la Ley 249 de Agua del Estado de Sonora.

**Artículo 53.-** A partir de la entrada en vigor de la presente Ley, dejarán de cobrarse las tarifas y derechos de conexión por los servicios de Agua Potable y Alcantarillado, anteriormente publicadas en el Boletín Oficial del Gobierno del Estado, permaneciendo vigentes los cobros por cualquier otros conceptos distintos a los aquí expresados.

## **SECCION II SERVICIO DE ALUMBRADO PÚBLICO**

**Artículo 54.-** Por la prestación del servicio de Alumbrado Público los propietarios y poseedores de predios construidos o de predios no edificados o baldíos ubicados en las zonas urbanas o suburbanas de las poblaciones municipales, pagarán un derecho en base al costo total del servicio que se hubieran ocasionado con motivo de su prestación, entre el número de usuarios registrados en la Comisión Federal de Electricidad, mas el número de los propietarios y poseedores de predios construidos o de predios no edificados o baldíos que no se cuenten con dicho servicio en los términos de la Ley de Hacienda Municipal.

En el ejercicio 2010 se establece una cuota mensual como tarifa general a cubrir por los usuarios como sigue:

I.- \$40.00 (Cuarenta pesos 00/100 m.n.) tratándose de usuarios en vivienda de casa habitación o lotes baldíos.

II.- \$400.00 (Cuatrocientos pesos 00/100 m.n.) en usuarios comerciales e industriales.

Cuotas que se pagarán trimestralmente en los meses de enero, abril, julio y octubre de cada año, pudiéndose hacerse por anualidad anticipada y se incluirán en los recibos correspondientes al pago del impuesto predial. En estos casos, el pago deberá realizarse en las oficinas recaudadoras de la Tesorería Municipal o en las instituciones autorizadas para el efecto.

Sin perjuicio de lo establecido en el párrafo anterior, el Ayuntamiento podrá celebrar convenios con la Comisión Federal de Electricidad, o con la institución que estime pertinente, para el efecto que el importe respectivo se pague en las fechas que señalen los recibos que expidan la Comisión Federal de Electricidad o la institución con la que haya celebrado el convenio de referencia.

El Ayuntamiento mediante disposiciones administrativas de carácter general, determinará los porcentajes de reducción en el monto de la tarifa que por concepto de Derecho de Alumbrado Público deban cubrir las personas que pertenezcan a grupos vulnerables.

## **SECCION III SERVICIOS DE LIMPIA**

**Artículo 55.-** Por la prestación de servicio especial de limpia a los comercios, industrias, prestadores de servicios, particulares o dependencias y entidades públicas que generen volúmenes extraordinarios de basura, desperdicios o residuos sólidos, que requieran de atención especial o fuera de las horas de periodicidad normal de trabajo, se cobrará:

- I. Por tres viajes cada semana durante el mes, en vehículos con capacidad de 3 yardas cúbicas, \$2,000.00 (dos mil pesos) mensuales
- II. Por viaje especial de recolección con capacidad de hasta 3 yardas cúbicas, se cobrara \$250.00 (doscientos cincuenta pesos).
- III. Por el barrido de calles interiores o patios de instituciones o empresas particulares, se cobrarán \$700.00 pesos por hora máquina.
- IV. Por el servicio de limpieza de lotes baldíos y casas abandonadas que representan un riesgo a la salud y preocupación constante en la seguridad por parte de la comunidad se cobrará un derecho de acuerdo a la siguiente tarifa:

CONCEPTO	UNIDAD	IMPORTE
1.- Limpieza de lote baldío con maquinaria	m2	\$ 3.00
2.- Demolición de muros de adobe y/o ladrillo en casas abandonadas		
en forma manual	m2	\$63.00
con maquinaria	m2	\$26.00
3. Carga y acarreo en camión de materiales producto de demoliciones y limpieza de lotes baldíos y/o casas abandonadas (llevados a centros de acopio o de transferencia)	m3	\$73.00

- V. Por el uso de centros de acopio instalados por el Ayuntamiento siempre que no excedan de 3,500 kilogramos, los comercios, industrias y prestadores de servicios pagaran un derecho de \$70.00 (setenta pesos) por tonelada

#### **SECCION IV SERVICIO DE PANTEONES**

**Artículo 56.-** Por los servicios que se presten en materia de panteones, se pagarán derechos conforme a las siguientes cuotas:

<b>Conceptos</b>	<b>Pesos</b>
I.- Por la inhumación, exhumación o reinhumación de cadáveres:	
a) En fosas:	
1.- Para adultos	\$ 320.00
2.- Para niños	\$ 210.00

b) En gavetas:	
1.- Sencilla	\$ 586.67
II.-Por la inhumación, exhumación o reihumación de restos humanos, áridos o cremados:	
a) En fosas	\$866.67
b) En gaveta	\$1,066.67
	<b>Veces</b>
	<b>SMDGV</b>
III.- Por refrendo anual de panteones particulares	
De 1 a 10 Has.	100
De 10.01 a 50 Has.	150
De 50.01 en adelante	200

**Artículo 57.-** No causarán los derechos a que se refiere el artículo anterior los siguientes servicios:

I.- La inhumación en la fosa común de cadáveres y restos humanos de personas desconocidas, que remitan las autoridades competentes, así como aquellas otras inhumaciones que emita el Ayuntamiento de conformidad con las disposiciones administrativas.

II.- Cuando alguna autoridad en cumplimiento de sus atribuciones determine la exhumación, reihumación o cremación de cadáveres, restos humanos o restos humanos áridos.

**Artículo 58.-** Cuando el servicio público de panteones se preste fuera del horario de trabajo se causará el doble de los derechos correspondientes.

**Artículo 59.-** Las agencias funerarias deberán de recaudar o retener los derechos que, por concepto de inhumaciones, correspondan al Ayuntamiento, los cuales deberán ser enterados a la Tesorería Municipal, dentro de los primeros 5 días de cada mes, ocasionando la mora de dicho entero, los recargos respectivos conforme a la tasa que corresponda.

## **SECCION V POR SERVICIOS DE RASTROS**

**Artículo 60.-**Por los servicios que preste el Ayuntamiento en materia de rastros se causaran derechos conforme a la siguiente tarifa:

a) Por sacrificio

<b>Concepto de ganado</b>	<b>Utilización de corral 20%</b>	<b>Sacrificio de cabeza 25%</b>	<b>Bascula 5%</b>	<b>Refrigeración 50%</b>	<b>Total 100%</b>
Bovino	\$ 54.00	\$ 67.50	\$13.50	\$ 135.00	\$ 270.00
Porcino mayor	\$ 35.00	\$ 43.75	\$ 8.75	\$ 87.50	\$ 175.00
Porcino menor	\$ 26.40	\$ 33.00	\$ 6.60	\$ 66.00	\$ 132.00
Ovino	\$ 14.00	\$ 17.50	\$ 3.50	\$ 35.00	\$ 70.00
Caprino	\$ 10.00	\$ 12.50	\$ 2.50	\$ 25.00	\$ 50.00

b) Derecho de concesión mensual por rastro \$1,000.00

## **SECCION VI SERVICIO DE PARQUES**

**Artículo 61.-** Por el acceso a los parques y a otros centros que tengan por objeto satisfacer las necesidades de recreación de los habitantes del Municipio, se pagarán derechos conforme a las siguientes cuotas:

<b>Concepto</b>	<b>Pesos</b>
I. Admisión general al parque	\$ 4.00
II. Admisión general granja y zoológico	3.34
III. Juegos mecánicos	4.00
IV. Carros chocones	10.00
V. Tobogán acuático por hora	13.33
VI. Chapoteadero	4.70
VII. Ratón	6.67
VIII. Renta de locales de piñata por evento	500.00
IX. Teatro al aire libre por persona	
1 a 100	16.00
101 a 500	14.67
501 a 1000	13.33
1001 en adelante	12.00

	<b>Veces SMDGV</b>
X. Por el uso de las instalaciones en el gimnasio público polifuncional, se pagará un derecho mensual, dependiendo de los servicios que se utilicen.	2 a 8
Cuota mensual uso de gimnasio	3.59
El uso de las instalaciones de manera eventual por día	0.5

Tratándose de menores de edad se cubrirá la tarifa reducida en un 50%

	<b>Pesos</b>
XI. Por el uso de las albercas municipales	
a) Adulto	\$ 6.67
b) Niño	\$ 3.33

## **SECCION VII SERVICIOS DE SEGURIDAD PÚBLICA**

**Artículo 62.-** Por las labores de vigilancia en lugares específicos, que desarrolle el personal auxiliar de la policía preventiva, se causarán los siguientes derechos:

I. Por policía auxiliar	<b>Veces SMDGV</b>
Por elemento, en área urbana	4.67
Por elemento, en área rural	6.47

**Artículo 63.-** Cuando la policía preventiva preste el servicio de seguridad, las compañías prestadoras de servicio de alarma deberán pagar un derecho de conexión conforme a la siguiente tarifa:

I.- Por la conexión:	<b>Veces SMDGV</b>
	20

## **SECCION VIII TRANSITO**

**Artículo 64.-** Por los servicios que en materia de tránsito preste el H. Ayuntamientos, se pagarán derechos conforme a las siguientes cuotas:

**Veces SMDGV**

I.- Por la presentación de los exámenes que se realicen ante la autoridad de tránsito para la obtención de:	
a) Licencias de operador de servicio público de transporte:	4.0
b) Licencia de operador de servicio particular:	1.5
c) Licencia de motociclista:	0.5
d) Permiso para manejar automóviles de servicio particular para personas mayores de 16 años y menores de 18:	4.0
II.- Por el traslado de vehículos que efectúen las autoridades de tránsito, mediante la utilización de grúas, a los lugares previamente designados, en los casos previstos en los artículos 223 fracción VII y 235 inciso e) de la Ley de Tránsito del Estado de Sonora:	
a) Vehículos ligeros, hasta 3500 kilogramos:	6.0
b) Vehículos pesados, con más de 3500 kilogramos:	8.0
Adicionalmente a la cuota señalada en esta fracción, se deberá pagar, por kilómetro, el 0.50% del salario mínimo vigente en el Municipio.	
III.- Por el almacenaje de vehículos, derivado de las remisiones señaladas en la fracción que antecede:	
a) Vehículos ligeros, hasta 3500 kilogramos, diariamente, por los primeros treinta días:	0.20
b) Vehículos pesados, con más de 3500 kilogramos, diariamente, por los primeros treinta días:	0.40
IV.- Por la autorización para que determinado espacio de la vía pública sea destinado al estacionamiento exclusivo de vehículos, por metro cuadrado, mensualmente:	0.22
V.- Por la expedición anual de placas de circulación de vehículos que se accionen por medio de la energía humana o animal o de propulsión sin motor, anualmente:	1.0
VI.- Por la validación del formato mediante el sellado de altas y bajas de vehículos:	0.2157

**Artículo 65.-** Por el estacionamiento de vehículos en la vía pública, donde se hayan instalado sistemas de control de tiempo y espacio 0.15 del salario mínimo general vigente por hora.

### **SECCION IX SERVICIO DE ESTACIONAMIENTO**

**Artículo 66.-** Por la recepción, guarda y devolución de vehículos de propulsión automotriz en estacionamientos públicos propiedad del Municipio, atendiendo a la clasificación que de estos realice el Ayuntamiento, se causarán derechos conforme a las siguientes cuotas:

	<b>Veces SMDGV</b>
I.- En estacionamientos públicos de primera clase:	
a) Por hora:	0.1455
b) Por día:	0.64
c) Por mes:	10

### **SECCION X SERVICIOS DE DESARROLLO URBANO**

**Artículo 67.-** Por los servicios que se presten en materia de Desarrollo Urbano, se causarán derechos conforme a los siguientes derechos:

	<b>Veces SMDGV</b>
I.- Por la autorización para la fusión, subdivisión o relotificación de terrenos:	
a) Por la fusión de lotes, por lote fusionado:	3.0
b) Por la subdivisión de predios, por cada lote resultante de la subdivisión:	2.0
c) Por la subdivisión de predios, por cada lote de fraccionamientos:	2.0
d) Por relotificación de terrenos por lote	4.0
II.- Por la expedición de constancia de zonificación:	
a) Habitacional	5.0
b) Comercial	6.0
c) Industrial	10.0
III.- Certificado de medidas y colindancias:	5.0

IV.- Constancias de construcción:	5.0
V.- Constancias de uso de suelo, no fraccionamiento:	5.0
VI.- Estudio de factibilidad de construcción:	5.0
VII.- Estudio de factibilidad de uso de suelo:	5.0
VIII.- Estudio de factibilidad acuícola:	5.0
IX.- Aprobación de anteproyectos:	5.0
X.- Constancia de ampliación:	5.0
XI.- Croquis	
a) Oficial	1.00
b) Simple	0.60
XII.- Expedición o reposición de documentos	1.00

**Artículo 68.-** Por la expedición de licencias de construcción, modificación o reconstrucción, se causarán los siguientes derechos:

I.- En licencias de tipo habitacional:

a) Hasta por 60 días, para obras cuya superficie no exceda de 30 metros cuadrados, un salario mínimo general vigente en el Municipio.

b) Hasta por 180 días, para obras cuya superficie esté comprendida en más de 30 metros cuadrados y hasta 70 metros cuadrados, el 0.06 veces el salario mínimo por metro cuadrado.

c) Hasta por 270 días, para obras cuya superficie esté comprendida en más de 70 metros cuadrados y hasta 200 metros cuadrados, el 0.10 veces el salario mínimo por metro cuadrado.

d) Hasta por 360 días, para obras cuya superficie esté comprendida en más de 200 metros cuadrados y hasta 400 metros cuadrados, el 0.12 veces el salario mínimo por metro cuadrado.

e) Hasta por 540 días, para obras cuya superficie exceda de 400 metros cuadrados, el 0.14 veces el salario mínimo por metro cuadrado.

En licencias de tipo habitacional con estructura metálica:

a) Hasta por 60 días, para obras cuya superficie no exceda de 70 metros cuadrados, se cobrará 0.02 salarios mínimos por metro cuadrado de construcción.

b) Hasta por 180 días, para obras cuya superficie esté comprendida en más de 71 metros cuadrados y hasta 200 metros cuadrados, el 0.03 salarios mínimos por metro cuadrado de construcción.

c) Hasta por 270 días, para obras cuya superficie esté comprendida en más de 200 metros cuadrados y hasta 400 metros cuadrados, el 0.04 salarios mínimos por metro cuadrado de construcción.

d) Hasta por 360 días, para obras cuya superficie exceda de 400 metros cuadrados, el 0.05 salarios mínimos por metro cuadrado de construcción.

