

**COMISIÓN DE PRESUPUESTOS Y
ASUNTOS MUNICIPALES**

DIPUTADOS INTEGRANTES:
REBECA IRENE SILVA GALLARDO
CLAUDIA ZULEMA BOURS
CORRAL
ALEJANDRA LÓPEZ NORIEGA
SEBASTIÁN ANTONIO ORDUÑO
FRAGOZA
PALOMA MARÍA TERÁN
VILLALOBOS
PRÓSPERO VALENZUELA MUÑER
MARGARITA VELEZ DE LA
ROCHA

HONORABLE ASAMBLEA:

A los diputados integrantes de la Comisión de Presupuestos y Asuntos Municipales de esta Sexagésima Segunda Legislatura, por acuerdo de la Presidencia, nos fue turnada para estudio y dictamen, la **INICIATIVA DE LEY DE INGRESOS Y PRESUPUESTO DE INGRESOS DEL AYUNTAMIENTO DEL MUNICIPIO DE PITIQUITO, SONORA PARA EL EJERCICIO FISCAL DEL AÑO 2022**, la cual contiene los ingresos ordinarios que por concepto de Impuestos, Derechos, Contribuciones Especiales por Mejoras, Productos, Aprovechamientos, Participaciones Federales y Estatales, dicho ayuntamiento prevé captar a través de su hacienda municipal.

En consecuencia, con fundamento en lo dispuesto por los artículos 92, 94, fracciones I y IV, 97 y 98 de la Ley Orgánica del Poder Legislativo, presentamos para su discusión y aprobación, en su caso, el presente dictamen, al tenor de la siguiente:

PARTE EXPOSITIVA:

El Ayuntamiento de Pitiquito, presentó ante esta Representación Popular, su iniciativa de Ley de Ingresos y Presupuestos de Ingresos para el ejercicio fiscal del año 2022, misma que contienen las contribuciones y demás formas de ingresos, con el objeto de encontrarse en aptitud legal de recaudar en su hacienda los fondos suficientes para sufragar sus gastos, la cual sustenta bajo los siguientes argumentos:

**“JUSTIFICACIÓN DE LA LEY DE INGRESOS 2022
MUNICIPIO DE PITIQUITO, SONORA.”**

IMPUESTOS :

<i>“Impuesto sobre diversiones y espectáculos públicos</i>	<i>Ingresos por eventos de carreras de caballos, palenques y fiestas tradicionales. La mayor parte de los ingresos que se captan por esta partida se reciben en el mes de noviembre, por la celebración de las fiestas tradicionales del Municipio las cuales se cancelaron por la pandemia del COVID 19, en este concepto solo se dejó un importe menor para dejar la partida abierta por posible recaudación en el 2022.</i>
<i>Impuesto predial</i>	<i>Se tomó como base la recaudación al 30 de septiembre de 2021, se dividió entre 9 y se multiplicó por los 12 meses del año, al resultado se le hizo un incremento del 3.4%. Se tomó como base la recaudación al 30 de septiembre de 2021, se dividió entre 9 y se multiplicó por los 12 meses del año, al resultado se le hizo un incremento del 3.4%.</i>
<i>Impuesto sobre traslación de dominio</i>	<i>Se tomó como base la recaudación al 30 de septiembre de 2021, se dividió entre 9 y se multiplicó por los 12 meses del año, al