## II.- En licencias de tipo comercial, industrial y de servicios:

a) Hasta por 60 días, para obras cuya superficie no exceda de 30 metros cuadrados, el 0.04 del salario general vigente en el Municipio.

b) Hasta por 180 días, para obras cuya superficie esté comprendida en más de 30 metros cuadrados y hasta 70 metros cuadrados, el 0.08 salarios mínimos por metro cuadrado de construcción.

c) Hasta por 270 días, para obras cuya superficie esté comprendida en más de 70 metros cuadrados y hasta 200 metros cuadrados, el 0.12 salarios mínimos por metro cuadrado de construcción.

d) Hasta por 360 días, para obras cuya superficie se comprenda en más de 200 metros cuadrados y hasta 400 metros cuadrados, el 0.17 salarios mínimos por metro cuadrado de construcción.

## En licencias de tipo comercial, industrial y de servicios con estructura metálica:

e) Hasta por 60 días, para obras cuya superficie no exceda de 30 metros cuadrados, el 0.02 del salario general vigente en el Municipio.

f) Hasta por 180 días, para obras cuya superficie esté comprendida en más de 30 metros cuadrados y hasta 70 metros cuadrados, el 0.04 salarios mínimos por metro cuadrado de construcción.

g) Hasta por 270 días, para obras cuya superficie esté comprendida en más de 70 metros cuadrados y hasta 200 metros cuadrados, el 0.07 salarios mínimos por metro cuadrado de construcción.

h) Hasta por 360 días, para obras cuya superficie se comprenda en más de 200 metros cuadrados y hasta 400 metros cuadrados, el 0.08 salarios mínimos por metro cuadrado de construcción.

En caso de que la obra autorizada conforme a este artículo, no se concluya en el tiempo previsto en la licencia respectiva, se otorgará una prórroga de la misma, por la cual se pagará el 50% del importe inicial, hasta la conclusión de la obra de que se trate.

Por la autorización provisional para la realización de obras preliminares y de urbanización que no correspondan a fraccionamientos se causará un derecho equivalente a 30 veces el salario mínimo general vigente en el municipio de Cajeme.

Tratándose de remodelaciones se cobrará el 0.04 veces el salario mínimo vigente por metro cuadrado.

Por autorización de régimen de propiedad en condominio, se cobrará el equivalente a 0.6 del salario mínimo general vigente en el municipio de Cajeme.

**III.-** La ocupación de la vía pública con materiales de construcción, maquinaria, instalaciones y reparaciones se autorizará previo dictamen de la Dirección de Desarrollo Urbano, siempre y cuando no perjudique la vialidad y la seguridad, por la expedición del permiso se cobrará una cuota diaria del 0.30 veces el salario mínimo general vigente.

**IV.-** Por las autorizaciones para abrir zanjas en calles y banquetas para instalaciones de agua potable, drenaje, línea telefónica, eléctrica, gas natural y otras similares así como para las reparaciones de estos servicios, se pagará además de su reposición, una cuota por la autorización de .5 veces el salario mínimo general vigente por metro lineal en el municipio de Cajeme.

**V.-** Por la expedición de permisos para demolición de cualquier tipo de construcción se cobrará 0.04 veces el salario mínimo general vigente por metro cuadrado y tratándose de guarniciones un salario mínimo general vigente por metro lineal.

**VI.-** Por la expedición de aviso de terminación de obra de tipo de interés social se cobrará 3 veces el salario mínimo general vigente, tratándose de tipo residencial se cobrará 6 veces el salario mínimo y en caso de obra comercial e industrial se cobrará 20 veces el salario mínimo general vigente.

**VII.-** Por la expedición de número oficial se cobrará un salario mínimo general vigente en el municipio de Cajeme y por alineamiento se cobrará el equivalente a 0.04 veces el salario mínimo general vigente en el municipio de Cajeme por cada metro lineal habitacional, 0.05 veces el salario mínimo general vigente en el municipio de Cajeme para uso comercial y 0.06 veces el salario mínimo general vigente en el municipio de Cajeme para uso industrial.

**VIII.-** Por la revisión de proyectos arquitectónicos, se cobrará 0.01 de salario mínimo general vigente en el municipio de Cajeme por cada metro cuadrado.

**Artículo 69.-** Por la regularización de predios rústicos para su incorporación al desarrollo urbano, se cobrará 0.10 salario mínimo general vigente en el Municipio de Cajeme por m<sup>2</sup> de 1 hasta 3,000 M<sup>2</sup> de superficie. Cuando el predio exceda de 3,000 M<sup>2</sup> además del pago anterior, se deberá donar al municipio el 10% de la superficie vendible, incluyendo la que corresponda a los primeros 3,000 m<sup>2</sup> referidos, para ser destinado a equipamiento urbano y área verde. En el caso de que por las características propias del desarrollo no sea posible donar la superficie de terreno necesaria para equipamiento urbano, el propietario podrá hacer una aportación en efectivo equivalente al valor comercial de la superficie a donar, la cual se utilizará para la adquisición de reservas territoriales destinadas a equipamiento.

**Artículo 70.-** En materia de fraccionamientos, se causarán los siguientes derechos:

I.- Por la revisión de la documentación relativa, el 0.5 al millar sobre el costo total del proyecto de urbanización del fraccionamiento.

II.- Por la autorización, el 0.5 al millar sobre el costo del proyecto total del fraccionamiento.

III.- Por la supervisión de las obras de urbanización, el 2.5 al millar sobre el costo del proyecto de dichas obras.

IV.- Por la modificación de fraccionamiento ya autorizados, en los términos del Artículo 95 y 102 fracción V de la Ley de Ordenamiento Territorial y Desarrollo Urbano para el Estado de Sonora, el 2 al millar sobre el presupuesto de las obras pendientes a realizar;

V.- Por la expedición de licencias de uso de suelo, el 0.001 del salario mínimo general vigente en el Municipio, por metro cuadrado. Tratándose de fraccionamientos habitacionales o comerciales, bajo el régimen de condominio, el 0.01 del salario mínimo general vigente en el Municipio, por metro cuadrado, durante los primeros 250 metros cuadrados del área vendible y el 0.009, de dicho salario, por cada metro cuadrado adicional.

VI.- Por la autorización para el cambio de uso del suelo de un fraccionamiento que se efectúe de conformidad con los Artículos 102 fracción V y 122 de la Ley de Ordenamiento Territorial y de Desarrollo Urbano para el Estado de Sonora, 30 veces el salario mínimo general vigente en el municipio.

**Artículo 71.-** Por la autorización provisional para construcción de obras de urbanización se causará un derecho equivalente a 0.5 al millar sobre el costo total del proyecto de urbanización del fraccionamiento.

**Artículo 72.-** Por la expedición del documento que contenga la enajenación de inmuebles que realicen los ayuntamientos, en los términos del Capítulo Cuarto del Título Séptimo, de la Ley de Gobierno y Administración Municipal, se causará un derecho de 1 salario mínimo general vigente en el municipio.

**Artículo 73.-** Los dueños o poseedores de fraccionamientos ilegales pagarán, en el procedimiento de regularización de los mismos, por los servicios señalados en materia de desarrollo urbano, las tarifas precisadas en el mismo, con un incremento del 20%.

**Artículo 74.-** Con el objetivo de fomentar la construcción y adquisición de viviendas de interés social, el Ayuntamiento por conducto del Presidente Municipal o del funcionario a quien se delegue esta facultad, podrá otorgar hasta un 75% de descuento en las siguientes contribuciones municipales, siempre y cuando no se ponga en riesgo la debida prestación de los servicios públicos municipales:

Fraccionamiento y urbanización

- a) Licencia de uso de suelo
- b) Constancia de Zonificación
- c) Autorización de fraccionamientos
- d) Supervisión de obras de urbanización
- e) Revisión de documentación y proyectos

Edificación:

- a) Licencia de construcción
- b) Revisión de planos. (Bomberos)
- c) Alindamiento y número oficial

El beneficio de esta disposición será para los fraccionadores que desarrollen vivienda de interés social cuyo valor de venta no rebase las 48,000 UDIS.

Por otra parte, se podrá otorgar hasta un 50% de descuento en las siguientes contribuciones municipales, siempre y cuando no se ponga en riesgo la debida prestación de los servicios públicos municipales:

Fraccionamiento y urbanización

- a) Licencia de uso de suelo
- b) Constancia de Zonificación
- c) Autorización de fraccionamientos
- d) Supervisión de obras de urbanización
- e) Revisión de documentación y proyectos

Edificación:

- a) Licencia de construcción
- b) Revisión de planos. (Bomberos)
- c) Alineamiento y número oficial

El beneficio de esta disposición será para los fraccionadores que desarrollen vivienda de interés social cuyo valor de venta quede comprendido entre 48,001 UDIS y las 80,000 UDIS

Se podrá obtener hasta un 50% de descuento en las siguientes contribuciones municipales siempre y cuando no se ponga en riesgo la debida prestación de los servicios públicos municipales:

Fraccionamiento y Urbanización:

- a) Factibilidad de uso de suelo
- b) Factibilidad de construcción
- c) Deslinde
- d) Asignación de clave catastral
- e) Subdivisión en lotes y manzanas
- f) Aprobación de ante-proyecto

Edificación:

- a) Certificado de medidas y colindancias
- b) Revisión de proyectos
- c) Permisos de enajenación
- d) Certificado de no adeudo de prediales

El beneficio de esta disposición será para los fraccionadores que desarrollen viviendas de interés social cuyo valor de venta no rebase las 48,000 UDIS

En el caso de haber obtenido los beneficios previstos en este artículo y que el valor de venta rebase la cantidad referida en los párrafos anteriores, el fraccionador deberá cubrir la diferencia correspondiente incluidos recargos y actualizaciones calculados de acuerdo a lo previsto por el código fiscal del Estado de Sonora.

En relación a los derechos de conexión de agua potable y alcantarillado y en supervisión de vivienda se estará a lo dispuesto por la Sección I del Capítulo Segundo de esta Ley.

## **SECCION XI DE LOS SERVICIOS DE PROTECCIÓN CIVIL Y BOMBEROS**

**Artículo 75.-** Por los servicios que se presten en la Dirección de Protección Civil Municipal, se pagará conforme a la siguiente tarifa:

**Número de veces el salario  
mínimo general vigente en  
el municipio de Cajeme**

I. Servicios prestados por la Unidad Municipal de Protección Civil

1.- Por proporcionar asesoría a los establecimientos, sean empresas, instituciones, organismos, asociaciones privadas y del sector social para integrar su unidad interna de Protección Civil. 10

2.- Por expedir y revalidar anualmente Dictámenes de Protección Civil, de dispositivos de prevención de incendios, por metro cuadrado de construcción:

- a) Edificios departamentales de hasta cuatro unidades de vivienda. .05
- b) Internados o casas de asistencia que sirvan como habitación colectiva para un número de hasta 20 personas .05
- c) Dispensarios, consultorios médicos y capillas de velación .05
- d) Lienzos charros, circos o ferias eventuales .05
- e) Rastros de semovientes, aves y empacadoras. .05
- f) Estacionamientos. .05
- g) Establecimientos que tengan menos de 1500 metros cuadrados de construcción. .05

El pago por estos conceptos no podrá ser menor a 3 SMDGV

3.- Por dictaminar y/o autorizar los programas internos de Protección Civil que deberán elaborar los propietarios, poseedores, administradores o encargados de inmuebles o edificaciones que por su uso y destino concentren o reciban una afluencia masiva de personas o bien representen un riesgo de daños para la población, por metro cuadrado de construcción, se cobrará:

- a) Edificios departamentales de hasta cuatro unidades de vivienda; .05
- b) Internados o casas de asistencia que sirvan como habitación colectiva para un número de hasta 20 personas; .05
- c) Dispensarios, consultorios médicos y capillas de velación; .05
- d) Lienzos charros, circos o ferias eventuales; .05

e) Rastros de semovientes, aves y empacadoras;	.05
f) Estacionamientos;	.05
g) Establecimientos que tengan menos de 1500 metros cuadrados de construcción.	.05
	.05

El pago por estos conceptos no podrá ser menor a 3 SMDGV

4.- Por emitir los dictámenes, acuerdos, resoluciones de medidas de Protección Civil, de factibilidad, dictámenes de diagnóstico de riesgo y demás resoluciones que sean solicitadas, se pagará la siguiente tarifa por evento:

a) Edificios públicos y salas de espectáculos;	60
b) Comercios;	60
c) Almacenes y bodegas; y	60
d) Industrias.	60
e) Establecimientos que tengan menos de 1500 metros cuadrados de construcción.	60

5.- Por dictamen para el uso de sustancias explosivas en industrias en los centros artesanales se pagará:

a) Campos de tiro y clubes de caza;	50
b) Instalaciones en las que se realiza compra-venta de sustancias químicas y/o artificios pirotécnicos;	60
c) Explotación minera o de bancos de cantera;	60
d) Industrias químicas;	60
e) Fabrica de elementos pirotécnicos.	60
f) Talleres de artificios pirotécnicos;	40
g) Bodega y/o polvorines para sustancias químicas;	60
h) Bodegas y/o polvorines para artificios pirotécnicos.	60

6.- Para la elaboración de peritajes, a solicitud del interesado, de la evaluación inicial de la contingencia que se presente en el municipio, por metro cuadrado de construcción, se pagarán como sigue:

a) Edificios departamentales de hasta cuatro unidades de vivienda;	.05
b) Internados o casas de asistencia que sirvan como habitación colectiva para un número de hasta 20 personas;	.05
c) Dispensarios, consultorios médicos y capillas de velación;	.05
d) Lienzos charros, circos o ferias eventuales;	.05

- e) Rastros de semovientes, aves y empacadoras;
- f) Estacionamientos; .05
- g) Establecimientos que tengan menos de 1500 .05  
metros cuadrados de construcción. .05

El pago por estos conceptos no podrá ser menor a 3 SMDGV

7.- Por la elaboración de peritajes de causalidad, a solicitud del interesado que servirán de apoyo para programas preventivos y dictámenes en materia de Protección Civil, por metro cuadrado:

- a) Edificios departamentales de hasta cuatro unidades de vivienda .05
- b) Internados o casas de asistencia que sirvan como habitación colectiva para un número de hasta 20 personas; .05
- c) Dispensarios, consultorios médicos y capillas de velación; .05
- d) Lienzos charros, circos o ferias eventuales; .05
- e) Rastros de semovientes, aves y empacadoras; .05
- f) Estacionamientos; .05

El pago por estos conceptos no podrá ser menor a 3 SMDGV

8.- Por la elaboración de programas internos de Protección Civil con lo que deberán contar los propietarios, administradores o encargados de inmuebles o edificaciones que por su uso y destino concentren o reciban una afluencia masiva de personas, o bien representen un riesgo de daños para la población, por metro cuadrado de construcción:

- a) Edificios departamentales de hasta cuatro unidades de vivienda; .10
- b) Internados o casas de asistencia que sirvan como habitación colectiva para un número de hasta 20 personas; .10
- c) Dispensarios, consultorios médicos y capillas de velación; .10
- d) Lienzos charros, circos o ferias eventuales; .10
- e) Rastros de semovientes, aves y empacadoras; .10
- f) Estacionamientos; .10

g) Establecimientos que tengan menos de 1500 metros cuadrados de construcción. .10

El pago por estos conceptos no podrá ser menor a 3 SMDGV

9.- Por la capacitación de brigadas internas de Protección Civil en:

a) Comercios 70  
b) Industrias 70

10.-Por la verificación y certificación de aprobación de los dispositivos de protección civil, prevención y control de desastres en instalaciones o eventos temporales de ocupación masiva y usos especiales:

a) Juegos mecánicos por aparato mecánico revisado 1  
b) Circos 10  
c) Exposiciones ferias y kermeses 10  
d) Eventos deportivos 10  
e) Bailes populares 15

Se podrá reducir la tasa al 50% de cobro del impuesto cuando los espéctalos públicos sean realizados por las instituciones de beneficencia, asistencia social y educativa.

11.-Por la certificación y registro de las entidades de capacitación y consultaría en materia de protección civil, por instructor 20

12.-Por la certificación y registro de las personas físicas o morales dedicadas a la prestación de servicios de instalación y mantenimiento de equipos y sistemas contra incendios 15

**Artículo 76.-** Por los servicios que se presten en materia de bomberos, se pagará conforme a lo siguiente:

**Concepto**

I.- Por los servicios que se presten por el. H Cuerpo de Bomberos:

	<b>Veces SMDGV</b>
a) Por la revisión por metro cuadrado de construcciones en:	
1. Casa Habitación	.10
2. Edificios Públicos y salas de espectáculos	.12
3. Comercios	.12
4. Almacenes y bodegas	.12
5. Industrias	.12
El pago de estos conceptos no podrá ser menor a 10 SMDGV	
b) Por el mismo concepto a que se refiere el inciso a), en sus diversos apartados, tratándose de ampliación:	
1. Casa Habitación	.10
2. Edificios Públicos y salas de espectáculos	.12
3. Comercios	.12
4. Almacenes y bodegas	.12
5. Industrias	.12
El pago de estos conceptos no podrá ser menor a 10 SMDGV	
c) Por la revisión y regularización de sistemas contra incendios:	<b>PESOS</b>
1. Inspección anual de seguridad y equipos contra incendios en edificios públicos.	\$1,000.00
2. Inspección anual de seguridad y equipos contra incendios en industrias	
a) Grandes (más de 400 mt2 de construcción)	\$7,000.00
b) Medianas (más de 150 a 400 mt2 de construcción)	\$4,000.00
c) Pequeñas (hasta 150 mt2 de construcción)	\$2,000.00
3. Inspección anual de seguridad y equipos contra incendios en comercios	
a) Grandes (más de 251 mt2 en adelante)	\$2,500.00
b) Medianas (más de 150 a 250 mt2 de construcción)	\$1,500.00
c) Pequeñas (más de 51 a 150 mt2 de construcción)	\$ 800.00
d) Micro (hasta 50 mt2 de construcción)	\$ 400.00
4. Inspección anual de seguridad y equipos contra incendios en plantas de almacenamiento y distribución de gas.	\$4,000.00
5. Inspección anual de seguridad y equipos contra incendios	\$3,000.00
6. Inspección de seguridad y equipos contra incendios en instalaciones y aparatos mecánicos, en juegos de diversión (instalaciones ocasionales), Expo Obregón por día por unidad)	\$10,000.00

7. Inspección anual de seguridad y equipos contra incendios en clínicas y hospitales	\$3,000.00
8. Inspección de seguridad y equipos contra incendios en eventos especiales (presentación de artistas, grupos musicales, circos etc.)	\$1,000.00
9. Inspección anual de seguridad y equipos contra incendios en instalaciones de servicios en gasolineras.	\$2,500.00
10. Inspección anual de seguridad y equipos contra incendios edificaciones para hospedaje y similares:	
a) Pequeñas	\$1,000.00
b) Grandes	\$2,000.00
11. Inspección anual de seguridad y equipos contra incendios en edificaciones escolares.	\$150.00
12. Inspección anual de seguridad y equipos contra incendios en almacenes y bodegas no industriales.	\$1,500.00
13. Inspección anual de seguridad y equipos contra incendios en oficinas de gobierno.	\$1,000.00

d) Por peritajes en la revisión de incendios e inmuebles y la valorización de daños por mt2 de construcción en:

1.- Elaboración de peritaje a vehículos siniestrados:	<b>PESOS</b>
a) con seguro	\$ 1,000.00
b) sin seguro	750.00

2.- Elaboración de peritaje a casas habitación:

con seguro	a) grandes (mas de 150 mt2)	2,750.00
	b) medianas (de 51 a 150 mt2)	1,350.00
	c) pequeñas (hasta 50 mt2)	1,050.00
sin seguro	a) grandes (más de 150 mt2)	2,150.00
	b) medianas (de 51 a 150 mt2)	1,200.00
	c) pequeñas (hasta 50 mt2)	900.00

3.- Elaboración de peritaje a industrias siniestradas:

con seguro	a) grandes (más de 250 mt2)	12,500.00
	b) medianas (de 151 a 250 mt2)	7,500.00
	c) pequeñas (hasta 150 mt2)	5,000.00
sin seguro	a) grandes (mas de 251 mt2)	11,250.00
	b) medianas(151 a 250 mt2)	6,250.00
	c) pequeñas(hasta 150 mt2)	3,750.00

4.- Elaboración de peritajes a comercios siniestrados:

con seguro	a) grandes (más de 251 mts)	10,000.00
	b) medianas (de 151 a 250 mts)	6,000.00
	c) pequeñas (hasta 150 mts2)	4,000.00
sin seguro	a) grandes (más de 251 mts)	9,000.00
	b) medianas (de 151 a 250 mts)	5,000.00
	c) pequeñas (hasta 150 mts2)	3,000.00

5.- Elaboración de peritajes a almacenes, bodegas, hangares (no industrias)

con seguro	a) grandes (mas 401 mt2)	12,500.00
	b) medianas (151 a 400 mts)	7,500.00
	c) pequeñas (hasta 150 mt2)	5,000.00
sin seguro	a) grandes (mas 401 mt2)	11,250.00
	b) medianas (151 a 400 mts)	6,250.00
	c) pequeñas (hasta 150 mt2)	3,750.00

6.- Elaboración de peritajes a plantas de almacenamiento, de distribución y carburación de gas l. p., gasolineras, edificaciones para hospedaje y similares, clínicas, hospitales y laboratorios:

a) con seguro	11,250.00
b) sin seguro	11,250.00

7.- Elaboración de peritaje a edificios públicos y oficinas de gobierno y edificaciones educativas:

con seguro	4,000.00
sin seguro	3,000.00

8.- Elaboración de peritaje a edificaciones para espectáculos públicos, áreas de diversión y deporte:

con seguro	2,000.00
sin seguro	1,500.00

a) Por servicios especiales de cobertura de seguridad: 60 salarios mínimos general vigente en el municipio de Cajeme, este importe comprende una unidad bombera y cinco elementos, adicionándose un salario mínimo general vigente en el municipio de Cajeme al establecido por cada bombero adicional.

b) Por la instrucción a personal de seguridad y trabajadores por un tiempo mínimo de 4 horas por:

1.- Instrucción de seguridad a trabajadores en industrias:

	<b>PESOS</b>
a) 10 trabajadores (por día)	\$3,500.00
b) 20 trabajadores (por día)	4,500.00
c) 30 trabajadores (por día)	6,000.00

2.- Instrucción de seguridad a trabajadores en instalaciones comerciales por día:

a) 10 trabajadores	3,500.00
b) 20 trabajadores	4,500.00
c) 30 trabajadores	6,000.00

3.- Instrucción de seguridad a trabajadores en dependencia federal, estatal o municipal por:

a) 10 trabajadores (por día)	3,500.00
b) 20 trabajadores (por día)	4,500.00
c) 30 trabajadores (por día)	6,000.00

f) Formación de brigadas contra incendios en:

	<b>PESOS</b>
1.- Comercios	\$3,500.00
2.- Industrias	4,500.00

g) Por la revisión de proyectos de factibilidad de servicios en fraccionamientos por:

	<b>PESOS</b>
1.- Iniciación, (por hectárea)	\$654.00
2.- Aumento de lo ya fraccionado, (por vivienda en construcción)	654.00

h) Por traslados en servicios de ambulancias:

1.- Dentro de la ciudad	300.00
2.- Fuera de la ciudad, por kilómetro	15.00

i) Por el servicio de emergencia contra incendios en terrenos baldíos generados por acumulación de maleza

2,000.00

## **SECCION XII DE LOS SERVICIO EN MATERIA DE GESTIÓN AMBIENTAL Y PROTECCIÓN AL AMBIENTE**

**Artículo 77.-** Por los servicios o trámites que en materia de Gestión ambiental y Protección al Medio Ambiente que presta el Ayuntamiento, se deberá de cubrir derechos de conformidad con lo siguientes:

**I. Licencia Ambiental Municipal.** Quienes lleven o pretendan llevar a cabo cualquier obra o actividad que requiera de algún permiso, licencia, autorización, registro u otro acto administrativo similar en materia ambiental, deberán tramitarlos mediante la Licencia Ambiental Municipal (LAM), realizando un pago único de acuerdo a las siguientes tarifas según su giro:

<b>a) Abastos y almacenaje: depósitos de productos básicos, de materiales de construcción, maquinaria, estacionamientos y otros</b>	<b>Veces SMDGV</b>
Para predios con superficie hasta 500 m <sup>2</sup>	15
Para predios con superficie mayor de 500 hasta 1000 m <sup>2</sup>	20
Para predios con superficie mayor de 1000 hasta de 5000 m <sup>2</sup>	25
Por cada 1000 m <sup>2</sup> o fracción que exceda de 5000 m <sup>2</sup>	5

<b>b) Centro comercial, tiendas de autoservicio y departamentos, comercio alimenticio, comercio especializado, artículos terminados, reparación de artículos, tianguis, hospitales, clínicas, centro de salud o consultorios médicos, de asistencia social, asistencia para animales y otros</b>	<b>Veces SMDGV</b>
Para predios con superficie hasta de 50 m <sup>2</sup> de construcción	10
Para predios con superficie mayor de 50 hasta 100 m <sup>2</sup> de construcción	12
Para predios con superficie mayor de 500 hasta 1000 m <sup>2</sup> de construcción	20

Para predios con superficie hasta 5000 m <sup>2</sup> de construcción	25
Por cada fracción que exceda de 5000 m <sup>2</sup>	3
<b>c) Preescolar, elemental, medio básico, medio superior, instalaciones de investigación y superior, museos, bibliotecas y hemerotecas.</b>	<b>Veces SMDGV</b>
Para predios con superficie hasta de 1000 m <sup>2</sup>	12
Para predios con superficie mayor de 1000 hasta 5000 m <sup>2</sup>	15
<b>d) Parques y jardines, unidades deportivas, clubes y centros deportivos, plazas, balnearios públicos artificiales</b>	<b>Veces SMDGV</b>
Para predios con superficie hasta de 1,000 m <sup>2</sup>	10
Para predios con superficie mayor de 1,000 hasta 5,000 m <sup>2</sup>	15
Para predios con superficie mayor de 5,000 hasta 10,000 m <sup>2</sup>	20
Para predios con superficie mayor de 10,000 m <sup>2</sup>	25
<b>e) Servicios de emergencias, cines, teatros, auditorios, estadios, centros sociales, ferias, exposiciones, circos, centros de convenciones y otros</b>	<b>Veces SMDGV</b>
Para predios con superficie hasta de 1,000 m <sup>2</sup>	15
Para predios con superficie mayor de 1,000 hasta 5,000 m <sup>2</sup> ,	20
<b>f) Para la operación de depósitos de vehículos</b>	<b>Veces SMDGV</b>
Para predios con superficie hasta de 1,000 m <sup>2</sup>	20
Para predios con superficie mayor de 1,000 hasta 5,000 m <sup>2</sup>	25
<b>g) Alojamiento (hoteles y moteles), agencias de viaje, centros vacacionales</b>	<b>Veces SMDGV</b>
Hasta 1,000 m <sup>2</sup> de construcción	15
Mayor de 1,000 hasta 5,000 m <sup>2</sup> de construcción	18
Mayor de 5,000 hasta 10,000 m <sup>2</sup> de construcción	20
Mayor de 10,000 m <sup>2</sup> de construcción	25
<b>h) Cementerios, mausoleos y crematorios, agencias de inhumaciones funerarias.</b>	<b>Veces SMDGV</b>
Para predios con superficie hasta de 10,000 m <sup>2</sup>	15
Para predios con superficie mayor de 1 hasta 10 hectáreas	18
Para predios con superficie mayor de 10 hasta 20 hectáreas	20
Para predios con superficie mayor de 20 hectáreas	25
<b>i) Distribución de gas butano, gasolineras, almacén de hidrocarburos</b>	<b>Veces SMDGV</b>
Para predios con superficie hasta de 1000 m <sup>2</sup>	20
Para predios con superficie mayor de 1,000 hasta 5,000 m <sup>2</sup>	25
Para predios con superficie mayor de 1,000 hasta 5,000 m <sup>2</sup>	30
Por cada 1,000 m <sup>2</sup> o fracción que exceda de 10,000 m <sup>2</sup>	3

<b>j) Talleres: mecánicos, de hojalatería y pintura, carpinterías, eléctricos, soldadura, herrería, torno, vidrieras y otros.</b>	<b>Veces SMDGV</b>
Para predios con superficie hasta de 500 m <sup>2</sup>	5
Para predios con superficie mayor de 500 hasta 1,000 m <sup>2</sup> ,	10
Por cada 1,000 m <sup>2</sup> o fracción que exceda de 1,000 m <sup>2</sup> ,	3
 <b>k) Instalación de anuncios publicitarios con estructura fija</b>	<b>Veces SMDGV</b>
Pantallas electrónicas	15
Otras instalaciones	10

Para aquellos giros comerciales o de servicios que no realicen emisiones contaminantes a la atmósfera (olores, gases, partículas sólidas o líquidos, ruido, energía lumínica, vibraciones u otros aquellos vectores de energía) y que no estén considerados como micro generadores de residuos peligrosos según la Ley 171 de Equilibrio y Protección al Ambiente del Estado de Sonora, deberán tramitar la **Licencia Ambiental Municipal Simplificada (LAM-S)** cuyo costo será del 50 % de la LAM según aplique en el detalle del apartado anterior.

Para las empresas que ya están en operación, el trámite de la LAM o LAM-S podrá realizarse sin costo, excepto en casos en que la empresa no haya realizado tenga vencido alguna factibilidad o autorización que le aplique, en cuyo caso pagara únicamente el derecho correspondiente.

**II. Registro de prestadores ambientales.** Por el registro con vigencia de un año, se pagará un derecho, según corresponda:

<b>Registro</b>	<b>Veces SMDGV</b>
a) Para prestadores ambientales que realicen gestiones ambientales	20
b) Prestadores que recolecten, manejen y/o transporten residuos no peligrosos	10

**III. Factibilidad de disposición de residuos no peligrosos.** Para el confinamiento de residuos sólidos municipales se pagarán derechos por cada viaje, según el tipo de vehículo utilizado, de acuerdo a la siguiente tarifa:

<b>Tipo de Vehículo</b>	<b>Veces SMDGV</b>
Caja de tráiler	10
Torton	4
Doble rodado o remolque	1
Pick Up grande	0.75
Pick Up chica	0.50

**IV. Factibilidad de emisiones sonoras.** Por concepto de este derecho se pagará una cuota de la siguiente manera:

<b>Tipo de fuente</b>	<b>Veces SMDGV</b>
a) Para fuentes de sonido fijas, autorizaciones de 1 a 3 días (De viernes a domingo con restricción de horario)	3
b) Para fuentes de sonido móviles de 1 a 30 días (Con restricción de horario)	3

**V. Factibilidad de colocación o utilización de publicidad**, este derecho se pagará según aplique:

<b>Tipo de publicidad</b>	<b>Veces SMDGV</b>
a) Para Publicidad Temporal (todo aquel medio de publicidad que se utilice por hasta 15 días naturales antes del evento)	3
b) Para Publicidad Permanente (todo aquel medio de publicidad que se utilice por un tiempo mayor a 15 días naturales debiendo renovarse cada 6 meses)	5
c) Para Publicidad fijada en vehículos de transporte público, vehículos de empresas privadas dedicadas a la publicidad móvil (por vehículo, anualmente)	5

#### **VI. Autorizaciones para derrumbar o transplantar árboles.**

Por las autorizaciones, se pagará mediante la reposición de cinco árboles de especies nativas para su utilización en campañas de reforestación o en su defecto se cubrirá el monto correspondiente al valor de adquisición y colocación de los árboles de reposición. En los casos en que se justifique el derrumbe porque el árbol ocasione algún daño o peligro, se podrán exentar del pago.

**VII. Autorizaciones para poda estética.** Se extenderán, estableciendo los requisitos para la misma, el costo por autorización será de 15 veces el salario mínimo general vigente en el Municipio de Cajeme, pudiéndose exentar el pago, si la poda se realiza en el periodo otoño- invierno.

**VIII. Factibilidad de quema de residuos agrícolas.** Las autorizaciones tendrán la siguiente tarifa:

<b>Por área</b>	<b>Veces SMDGV</b>
a) de 1 a 20 hectáreas	25
b) 21 a 100 hectáreas	100

Si se realiza cualquier obra o actividad que requiera de algún permiso, licencia, autorización, registro u otro acto administrativo similar en materia ambiental, sin haber realizado los trámites correspondientes, adicionalmente a la sanción económica, se deberá realizar el trámite y cubrir su cuota o tarifa respectiva.

## **SECCIÓN XIII DE LOS SERVICIOS CATASTRALES**

**Artículo 78.-** Por los servicios catastrales prestados por el Ayuntamiento, a propietarios o poseedores que lo requieran, se pagarán los derechos conforme a la siguiente tarifa (en veces el salario mínimo diario general vigente en el municipio):

<b>I. EN EL REGISTRO DE INMUEBLES</b>	<b>Veces SMDGV</b>
a) por asignación de clave catastral por predio	1.00
b) por asignación de clave catastral a lotes de fraccionamiento por cada clave	0.25
c) inscripción de manifestaciones y avisos catastrales (manifestaciones de inmuebles de obra, fusiones y subdivisiones)	0.50
 <b>II. EN LA EXPEDICIÓN DE CERTIFICADOS</b>	
a) certificados catastrales simples	1.50
b) certificación del valor catastral en la manifestación de traslación de dominio, por cada certificación	1.50
c) certificados de no inscripción de bienes inmuebles	1.60
d) certificados de no propiedad y otros, por cada uno	1.00
e) certificados catastrales con medidas y colindancias	3.15
f) búsqueda de información solicitada por contribuyente y certificado catastral de propiedad	1.00
 <b>III. EN LA CERTIFICACIÓN DE DOCUMENTOS</b>	
a) certificación de copias de expedientes y documentos de archivo catastral, por cada hoja	1.00
b) certificación de copias de cartografía catastral, por cada hoja	2.50
 <b>IV. EN LA EXPEDICIÓN DE DOCUMENTOS</b>	
a) copia simples de antecedentes catastrales y documentos de archivo, por cada hoja	1.00
b) copia de cartografía rural por cada hoja	8.00
 <b>V. EN LA IMPRESIÓN DE CARTOGRAFÍAS TAMAÑO DOBLE CARTA</b>	
a) copia simples de cartografía catastral, por cada predio	1.00
b) cartas geográficas para desarrollo, para uso particular, urbanas, turísticas y de uso de suelo, por cada variante de información	2.50
c) cartografía especial con manzana y predio de construcción sombreada	1.00

<b>VI. EN LA IMPRESIÓN DE PLANOS Y MAPAS</b>	
a) copia de planos catastrales de población, por cada hoja	2.50
b) planos de predios rurales a escala convencional	5.25
c) mapa base con manzanas, colonias y altimetría a escala 1:20000 laminado	24.00
d) mapa base con manzanas, colonias y altimetría a escala 1:13500 laminado	28.00
e) mapa de Municipio tamaño doble carta	2.50
f) mapa y padrones solicitados por empresas por propiedad, siempre que el uso sea individual	0.50
<b>VII. EN LA PRESTACIÓN DE SERVICIOS EN LÍNEA</b>	
a) certificado de valor catastral en línea, por cada consulta	0.50
b) fotografías de inmueble, por cada consulta	0.15
c) cartografía del inmueble en línea, por cada consulta	0.80
<b>VIII. TRAMITES URGENTES</b>	
a) manifestación de traslación de dominio, cada una	10.00

**SECCION XIV  
CONTROL SANITARIO DE ANIMALES DOMESTICOS**

**Artículo 79.-** Por los servicios en materia de control sanitario de animales domésticos que se presten en los centros antirrábicos, se pagarán derechos conforme a las siguientes cuotas:

	<b>CUOTA EN M.N.</b>
I. Observación por agresión	\$250.00
II. Esterilización	\$200.00
III. Adopción	\$50.00
IV. Desparasitación	\$80.00
V. Vacuna Antileptospira	\$50.00
VI. Sacrificio con electroshock	\$250.00
VII. Sacrificio con pentobarbital	\$250.00
VIII. Recoger animales muertos en domicilios particulares	
En el área urbana	\$ 50.00
En el área rural	\$100.00

**SECCION XV  
OTROS SERVICIOS**

**Artículo 80.-** Las actividades señaladas en el presente artículo causarán las siguientes cuotas:

	<b>Veces SMDGV</b>
I. Por la expedición de:	
1. Certificados	
a) De no adeudo municipal	2.00
b) No adeudo de impuesto predial	1.50
c) Médico legal por infracciones de tránsito, al Bando de policía y gobierno y otros. No se causará este derecho, cuando el certificado sea expedido a favor de un ciudadano que hubiese sido detenido y puesto a disposición de la autoridad competente, en los casos en que se determine que no hubo falta al reglamento de tránsito o Bando de Policía y Gobierno del municipio.	2.00
d) De peritaje mecánico de tránsito municipal a solicitud del interesado	4.00
e) De residencia	1.00
f) De modo honesto de vivir	1.00
g) Ratificación de firmas, actas constitutivas de sociedades cooperativas de R.L.	10.00
h) De no adeudo de multas de tránsito y tenencia municipal	0.26

En caso de requerirse de manera simultánea en el momento de pago total de las multas y la tenencia, este documento se proporcionará sin costo.

2. Legalización de firmas	3.00
3. Por la certificación de documentos por hoja	1.00

II.- Por renovación anual de la constancia que acredite el cumplimiento de los requisitos establecidos por el artículo 64 del Reglamento de espectáculos públicos y actividades recreativas se pagará conforme a las siguientes cuotas:

a) (Centro de diversión)(con consumo) zona A:	
1 a 100 personas	70.00
101 a 200	84.00
201 en adelante	105.00
b) (Centro de diversión)(sin consumo) zona A:	
1 a 100 personas	50.00
101 a 200	59.00
201 en adelante	67.00

c) (Centro de diversión)(con consumo) zona B:	
1 a 100 personas	50.00
101 a 200	59.00
201 en adelante	67.00

d) (Centro de diversión) (sin consumo) zona B:	
1 a 100 personas	29.00
101 a 200	40.00
201 en adelante	50.00

III. Por los servicios que otorga la dirección municipal de cultura se cobrarán las siguientes cuotas:

1. Cuotas de recuperación de talleres	0.8 a 2
2. Campamentos de verano	1 a 5

IV. Por los servicios que otorga el Sistema para el Desarrollo Integral de la Familia se cobrarán las siguientes cuotas:

1. Cuotas de recuperación por la prestación del servicios de los CADI 1,2 y 3 se determina sobre la base del ingreso familiar en salarios mínimos:

	Costo
De 0 a 2.99	7% primer hijo y 4% por el segundo
3 a 5.99	9% primer hijo y 6% por el segundo
6 a 8.99	10.5% primer hijo y 7.5% por el segundo
9 a 10.00	12% primer hijo y 9% por el segundo

Las cuotas se deben pagar dentro de los primeros siete días hábiles de cada mes, en el banco o caja que para ese fin establezca la Tesorería Municipal.

**PESOS**

2. Cuotas por los servicios que presta la Subprocuraduría del menor bajo las siguientes tarifas:	\$ 13.33
a) Asesoría jurídica	
b) Estudio psicológico para adopción por persona	333.33
c) Estudios socioeconómico para adopción	333.33
d) Asesoría psicológica	13.33
e) Adopción	2,333.33
f) Asesoría por trabajo social	13.33

3. Cuotas por los servicios que presta el CIFA se cobran en base a la capacidad económica del solicitante:

	<b>Veces SMDGV</b>
a) Asesoría psicológica	0.2 a 5

**PESOS**

V. Por servicio de entrega de agua en autotanque con capacidad de 10 metros cúbicos a particulares, empresas o instituciones:

1. Si su entrega es dentro del fundo legal de la ciudad.	\$435.00
2. Si su entrega se realiza en la zona conurbada de la ciudad.	\$652.00
3. Si su entrega se realiza en el área rural.	\$760.00
4. Si el solicitante se encarga de su transportación, por metro cúbico	\$27.00

VI. Por los servicios que presta la Estación Central de Autobuses de Cd. Obregón, Sonora

1. Servicio de Estación	
a) Salida Foránea	\$49.50
b) Salida Interestatal	\$25.00
c) Salida Regional	\$22.00
d) Salida Suburbana	
más de 20 Kms	\$10.00
hasta 20 kms.	\$ 8.00
2. Servicios Sanitarios	
a) Sala Norte	\$ 5.00
b) Sala Sur	\$ 4.00
3. Recuperación Energía Electrica	por consumo
4. Recuperación pago de agua potable	por consumo
5. Guarda de Equipaje	
a. Maleta chica	\$ 3.00
b. Maleta grande	\$ 5.00
c. Maleta Jumbo	\$ 7.00
6. Servicio de telefonía por minuto	
a. Llamada local	\$ 5.00
b. Llamada celular	\$10.00
c. Llamada Lada Mexico/EUA	\$10.00

VII. Por los servicios que presta la Secretaría de Desarrollo Económico

1.- Licencia de funcionamiento para establecimientos con actividades comerciales, industriales o de servicios	1 a 10
2.- Licencia de funcionamiento por cambio de giro	1 a 10

**Artículo 81.-** Las personas físicas o morales que hagan uso del piso, instalaciones subterráneas o aéreas en las vías públicas para la realización de actividades comerciales o de prestación de servicios en forma permanente o temporal pagarán los derechos correspondientes conforme a la siguiente tarifa:

1.- Por la instalación de infraestructura diversa:

Por la autorización para la instalación, tendido o permanencia anual de cables y/o tuberías subterráneas o aéreas en la vía pública, se pagarán dentro de los tres primeros meses de cada año:

a) Redes subterráneas de telefonía, transmisión de datos, de señales de televisión por cable y distribución de gas, 10 salarios mínimos diarios general vigente en el municipio de Cajeme al año por cada kilómetro lineal.

b) Redes visibles de telefonía, transmisión de datos, de señales de televisión por cable y distribución de gas, 20 salarios mínimos diarios general vigente en el municipio de Cajeme al año por cada kilómetro lineal.

c) Registros de instalaciones visibles y subterráneas, 2 salarios mínimos diarios general vigente en el Municipio de Cajeme al año por cada registro, poste, caseta, caseta telefónica u otro similar.

2.- Por la colocación de puestos semifijos para realizar actividades de comercio y oficios en la vía pública, parques, plazas y jardines u otras áreas públicas, aprobadas por la autoridad municipal se cubrirán derechos de conformidad con lo siguiente:

Cuotas para puestos de fechas especiales para el ejercicio 2010, como son: del 1 al 6 de Enero, 14 de Febrero, 10 de Mayo, 14 y 16 de Septiembre, 27 y 28 de Octubre 1 y 2 de Noviembre, 1 al 31 de Diciembre:

**FECHAS ESPECIALES  
DEL 01 AL 06 DE ENERO, 14 FEBRERO, 10 DE MAYO, 15 Y 16 DE  
SEPTIEMBRE, 27 Y 28 DE OCTUBRE. 1 Y 2 NOVIEMBRE, 1 AL 31 DE  
DICIEMBRE**

<b>Concepto</b>	<b>Pesos Por Día</b>		
	<b>Primer Cuadro</b>	<b>Colonia Céntrica</b>	<b>Colonia Retirada</b>
Envoltura de regalos	\$141.00	\$120.00	\$100.00
Banderas y artículos Patrios	\$141.00	\$120.00	\$100.00
Flores	\$141.00	\$120.00	\$100.00
Globos	\$134.00	\$115.00	\$ 95.00
Otros	\$141.00	\$120.00	\$100.00

Concepto	Pesos por mes			
	Primer Cuadro	Colonia Céntrica	Colonia Retirada	Mes de Diciembre
Accesorios para vehículos	Restringido	\$180.00	\$165.00	Restringido
Aguas frescas	\$350.00	\$233.00	\$205.00	Restringido
Cahuamanta	Restringido	\$233.00	\$205.00	Restringido
Camotes	Restringido	Restringido	Restringido	\$1,350.00
Cerrajería	Restringido	\$215.00	\$200.00	N/A
Churros	Restringido	Restringido	Restringido	\$1,500.00
Cocos	Restringido	\$250.00	\$215.00	Restringido
Cohetes	Restringido	Restringido	Restringido	\$1,600.00
Donas	Restringido	\$200.00	\$180.00	\$350.00
Dulceros	\$320.00	\$220.00	\$205.00	Restringido
Elotes	\$340.00	\$300.00	\$280.00	\$400.00
Envoltura de regalos	\$320.00	\$300.00	\$280.00	\$1,200.00
Flores	\$340.00	\$300.00	\$280.00	\$400.00
Fruta entera	Restringido	\$240.00	\$220.00	Restringido
Fruta picada	\$320.00	\$280.00	\$250.00	Restringido
Globos	Restringido	\$160.00	\$140.00	\$320.00
Peluches	Restringido	Restringido	Restringido	\$380.00
Hamburguesas	\$350.00	\$320.00	\$290.00	Restringido
Hot cakes	Restringido	Restringido	Restringido	\$1,800.00
Hot dogs	\$350.00	\$330.00	\$290.00	Restringido
Legumbres	\$340.00	\$240.00	\$220.00	Restringido
Casetas lotería nacional	\$1,400.00	\$1,200.00	\$1,000.00	Restringido
Marisco fresco	Restringido	\$315.00	\$305.00	Restringido
Marisco preparado	\$420.00	\$320.00	\$310.00	Restringido
Mercería bonetería	\$320.00	\$280.00	\$260.00	Restringido
Modulo celulares	\$590.00	\$570.00	\$550.00	\$1,300.00
Muebles	Restringido	\$280.00	\$260.00	Restringido
Nieve	\$340.00	\$280.00	\$260.00	Restringido
Piñatas	Restringido	\$180.00	\$160.00	\$320.00
Pollos asados	Restringido	\$315.00	\$305.00	Restringido
Puestos navideños mercajeme	Restringido	Restringido	Restringido	\$6,000.00
Raspados	\$320.00	\$315.00	\$290.00	Restringido
Refresco	\$340.00	\$250.00	\$230.00	Restringido
Revistas	\$400.00	\$380.00	\$360.00	Restringido
Sodadas	Restringido	\$ 50.00	\$50.00	
Tacos carne asada	\$370.00	\$350.00	\$310.00	Restringido
Tacos dorados	\$320.00	\$280.00	\$260.00	Restringido
Tamales	\$320.00	\$280.00	\$260.00	Restringido
Tepache	Restringido	\$320.00	\$305.00	Restringido
Otros	\$340	\$310	\$290	\$450

<b>Concepto</b>	<b>Primer cuadro</b>	<b>En pesos Colonia centrica</b>	<b>Colonia retirada</b>
Exhibición de mercancía por metro cuadrado	\$130.00	\$110.00	\$100.00
Instalación de una mesa en vía pública	\$ 85.00	\$ 75.00	\$ 60.00
Otros	\$100.00	\$ 80.00	\$ 60.00

Cuota mensual para vendedores ambulantes:

<b>Concepto</b>	<b>Primer Cuadro</b>	<b>En pesos Colonia Centrica</b>	<b>Colonia Retirada</b>
Vendedores ambulantes	restringido	\$230.00	\$190.00

3.- Con respecto a los tianguis, se cobra por día \$ 5.33 por puesto.

#### **SECCION XIV LICENCIAS PARA LA COLOCACION DE ANUNCIOS O PUBLICIDAD**

**Artículo 82.-** Por el otorgamiento de licencias, permisos o autorizaciones para la colocación de anuncios y carteles o cualquier tipo de publicidad previo estudio de factibilidad, a que alude el artículo "X" fracción V de la presente ley, excepto la que se realice por medio de televisión, radio, periódicos, revistas e Internet, se pagarán los derechos conforme a la siguiente tarifa:

	<b>Número de veces el salario mínimo general vigente en el Municipio</b>	<b>Por cada metro cuadrado adicional se pagará</b>
I.- Anuncios cuyo contenido se transmita a través de pantalla electrónica, por metro cuadrado	10	
II.- Anuncios y carteles luminosos fijos o movibles por metro cuadrado hasta 10m2	2	3

III.- Anuncios y carteles no luminosos, por metro cuadrado hasta 10m2;	1.5	2
IV.- Anuncios fijados en vehículos de transporte público, por metro cuadrado		
a) En el exterior de la carrocería.	1	
b) En el interior del vehículo.	0.5	
V.- Publicidad sonora, fonética o autoparlante;	18	
VI.- Anuncios y/o publicidad cinematográfica;	15	
VII.- Anuncios publicitarios en página web del Municipio	24	
VIII.- Publicidad en cajeros automáticos dentro de las instalaciones propiedad del Municipio	15	
IX.- Anuncios en casetas telefónicas	15	
X.- Mantas o lona plástica	50	
XI.- Por cada rótulo y anuncio de pared o adosados pintados no luminosos, por metro cuadrado y siempre que su contenido sea ajeno a la razón o denominación social del establecimiento donde se ubique, anualmente:		
a) Tipo permanente	4	
b) Tipo eventual	6	
XII.- Figuras inflables por evento de 1 a 15 días	225	
XIII.- Volanteo	450	
XIV.- Rockolas y equipo de sonido:		
a) Comercios, expendios de cerveza y tiendas de autoservicio	450	
b) Casetas y refresquerías dentro del establecimiento	15	

**Artículo 83.-** Los pagos a que se refiere el artículo anterior, así como sus refrendos, serán cubiertos por las personas físicas o morales que fijen o coloquen los anuncios o carteles o realicen cualquier tipo de publicidad en los términos señalados en este capítulo. Tratándose de refrendos anuales el pago deberá hacerse a más tardar el último día del mes de marzo del ejercicio fiscal. Para casos de solicitudes eventuales, el costo anual podrá ser prorrateado proporcionalmente al período solicitado por el contribuyente.

Serán responsables solidarios los propietarios de los predios, fincas o vehículos en donde se fijen o coloquen los anuncios o carteles o se lleve a cabo la publicidad, así como las personas físicas o morales cuyos productos, servicios o actividades sean objeto de los anuncios, carteles o publicidad.

**Artículo 84.-** Estarán exentos del pago de estos derechos, los anuncios, carteles o cualquier tipo de publicidad que realicen las entidades gubernamentales en sus funciones de derecho público, los partidos políticos, las instituciones de asistencia o beneficencia pública, las asociaciones religiosas y las de carácter cultural.

#### **SECCION XIV ANUENCIAS, AUTORIZACIONES Y GUIAS DE TRANSPORTACION EN MATERIA DE BEBIDAS CON CONTENIDO ALCOHOLICO**

**Artículo 85.-** Los servicios de expedición de anuencias municipales para tramitar licencias para la venta y consumo de bebidas con contenido alcohólico, expedición de autorizaciones eventuales y expedición de guías de transportación de bebidas con contenido alcohólico, causarán derechos atendiendo a la ubicación y al tipo de giro del establecimiento o evento de que se trate, conforme a las siguientes cuotas:

	<b>Veces SMDGV</b>
I.- Para la expedición de anuencias municipales:	
Fábrica	680
Agencia Distribuidora	680
Expendio	680
Tienda de autoservicio	680
Cantina, billar o boliche	680
Centro Nocturno	680
Restaurante	550
Centro de eventos o Salón Social	680
Hotel o Motel	680
Centro recreativo o deportivo	400
Tienda de Abarrotes	520
Casino	680

Tratándose de la expedición de anuencias municipales por cambio de domicilio se aplicarán las cuotas anteriores reducidas en un 50%.

II.- Por la Expedición de autorizaciones eventuales, se pagará en base a salario mínimo general vigente en el municipio de Cajeme por día, si se trata de:

<b>Concepto</b>	<b>Sin Consumo de alcohol</b>	<b>Con Consumo de alcohol</b>	<b>Con Venta de alcohol</b>
Ampliación de horario	7.48	7.48	7.48
Bailes populares	4.08	8.5	40
Boteo	1.08	NA	NA
Carrera de caballos	6	16	40
Carrera de carros 1/4 milla	5	7.5	16.3
Carreras de motos	5	7.5	16.3
Charreadas	2.72	7.14	18.16
Conferencias, congresos y similares	2.97	7.39	18.4
Circos por día	7 a 10	NA	NA
Desfiles, manifestaciones, caravanas	2.72	NA	NA
Eventos deportivos profesionales	2.85	7.28	20.60
Eventos deportivos amateurs	2.85	7.28	10.30
Eventos sociales o familiares	2.25	6.67	17.69
Exhibición de autos en banqueta por día	8	NA	NA
Ferias o exposiciones ganaderas, comerciales y eventos públicos similares	16.73	21.15	23.8
Festivales	2.8	7.2	18.24
Funciones de cine	2.8	NA	NA
Graduaciones, coronaciones, similares.	2.75	7.17	18.19
Inauguraciones	2.04	6.46	17.48
Jaripeos	4.08	8.5	18.35
Juegos mecánicos establecer tiempo	5		
Kermeses	3.06	7.48	24
Noches casino	4.08	8.51	29
Pelea de gallos	9.5	16.1	50
Piñatas	1.63	6.09	NA
Posadas	2.72	7.14	18.16
Presentaciones artísticas	15	30	50

III.- Por la expedición de guías para la transportación de bebidas con contenido alcohólico con origen y destino dentro del Municipio: tres veces el salario mínimo general vigente en el Municipio.

**CAPITULO TERCERO  
DE LAS CONTRIBUCIONES ESPECIALES POR MEJORAS  
SECCION UNICA**

**Artículo 86.-** Las contribuciones especiales por mejoras se causarán por las obras a que se refiere este artículo, atendiendo a la ubicación de los inmuebles dentro de las zonas de beneficio que también se señalan, hasta por un 80% del costo total de dichas obras.

Contribuciones por mejoras según la ubicación de los inmuebles dentro de las zonas de beneficio.

Obras públicas, distribución del % de recuperación entre zonas de beneficio.

	A	B	C	D	E
Infraestructura					
Agua potable en red secundaria	100.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Drenaje de aguas servidas en red Secundaria	100.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Alcantarillado pluvial	72.00	28.00	0.00	0.00	0.00
Alumbrado público	100.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Vías secundarias	72.00	28.00	0.00	0.00	0.00
Calles colectoras	53.00	30.00	17.00	0.00	0.00
Calles locales	100.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Arterias principales	42.00	28.00	18.00	12.00	0.00
Obras de ornato	72.00	28.00	0.00	0.00	0.00
Electrificación	100.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Equipamiento					
Cultura:					
Museos	1.00	16.00	22.00	25.00	36.00
Bibliotecas	1.00	18.00	33.00	48.00	0.00
Casas de cultura	1.00	18.00	33.00	48.00	0.00
Recreación y espacios abiertos parques, plazas, explanadas o jardines, con superficie de:					
Hasta 5,000 m <sup>2</sup>	3.00	37.00	60.00	0.00	0.00
Mas de 5,000 m <sup>2</sup> y hasta 10,000 m <sup>2</sup>	2.00	12.00	17.00	26.00	43.00
Mas de 10,000 m <sup>2</sup>	2.00	12.00	18.00	30.00	38.00
Deportes					
Canchas a descubierto	1.00	38.00	61.00	0.00	0.00
Canchas a cubierto	1.00	17.00	31.00	51.00	0.00
Centros deportivos	1.00	10.00	17.00	30.00	42.00

Pavimentación: un porcentaje equivalente del 30% al 40% sobre el valor del presupuesto base de la obra.

## CAPITULO CUARTO DE LOS PRODUCTOS

### SECCION UNICA

**Artículo 87.-** Los productos causarán cuotas y podrán provenir, enunciativamente, de las siguientes actividades:

**Número de veces el salario  
mínimo general vigente  
en el Municipio**

- |  |            |
|--|------------|
| 1.- Venta de planos para construcción a particulares del Municipio:  |            |
| a) Copia   | 1.5        |
| b) Impresión   | 3.0        |
| 2.- Enajenación de publicaciones, incluyendo suscripciones   |            |
| a) Ley de Ordenamiento Territorial y Desarrollo Urbano del Estado de Sonora  | 2.5        |
| b) Reglamento de construcción  | 2.5        |
| c) Plan director   | 25.0       |
| d) Otras publicaciones municipales   | 1.0        |
| 3.- Servicios de fotocopiado de documentos a particulares  | 0.06       |
| 4.- Otros no especificados:  |            |
| a) Velatorio municipal   |            |
| 1.- Servicio en domicilio con ataúd de madera  | \$1,527.00 |
| 2.- Servicio en capilla con ataúd de madera  | \$2,260.00 |
| 3.- Servicio en domicilio con ataúd metálico   | \$2,680.00 |
| 4.- Servicio en capilla con ataúd metálico   | \$3,413.00 |
| b) Solicitud de acceso a la información pública:   |            |
| 1.- Por copia certificada de documentos por hoja   | 0.50       |
| 2.- Por disco flexible de 3.5 pulgadas o disco compacto  | 0.50       |
| 3.- Por copia simple   | 0.10       |
| 4.- Por hoja impresa por medio de dispositivo informático  | 0.10       |
| 5. Por mensura, remensura, deslinde o localización de lotes:   |            |
| De 1 a 9999 metros cuadrados el 0.02 del salario mínimo diario general vigente por metro cuadrado y la misma superficie para colonias populares el 0.01 veces el salario mínimo diario general vigente del Municipio por metro cuadrado. Por cada metro cuadrado después de los 10,000 metros, se cobrará de acuerdo a la siguiente fórmula: |            |

Costo=2.25(Unid. S.M./Ha.-(Dif. para restar por Ha. adicional\*Ha. adic.))\*Has.\*S.M.G.V.

Area en Has.	Unid. Salario Min./Ha.	Dif. para restar por Ha. adicional
1	16.55	4.8800
2	11.77	2.1700
3	9.60	1.2900
4	8.31	0.8700
5	7.44	0.6500
6	6.79	0.5000
7	6.29	0.4100
8	5.88	0.3400
9	5.54	0.2900
10	5.25	0.2250
12	4.80	0.1800
14	4.44	0.1450
16	4.15	0.1150
18	3.92	0.1000
20	3.72	0.0800
25	3.32	0.0580
30	3.03	0.0400
40	2.63	0.0280
50	2.35	0.0210
60	2.14	0.0160
70	1.98	0.0120
80	1.86	0.0110
90	1.75	0.0090
100	1.66	0.0060
150	1.36	0.0036
200	1.18	0.0022
300	0.96	0.0013
400	0.83	0.0009
500	0.74	0.0006
600	0.68	0.0005
700	0.63	0.0004
800	0.59	0.0004
900	0.55	0.0002
1000	0.53	

Tratándose de deslindes especiales en los cuales el punto de partida se encuentre distante del terreno en cuestión, se cobrará una tarifa adicional de 0.02 veces el salario mínimo general vigente en el Municipio por cada kilómetro.

**Artículo 88.-** El monto de los productos por enajenación de bienes muebles e inmuebles estará determinado por acuerdos del Ayuntamiento con base en el procedimiento que se establece en el Título Séptimo, Capítulo IV de la Ley de Gobierno y Administración Municipal

**Artículo 89.-** El monto de los productos por el arrendamiento de bienes muebles e inmuebles estará determinado por los contratos que se establezcan con los arrendatarios

**Artículo 90.-** El monto de los productos por el otorgamiento de financiamiento y rendimiento de capitales, estará determinado por los contratos que se establezcan con las instituciones respectivas.

**Artículo 91.-** El monto de los productos por la enajenación de lotes en los panteones municipales se establecerá anualmente por los ayuntamientos, en tarifas que se publicarán en los tableros de avisos del propio Ayuntamiento y en el Boletín Oficial del Gobierno del Estado, y regirán del día primero de enero al treinta y uno de diciembre de cada año.

## **CAPITULO QUINTO DE LOS APROVECHAMIENTOS**

### **SECCION UNICA**

**Artículo 92.-** De las multas impuestas por la autoridad municipal por violación a las disposiciones de las Leyes de Tránsito del Estado de Sonora, de Seguridad Pública del Estado de Sonora, de Ordenamiento Territorial y Desarrollo Urbano del Estado de Sonora y de la presente Ley, así como de los Bandos de Policía y Gobierno, de los reglamentos, de las circulares y de las demás disposiciones de observancia general en la jurisdicción territorial del Municipio y de cualquier otro ordenamiento jurídico cuyas normas faculten a la autoridad municipal a imponer multas, de acuerdo a las leyes y normatividades que de ellas emanen.

### **SECCION II MULTAS DE TRANSITO**

**Artículo 93.-** Se impondrá multa equivalente de 45 a 65 veces el salario mínimo diario vigente en la cabecera del Municipio:

- a) Por conducir vehículos en estado de ebriedad o bajo la influencia de estupefacientes y arresto hasta por 36 horas, siempre que no constituya delito, procediendo conforme al artículo 223, fracción VII de la Ley de Tránsito del Estado de Sonora.

- b) En caso de constituir un delito causará una multa de 66 a 80 veces el salario mínimo diario vigente en la cabecera municipal.
- c) Se descontará un 25% del importe de la multa siempre y cuando acredite su asistencia a 30 sesiones de alcohólicos anónimos previamente turnado al Ministerio Público.
- d) Se descontará un 50% del importe de la multa siempre y cuando acredite su asistencia a 60 sesiones de alcohólicos anónimos previamente turnado al Ministerio Público.
- e) Por transportar en los vehículos, explosivos o productos altamente inflamables sin el permiso correspondiente.
- f) Por prestar servicio público de transporte sin estar concesionado, por cada ocasión, En este caso, además se detendrá hasta por 72 horas el vehículo, impidiendo que continúe circulando y se remitirá al Departamento de Tránsito. A la vez, se comunicará tal situación a la Dirección de Transporte del Estado.

**Artículo 94.-** Se impondrá multa equivalente a 35 a 55 veces el salario mínimo general vigente en el municipio de Cajeme:

- a) Realizar competencias de velocidades o aceleración de vehículos en las vías públicas.

**Artículo 95.-** Tratándose de los vehículos de transporte de carga pesada que no cuenten con el permiso del Departamento de Tránsito para circular en las vías de jurisdicción de cualquier municipio, se sancionarán con multa de 20 a 80 veces el salario mínimo general vigente en el municipio de Cajeme.

**Artículo 96.-** Se impondrá multa equivalente 20 a 30 veces el salario mínimo general vigente en el municipio de Cajeme:

- a) Por no reducir la velocidad al límite establecido en zona escolar dentro del horario escolar

**Artículo 97.-** Se impondrá multa equivalente 16 a 20 veces el salario mínimo general vigente en el municipio de Cajeme:

- a) Por hacer sitio de automóviles de alquiler en lugar no autorizado.
- b) Por prestar el servicio público de pasaje fuera de la ruta o del horario autorizado.
- c) Por hacer terminal sobre la vía pública o en lugares no autorizados a los vehículos de servicio público de pasaje.

- d) Por prestar el servicio público de transporte con las unidades de emergencia simultáneamente con las autorizadas, independientemente de la sanción de cancelación que establece la Ley de Transporte del Estado de Sonora.
- e) Por circular en las vías públicas a velocidades superiores a las autorizadas
- f) Por conducir con un menor en brazos
- g) Por circular con un vehículo con placas alteradas o que no le correspondan, procediéndose además a impedir la circulación del vehículo y debiéndose remitir al Departamento de Tránsito.
- h) Por diseminar carga en la vía pública, no cubrirla con lona cuando sea posible de esparcirse, o se transporten objetos repugnantes a la vista o al olfato, así como arrojar basura en la vía pública, al conductor o por permitir, o no advertirlo a sus pasajeros.
- i) Por circular los vehículos de servicio público de pasaje, sin puertas o con puertas abiertas
- j) Por causar daños a la vía pública o bienes del Estado o del Municipio, con motivo de tránsito de vehículos.
- k) Conducir vehículos, sin cumplir con las condiciones fijadas en las licencias.

**Artículo 98.-** Se impondrá multa equivalente 11 a 35 veces el salario mínimo general vigente en el municipio de Cajeme:

- a) Por hacer uso cualquier vehículo de sirenas y luces reservadas a los vehículos de emergencia, debiéndose además obligar al conductor a que se retire del vehículo dichos dispositivos.
- b) Conducir vehículos automotrices sin los limpiadores parabrisas o estando estos inservibles o que los cristales estén deformados, polarizados u obstruidos, deliberada o accidentalmente, de tal manera que se reste visibilidad en ambos sentidos.

**Artículo 99.-** Se impondrá multa equivalente 11 a 15 veces el salario mínimo general vigente en el municipio de Cajeme:

- a) Estacionarse en entrada de vehículos, lugares prohibidos o peligrosos, en sentido contrario o de doble fila; independientemente de que la autoridad proceda a movilizar el vehículo. 6 a 10

**Artículo 100.-** Se aplicará multa equivalente de 6 a 10 veces el salario mínimo general vigente en el municipio de Cajeme, cuando se incurra en las siguientes infracciones:

- a) Por permitir el propietario o poseedor de un vehículo que lo conduzcan por personas menores de 18 años o que carezcan éstos de permiso respectivo, debiéndose además impedir la circulación del vehículo. Si el automóvil es propiedad de un menor de 18 años y éste es quien lo conduce sin permiso correspondiente, la multa se aplicará a los padres, tutores o quienes ejerzan la patria potestad.
- b) Por circular en sentido contrario.
- c) Por no respetar la preferencia de paso de los vehículos considerados como de emergencia.
- d) Por permitir el ascenso y descenso de pasaje en los vehículos de servicio público de transporte, en la vía pública, sin tomar para ello precauciones de seguridad, así como realizarlas en zonas o paradas no autorizadas.
- e) Por no dar preferencia de paso a los peatones en las áreas respectivas.
- f) Por no obedecer cuando lo indique un semáforo, otro señalamiento o indicación del agente de tránsito, los altos en los cruces de ferrocarril.
- g) Circular vehículos de transporte de pasaje colectivo, en doble fila.
- h) Por negarse a prestar el servicio público sin causa justificada, así como abastecer de combustible los vehículos de servicio público de transporte colectivo con pasajeros a bordo.
- i) Por efectuar reparaciones que no sean de urgencia, así como lavados de vehículos en las vías públicas.
- j) Por circular y estacionar en las aceras y zonas de seguridad.
- k) Por circular vehículos que excedan los límites autorizados en el largo, ancho y alto de la unidad, así como transportar carga excediéndose en la altura permitida o que sobresalga la carga en la parte posterior y lateral, sin el señalamiento correspondiente.
- l) Por realizar sin causa justificada una frenada brusca, sin hacer la señal correspondiente, provocando con ello un accidente o conato con él.
- m) No disminuir la velocidad en intersecciones, puentes y lugares de gran afluencia de peatones.

- n) Conducir en zigzag, con falta de precaución o rebasar por la derecha.
- o) Por falta de protectores en las llantas traseras de camiones remolques y semi-remolques que tengan por finalidad evitar que estos arrojen pequeños objetos hacia atrás.
- p) Conducir vehículos careciendo de licencia, por olvido, sin justificación o careciendo esta de los requisitos necesarios o que no corresponda a la clase de vehículo para lo cual fue expedida.
- q) Circular faltando una de las placas o no colocarlas en el lugar destinado al efecto.
- r) Por conducir sin proteger con cinturón de seguridad a los menores de edad y no asegurar la silla o porta bebe.
- s) Por conducir realizando llamadas con teléfono celular.
- t) Por falta de permisos para circular con equipo especial movible.
- u) Cambiar intempestivamente de un carril a otro, cruzando la trayectoria de otro vehículo provocando ya sea, un accidente, una frenada brusca o la desviación de otro vehículo.
- v) Dar vuelta a la izquierda, sin respetar el derecho de paso de los vehículos que circule en sentido opuesto, efectuando esta maniobra sin tomar las precauciones debidas.
- w) Por arrojar basura en las vías público.
- x) No utilizar el cinturón de seguridad, contraviniendo lo dispuesto por el artículo 108 de la Ley de Tránsito para el Estado de Sonora.
- y) Por circular con un vehículo que le falte una o las dos placas de circulación y/o placas vencidas, procediéndose además a impedir la circulación del vehículo y debiéndose remitir al Departamento de Tránsito.
- z) Salir intempestivamente y sin precaución del lugar de estacionamiento.

**Artículo 101.-** Se aplicará multa equivalente 3 a 5 veces el salario mínimo diario vigente en el municipio de Cajeme, cuando se incurra en las siguientes infracciones:

- a) No portar en lugar visible al usuario, los vehículos de servicio público de transporte de pasaje y carga, la tarifa autorizada, así como alterada.

- b) Falta de colocación de banderolas en el día, o de lámparas en la noche, en caso de estacionamiento o detención de vehículos sobre el arroyo de circulación, o en lugares de escasa visibilidad.
- c) Por no respetar la preferencia de paso a otros vehículos en avenidas y vías rápidas o de mayor volumen.
- d) Por no realizar la limpieza, tanto interior como exterior de vehículos de servicio público de pasaje.
- e) Por falta de herramientas, indicadores o llantas de repuesto en vehículos destinados al servicio sea de pasaje o carga tanto público como privado.
- f) Por no tomar el carril correspondiente para dar vuelta a la izquierda, o conservar el carril izquierdo entorpeciendo la circulación rápida de él, excepto para efectuar rebase.
- g) Transitar con cualquier clase de vehículos que no reúnan las condiciones mínimas de funcionamiento y los dispositivos de seguridad exigidos por la Ley de Tránsito para el Estado de Sonora.
- h) No guardar la distancia conveniente con el vehículo de adelante.
- i) Entorpecer los desfiles, cortejos fúnebres y manifestaciones permitidas.
- j) Circular con un vehículo que lleve parcialmente ocultas las placas.
- k) Falta de aseo y cortesía de los operadores de los vehículos de servicio público de transporte de pasaje.
- l) Dar vuelta lateralmente o en U cuando esté prohibido mediante señalamiento expreso, o dar vuelta en U a mitad de cuadra.
- m) Por circular los vehículos de servicio público de pasaje:
  - 1.- Sin el número económico en lugar visible y conforme a las dimensiones, color de la unidad e indicaciones que al efecto establezca la Dirección de Transporte del Estado.
  - 2.- Falta de identificación del tipo de servicio que se presta y cuando proceda el nombre de una ruta.
- n) Por no conservar una distancia lateral de seguridad con otros vehículos o pasar tan cerca de las personas o vehículos que constituyen un riesgo.

- ñ) Permitir el acceso en vehículos de servicio público de pasaje a individuos en estado de ebriedad o que por falta de aseo o estado de salud perjudique o moleste al resto de los pasajeros.
- o) Falta de luces en el interior de vehículos de servicio público de transporte de pasaje colectivo.
- p) Por circular cualquier vehículo con el escape abierto, o produciendo por acondicionamiento, defecto, desperfecto o malas condiciones, humo excesivo o ruidos inmoderados, así como no tener colocados verticalmente los escapes los vehículos que consumen diesel. Además deberá impedirse que continúe circulando y deberá remitirse al departamento de tránsito.
- q) Queda prohibido a los conductores producir con sus vehículos ruidos que molesten a otras personas.

**Artículo 102.-** Se aplicará multa equivalente 2 a 3 veces el salario mínimo general vigente en el municipio de Cajeme, cuando se incurra en las siguientes infracciones:

- a) Falta de calcomanía de revisado y calcomanía de placas fuera de los calendarios para su obtención.
- b) Falta señalamiento de la razón social, nombre de propietario o de la institución en los vehículos destinados al servicio particular sea de persona o cosa.
- c) Estacionar habitualmente por la noche los vehículos en la vía pública, siempre que perjudique o incomode ostensiblemente. Si una vez requerido el propietario o conductor del vehículo persiste, la autoridad procederá a movilizarlo.
- d) Circular faltándole al vehículo una o varias de las luces reglamentarias o teniendo estas deficiencias.
- e) Permitir el acceso de animales en vehículos de servicio público de transporte de pasaje colectivo, exceptuando los utilizados por los invidentes, así como objetos voluminosos y no manuales que obstruyan la visibilidad de los operadores.
- f) Circular careciendo de tarjeta de circulación o con una que no corresponda al vehículo o a sus características.
- g) Falta de aviso de baja de un vehículo que circule con placas de demostración.

**Artículo 103.-** Multa equivalente 1 a 2 veces el salario mínimo general vigente en el municipio de Cajeme:

- a) Circular en bicicletas o motocicletas en grupos de más de una fila, no guardando su extrema derecha o llevando carga sin la autorización respectiva o circular sobre las banquetas y zonas prohibidas o sin llenar las condiciones de seguridad exigidas para los conductores.
- b) Circular a velocidad inferior a la obligatoria en los lugares en que así se encuentre indicado.
- c) Permitir el acceso a los vehículos de servicio público de transporte de servicio colectivo de vendedor de cualquier artículo o servicio o de limosneros, así como detener su circulación para que el conductor o los pasajeros sea abordados por éstos.
- d) Dar vuelta a la izquierda o derecha sin hacer la señal correspondiente con la mano o con el indicador mecánico, así como indicar la maniobra y o realizarla
- e) Por no abanderar los obstáculos o zanjas peligrosas a la circulación de vehículos y peatones, así como no colocar señales luminosas para indicar su existencia por la noche.
- f) Por trasladar o permitir el traslado de ganado por la vía pública sin permiso, o cabalgar fuera de las calzadas o lugares autorizados para tal fin.
- g) Utilizar las vías públicas para fines distintos a la circulación de vehículos y peatones, salvo casos de fuerza mayor o previa autorización del Departamento de Tránsito.
- h) Uso de la luz roja en la parte delantera de los vehículos no autorizados para tal efecto.
- i) Falta de timbre interior en vehículos de transporte público de pasaje colectivo.
- j) Viajar más de una persona en la bicicleta de rodada menor de 65 centímetros; o utilizar en la vía pública una bicicleta infantil.
- k) Por utilizar carretillas para fines distintos al de simple auxilio, en las maniobras de carga y descarga fuera de la zona autorizada en las obras de construcción.
- l) Manejar bicicletas, siendo menor de 14 años en las vías de tránsito intenso. La infracción se impondrá en este caso a los padres, tutores o quienes ejerza la patria potestad, debiéndose impedir además la circulación por dichas vías.

m) Conducir vehículos que no tengan o no funcione el claxon, corneta, timbre o cualquier dispositivo similar.

n) Falta de espejo retrovisor.

## **DE LAS MULTAS POR INFRACCION AL BANDO DE POLICIA Y GOBIERNO**

**Artículo 104.-** El juez calificador, determinará la infracción a aplicar considerando la gravedad de la falta cometida por el infractor y su condición social y económica.

La cual podrá ser:

1.- Amonestación.

2.- Sanción económica de acuerdo a los importes establecidos en el propio Bando de Policía y Buen Gobierno y los criterios de la Ley correspondiente.

3.- El titular de la dependencia solicitará a la autoridad correspondiente el arresto del infractor hasta por 36 horas.

4.- Trabajo comunitario por parte del infractor, equivalente al importe de la multa económica correspondiente.

## **DE LAS MULTAS EN MATERIA AMBIENTAL**

**Artículo 105.-** De acuerdo a lo que establece la legislación ambiental federal, estatal y municipal el Ayuntamiento, sancionará en el ámbito de su competencia a través del titular de la autoridad correspondiente como sigue:

a) De 1 a 20 mil días de salario mínimo general vigente en el municipio, en el momento de la infracción.

b) Clausura parcial o total, temporal o definitiva de las fuentes o actividades que originen deterioro ambiental.

c) El titular de la dependencia solicitará a la autoridad correspondiente el arresto del infractor hasta por 36 horas.

d) Cuando la gravedad de la infracción lo amerite, se procederá a cancelar la licencia municipal para operar, funcionar o prestar servicios de las actividades del infractor.

e) En caso de reincidir, se podrá imponer hasta dos tantos de la multa.

Para la calificación de las infracciones a este reglamento se tomarán en consideración: la gravedad de la infracción, las condiciones económicas del infractor y la reincidencia, si la hubiere.

### **DE LAS MULTAS POR INFRACCION A LA LEY DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y DE DESARROLLO URBANO**

**Artículo 106.-** De conformidad con lo establecido en la Ley de Ordenamiento Territorial y Desarrollo Urbano del Estado de Sonora y el Reglamento de Construcción del Municipio de Cajeme, será la autoridad municipal correspondiente la que sancione en los siguientes términos:

- a) Multa equivalente de 1 a 500 días de salario mínimo general vigente
- b) Suspensión de registros como directores responsables de obra
- c) Cancelación de registro como director responsable de obra
- d) Suspensión de la obra en ejecución
- e) Cancelación de la licencia para la ejecución de la obra
- f) Cancelación de la obra en ejecución
- g) Retiro de vallas o anuncios publicitarios

Toda sanción deberá fundarse y motivarse tomando en cuenta: los daños que se han producido o puedan producirse, la gravedad de la infracción, las condiciones socioeconómicas del infractor, y las demás circunstancias estimadas por la autoridad.

### **DE LAS MULTAS POR INFRACCIÓN A LA LEY DE PROTECCIÓN CIVIL PARA EL ESTADO DE SONORA**

**Artículo 107.-** De conformidad con lo establecido en la Ley de Protección Civil para el Estado de Sonora, y la legislación reglamentaria, la autoridad municipal competente, sancionará las conductas constitutivas de infracción de acuerdo a lo dispuesto en los Artículos del 51 al 54 de la Ley en comento.

### **DE LAS MULTAS POR INFRACCION AL REGLAMENTO DE COMERCIO Y OFICIOS EN LA VIA PUBLICA**

**Artículo 108.-** De acuerdo a lo que establece el Reglamento de Comercio y Oficios en la Vía Pública para el Municipio de Cajeme, Sonora, se sancionará por el H. Ayuntamiento, a través del titular de la autoridad correspondiente, como sigue:

- a) Amonestación
- b) Multa equivalente de 1 a 150 veces el salario mínimo general vigente en el municipio de Cajeme, al momento de cometerse la infracción.

- c) Retiro de puestos, rótulos o instalaciones.
- d) Suspensión temporal del permiso.
- e) Cancelación definitiva del permiso.
- f) Arresto hasta por 36 horas.

Toda sanción deberá fundarse y motivarse tomando en cuenta: los daños que se han producido o puedan producirse, la gravedad de la infracción, las condiciones socioeconómicas del infractor, y las demás circunstancias estimadas por la autoridad.

### **DE LAS MULTAS POR INFRACCION AL REGLAMENTO DE ESPECTÁCULOS PÚBLICOS**

**Artículo 109.-** De acuerdo a lo que establece los artículos 108, 110, 111, 112, 113, 114, 115, 116, 117, 118, 119 y 120 del Reglamento de Espectáculos Públicos y Actividades Recreativas para el Municipio de Cajeme, Sonora, se sancionará a través del titular de la autoridad correspondiente, como sigue:

- a) Multa hasta 150 días de salario mínimo vigente en la zona económica correspondiente al Municipio de Cajeme.
- b) Suspensión del espectáculo
- c) Suspensión de funcionamiento del establecimiento de espectáculos.
- d) Clausura del establecimiento
- e) Arresto hasta por 36 horas.

Al imponer una sanción se fundará y motivará la resolución, tomando en cuenta la gravedad de la infracción, condiciones personales del infractor y demás circunstancias estimadas por la autoridad.

### **DE LAS MULTAS POR INFRACCION AL REGLAMENTO DE PARQUES Y JARDINES PARA EL MUNICIPIO DE CAJEME, SONORA**

**Artículo 110.-** De acuerdo a lo que establece el Reglamento de Parques y Jardines para el Municipio de Cajeme, Sonora, se sancionará por el H. Ayuntamiento, a través del titular de la autoridad correspondiente, como sigue:

- a) Multa equivalente de 2 a 200 días de salario mínimo general vigente en el municipio de Cajeme al momento de cometerse la infracción.
- b) Arresto hasta por 36 horas.

Toda sanción deberá fundarse y motivarse tomando en cuenta: los daños que se han producido o puedan producirse, la gravedad de la infracción, las condiciones socioeconómicas del infractor, y las demás circunstancias estimadas por la autoridad.

## **DE LAS MULTAS POR INFRACCION AL REGLAMENTO DE ANUNCIOS PUBLICITARIOS PARA EL MUNICIPIO DE CAJEME, SONORA**

**Artículo 111.-** De acuerdo a lo que establece el Reglamento de Anuncios Publicitarios para el Municipio de Cajeme, Sonora, se sancionará por el H. Ayuntamiento, a través del titular de la autoridad correspondiente, como sigue:

- a) Amonestación
- b) Multa equivalente de 10 a 500 días de salario mínimo general vigente en el municipio de Cajeme al momento de cometerse la infracción.
- c) Retiro del anuncio.
- d) Revocación de la autorización.

Toda sanción deberá fundarse y motivarse tomando en cuenta: los daños que se han producido o puedan producirse, la gravedad de la infracción, las condiciones socioeconómicas del infractor, y las demás circunstancias estimadas por la autoridad.

**Artículo 112.-** El monto de los aprovechamientos por recargos, remates y venta de ganado mostrenco, indemnizaciones, donativos y reintegros, estarán determinados de acuerdo a lo señalado en el artículo 166 de la Ley de Hacienda Municipal.

### **CAPITULO SEXTO DE LAS PARTICIPACIONES**

#### **SECCION UNICA**

**Artículo 113.-** Las participaciones federales o estatales que correspondan al municipio por concepto de impuestos, derechos, recargos o multas, se percibirán en los términos que se fijan en los convenios respectivos, en la Ley de Coordinación Fiscal y en los que determine el H. Congreso del Estado sobre ello.

### **TITULO TERCERO DEL PRESUPUESTO DE INGRESOS**

**Artículo 114.-** Durante el ejercicio fiscal de 2010, el Ayuntamiento del Municipio de Cajeme, Sonora, recaudará ingresos por los conceptos mencionados en el Título Segundo, por las cantidades que a continuación se enumeran:

<b>I.- Impuestos</b>		<b>\$152,380,596</b>
a) Impuesto sobre diversiones y espectáculos públicos		2,001,463
b) Impuesto sobre loterías, rifas y sorteos		340,219
c) Impuestos adicionales		19,044,307
1.- Para asistencia social 15%	5,713,292	
2.- Para el mejoramiento en la prestación de servicios públicos 15%	5,713,292	
3.- Para fomento deportivo 20%	7,617,723	
d) Impuesto predial		73,614,172
1.- Recaudación anual	48,637,306	
2.- Recuperación de rezagos	24,976,866	
e) Impuesto sobre traslación de dominio de bienes inmuebles		43,002,641
f) Impuesto por la prestación del servicio de hospedaje		1,580,319
g) Impuesto predial ejidal		8,435,175
h) Impuesto municipal sobre tenencia o uso de vehículos		4,362,300
<b>II.- Derechos</b>		<b>\$69,180,873</b>
a) Alumbrado público		34,415,556
b) Panteones		616,762
1.- Por la inhumación, exhumación o reinhumación de cadáveres	611,036	
2.- Por la inhumación, exhumación o reinhumación de restos humanos	160	
3.- Por refrendo anual panteones particulares	5,566	
c) Parques		5,754,203
1.-Admisión	587,160	
2.-Juegos	1,630,283	
3.-Zoológico	145,683	
4.-Uso local y teatro	52,244	
5.-Laguna Gym	3,250,698	
6.- Albercas	88,135	
d) Seguridad pública		766,991
1.- Por policía auxiliar	766,891	
2.- Por el servicio de alarma (conexión)	100	
e) Tránsito		1,068,321
1.- Examen para obtención de licencia	483,369	
2.- Permiso para manejar para personas mayores de 16 años y menores de 18 años	100	

3.- Traslado de vehículos (grúas) arrastre	18,943	
4.- Almacenaje de vehículos (corralón)	4,925	
5.- Autorización para estacionamiento exclusivo de vehículos	546,648	
6.- Expedición de placas para bicicletas y motocicletas	14,216	
7.- Validación del formato mediante sellado de altas y bajas de vehículos	100	
8.- Estacionamientos de vehículos en la vía pública, en donde exista sistema de control de tiempo y espacio	20	
f) Estacionamiento		445,155
1.- Recepción, guarda y devolución de vehículos en estacionamientos públicos, propiedad de los municipios	445,155	
g) Desarrollo urbano		15,094,155
1.- Expedición de licencias de construcción, modificación o reconstrucción	1,645,376	
2.- Fraccionamientos	724,253	
3.- Por la autorización provisional para obras de urbanización que no corresponden a fraccionamientos	10,447	
4.- Por la expedición del documento que contenga la enajenación de inmuebles	163,880	
5.- Por el procedimiento de regularización de fraccionamientos ilegales	33,919	
6.- Expedición de constancias de zonificación	156,771	
7.- Por los servicios que presten el cuerpo de bomberos	1,379,219	
8.- Expedición de certificaciones de número oficial	390,261	
9.- Autorización para la fusión, subdivisión o relotificación de terrenos	6,592,850	
10.- Expedición o reposición de documentos	64,445	
11.- Por la expedición de licencias de uso	143,332	
12.- Por la autorización para cambio de uso de suelo	8,871	

13.- Revisión de proyectos arquitectónicos	100
14.- Licencias sobre uso de la vía pública	100
15.- Por autorización para abrir zanjas	100
16.- Por expedición de permisos de demolición	100
17.- Por expedición de aviso de terminación de obra	129,012
18.- Por la incorporación de predios rústicos a traza urbana	100
19.- Servicios catastrales y registrales	780
20.- Por expedición de certificados catastrales y registrales	3,505,307
21.- Por la autorización de régimen de propiedad en condominio	100
22.- Por la constancia de usos de suelo, no fraccionamiento	100
23.- Por el estudio de factibilidad de construcción	100
24.- Por el estudio de factibilidad de uso de suelo	143,332
25.- Por el estudio de factibilidad acuícola	100
26.- Por la aprobación de anteproyectos	100
27.- Por la constancia de ampliación	100
28.- Certificado de medidas y colindancias	100
29.- Constancia de construcción	100
30.- Croquis	100
31.- Por servicios que se prestan de protección civil	100
32.- Expedición de anuencias ecológicas	100
33.- Remodelaciones	100
34.- Ocupación en vía Pública con materiales de construcción, maquinaria, instalaciones y reparaciones	100
35.- Regularización de predios rústicos	100
36.- Por la autorización provisional para construcción de obras de urbanización.	100
37.- Construcción y adquisición de viviendas de interés social.	100

h) Control sanitario de animales domésticos		3,303
1.- Observación por agresión	2,603	
2.- Esterilización	100	
3.- Adopción	100	
4.- Desparasitación	100	
5.- Vacuna Antileptospira	100	
6.- Sacrificio con electroshock	100	
7.- Sacrificio con pentobarbital	100	
8.- Recoger animales muertos en domicilios particulares	100	
i) Otros servicios		8,024,580
1.- Expedición de certificados	3,340,855	
2.- Legalización de firmas	135,472	
3.- Certificación de documentos por hoja	373,945	
4.- Renovación anual de la constancia que acredite los requisitos del reglamento de espectáculos públicos y actividades recreativas	1,112,365	
5.- Derecho de piso	1,920,456	
6.- Servicio de entrega de agua en autotanque	3,822	
7.- Servicios que presta la Secretaría de Desarrollo Económico	139,900	
8.- Servicios que otorga el DIF	997,565	
9.- Servicios que presta la Dirección Municipal de Cultura	100	
10.- Servicios que presta la Estación Central de Autobuses	100	
j) Licencias para la colocación de anuncios o publicidad		353,716
1.- Anuncios cuyo contenido se trasmite a través de pantalla electrónica por M2	307,071	
2.- Anuncios y carteles luminosos hasta 10 m2	100	
3.- Anuncios y carteles no luminosos hasta 10 m2	45,445	
4.- Anuncios fijados en vehículos de transporte público	100	
5.- Publicidad sonora, fonética o autoparlante	100	
6.- Anuncios y/o publicidad cinematográfica	100	
7.- Anuncios publicitarios en página web del municipio	100	
8.- Anuncios en casetas telefónicas	100	

9.- Mantas o lonas	100	
10.- Rótulo y anuncio en pared adosado	100	
11.- Figuras inflables	100	
12.- Volanteo	100	
13.- Publicidad en cajeros automáticos	100	
14.- Rockolas y equipo de sonido	100	
k) Por la expedición de anuencias para tramitar licencias para la venta y consumo de bebidas con contenido alcohólico		1,467,959
1.- Fábrica	100	
2.- Agencia distribuidora	100	
3.- Expendio	36,436	
4.- Tienda de autoservicio	743,858	
5.- Cantina, billar o boliche	100	
6.- Centro nocturno	2,717	
7.- Restaurante	369,512	
8.- Centro de eventos o salón social	274,994	
9.- Hotel o motel	100	
10.- Centro deportivo o recreativo	39,842	
11.- Tienda de abarrotes	100	
12.- Casino	100	
l) Por la expedición de autorizaciones eventuales por día (Eventos sociales)		1,169,570
1.- Fiestas sociales o familiares	1,072,019	
2.- Kermesse	100	
3.- Bailes, graduaciones, bailes tradicionales y eventos públicos similares	262	
4.- Carreras de caballos, rodeo, jaripeo y eventos públicos similares	100	
5.- Palenques	100	
6.- Presentaciones artísticas	13,689	
7.- Box, lucha, béisbol y eventos públicos similares	100	
8.- Ferias o exposiciones ganaderas, comerciales y eventos públicos similares	83,200	
m) Por la expedición de guías para la transportación de bebidas con contenido alcohólico		100
n) Por la expedición de anuencias por cambio de domicilio (alcoholes)		100
o) Servicio de limpia		402
1.- Barrido de calles	102	
2.- Servicio especial de limpia	100	

3.- Limpieza de lotes baldíos y casas abandonadas	100	
4.- Relleno sanitario	100	
<b>III.- Contribuciones Especiales por Mejoras</b>		<b>\$3,437,464</b>
a) Agua potable en red secundaria		84,014
b) Drenaje y alcantarillado		816,969
c) Alcantarillado pluvial		100
d) Alumbrado público		100
e) Vías secundarias		100
f) Calles colectoras		100
g) Calles locales		84,934
h) Arterias principales		100
i) Obras de ornato		457,108
j) Electrificación		100
k) Casas de cultura		100
l) Museos		50
m) Bibliotecas		50
n) Canchas al descubierto		1,993,639
<b>IV.- Productos</b>		<b>\$9,689,131</b>
a) Enajenación onerosa de bienes muebles		300,991
b) Enajenación onerosa de bienes inmuebles		3,939,864
c) Otorgamiento de financiamiento y		3,803,069
d) Venta de planos para construcción		6,901
e) Enajenación de publicaciones y suscripciones		100
f) Servicio de fotocopiado de documentos a particulares		100
g) Mensura, re-mensura, deslinde o localización de lotes		416,281
h) Otros no especificados		973,219
1.- Velatorio	973,119	
2.- Solicitud de acceso a la información pública	100	
i) Arrendamiento de bienes muebles e inmuebles		10,346
j) Venta de lotes en el panteón		238,260
<b>V.- Aprovechamientos</b>		<b>\$33,348,099</b>
a) Multas		11,323,752
b) Recargos		4,530,995
c) Remate y venta de ganado mostrenco		66
d) Indemnizaciones		37,422
e) Donativos		3,991,541
f) Aprovechamientos diversos		12,853,701
1.- Recuperación por programas de obras	3,770,171	
2.- Aportación comunitaria (FAISM)	5,304,071	
3.- Desayunos escolares	768,217	

4.- Enajenación del formato número 5 de Secretaría de Relaciones Exteriores	1,124,211	
5.- Bases de licitación	1,463	
6.- CADIS, CIFA, Subprocuraduría	1,885,568	
g) Honorarios de cobranza		610,622
<b>VI.- Participaciones</b>		<b>400,547,169</b>
a) Fondo general de participaciones	244,990,850	
b) Fondo de fomento municipal	21,686,698	
c) Multas federales no fiscales	634,327	
d) Participaciones estatales	3,161,361	
e) Impuesto federal sobre tenencia y uso de vehículos	16,423,076	
f) Zona Federal Marítima	134	
g) Fondo de impuesto especial (sobre alcohol y tabaco)	8,768,856	
h) Fondo de impuesto de autos nuevos	3,477,907	
i) Participación de premios y loterías	678,870	
j) Fondo de compensación para resarcimiento por disminución del impuesto sobre automóviles nuevos	1,627,274	
k) Fondo de fiscalización	79,981,099	
l) IEPS a las gasolinas y diesel	19,116,717	
<b>VII.- Aportaciones Federales Ramo 33</b>		<b>199,937,237</b>
a) Fondo de aportaciones para el fortalecimiento municipal	159,010,728	
b) Fondo de aportaciones para la infraestructura social municipal	40,926,509	
<b>TOTAL PRESUPUESTO DE INGRESOS 2010</b>		<b><u>\$868,520,569</u></b>

**Artículo 115.-** Para el ejercicio fiscal de 2010, se aprueba la Ley de Ingresos y Presupuesto de Ingresos de la Administración Directa del Ayuntamiento del Municipio de Cajeme, Sonora, con un importe de \$868,520,569.00 (SON: OCHOCIENTOS SESENTA Y OCHO MILLONES QUINIENTOS VEINTE MIL QUINIENTOS SESENTA Y NUEVE PESOS 00/100 M.N.)

**Artículo 116.-** El Presupuesto de Ingresos del Organismo Operador Municipal de Agua Potable, Alcantarillado y Saneamiento (OOMAPAS) de Cajeme aplicable para el ejercicio fiscal del año 2010, importa la cantidad de \$308,847,717.00 (SON: TRESCIENTOS OCHO MILLONES OCHOCIENTOS CUARENTA Y SIETE MIL SETECIENTOS DIECISIETE PESOS 00/100 M.N.)

**Artículo 117.-** El Presupuesto de Ingresos del Organismo Central de Autobuses de Cajeme aplicable para el ejercicio fiscal del año 2010, importa la cantidad de \$11,191,600.00 (SON: ONCE MILLONES CIENTO NOVENTA Y UN MIL SEISCIENTOS PESOS 00/100 M.N.)

**Artículo 118** El Presupuesto de Ingresos del Rastro Municipal de Cajeme aplicable para el ejercicio fiscal del año 2010, importa la cantidad de \$6,164,765.00 (SON: SEIS MILLONES CIENTO SESENTA Y CUATRO MIL SETECIENTOS SESENTA Y CINCO PESOS 00/100 M.N.)

**Artículo 119.-** Para el ejercicio fiscal del año 2010, la Ley de Ingresos y Presupuesto de Ingresos de la Administración Directa y del Sector Paramunicipal del Ayuntamiento del Municipio de Cajeme, Sonora, asciende a un importe de \$1,194,724,651.00 (SON: MIL CIENTO NOVENTA Y CUATRO MILLONES SETECIENTOS VEINTICUATRO MIL SEISCIENTOS CINCUENTA Y UN PESOS 00/100 M.N.)

#### **TITULO CUARTO DISPOSICIONES FINALES**

**Artículo 120.-** En los casos de otorgamiento de prórrogas para el pago de créditos fiscales, se causará interés del 2% mensual, sobre saldos insolutos, durante el año 2010.

**Artículo 121.-** En los términos del artículo 33 de la Ley de Hacienda Municipal, el pago extemporáneo de los créditos fiscales dará lugar al cobro de recargos, siendo la tasa de los mismos de un 50% mayor a la señalada en el artículo que antecede.

**Artículo 122.-** Tratándose de autorizaciones, anuencias o permisos que sean tramitados ante la Dirección de Inspección y Vigilancia adscrita a la Secretaría del Ayuntamiento, por personas de escasos recursos económicos u organizaciones que no persigan fines de lucro, podrá reducirse el monto de los derechos u otorgarse sin costo dependiendo de las circunstancias particulares del caso.

**Artículo 123.-** El Ayuntamiento del Municipio de Cajeme, Sonora, deberá enviar al Congreso del Estado para la entrega al Instituto Superior de Auditoría y Fiscalización, la calendarización anual de los ingresos aprobados en la presente Ley de Ingresos y Presupuesto de Ingresos, a más tardar el 31 de enero de 2010.

**Artículo 124.-** El Ayuntamiento del Municipio de Cajeme, Sonora, deberá enviar al Congreso del Estado para la entrega al Instituto Superior de Auditoría y Fiscalización, trimestralmente, dentro de los cuarenta y cinco días naturales siguientes al trimestre vencido, la información y documentación señalada en la fracción XXIII del artículo 136 de la Constitución Política del Estado de Sonora.

**Artículo 125.-** De acuerdo al artículo 136, fracción XXI, última parte, de la Constitución Política del Estado de Sonora, y artículo 61, fracción IV, inciso B, de la Ley de Gobierno y Administración Municipal, el ejercicio de todo ingreso adicional o excedente que reciba el Ayuntamiento, deberá ser informado al H. Congreso del Estado.

**Artículo 126.-** Las sanciones pecuniarias o restitutorias que en su caso pudieran cuantificar la Contraloría Municipal o el Instituto Superior de Auditoría y Fiscalización, se equiparán a créditos fiscales, teniendo la obligación la Tesorería Municipal de hacerlas efectivas.

**Artículo 127.-** El ejercicio de todo ingreso adicional o excedente que reciba el Ayuntamiento, deberá ser informado al Congreso del Estado, de acuerdo con lo dispuesto en los artículos 136, fracción XXI, última parte de la Constitución Política del Estado de Sonora y 61 fracción IV, inciso B) de la Ley de Gobierno y Administración Municipal.

## **T R A N S I T O R I O S**

**Artículo Primero.-** La presente Ley entrará en vigor el día primero de enero del año 2010, previa su publicación en el Boletín Oficial del Gobierno del Estado.

**Artículo Segundo.-** El Ayuntamiento del Municipio de Cajeme, remitirá a la Secretaría de Hacienda del Gobierno del Estado, por conducto del Instituto Superior de Auditoría y Fiscalización del H. Congreso del Estado, la información correspondientes a su recaudación de Impuesto Predial, así como de los derechos por servicios de agua potable y alcantarillado que recaude el organismo municipal o intermunicipal que preste dicho servicio, incluyendo conceptos accesorios, en los plazos, desglose y términos que sean definidos de conformidad con la reglamentación federal aplicable, a fin de que sea remitida a la SHCP para su validación y determinación de los coeficientes de distribución de participaciones del Estado y Municipios correspondientes al Fondo General y al Fondo de Fomento Municipal, en los términos de la Ley de Coordinación Fiscal.

**Artículo Tercero.-** Con el propósito de fomentar la actividades agrícolas, ganaderas, acuícolas, mineras y turísticas, considerando la situación económica de este sector productivo de la región, se establece una tasa del 1.05 al millar para el cálculo del impuesto predial del Ejercicio 2010 en el artículo 6. de la presente Ley, con el objetivo de equilibrar condiciones con el sector urbano.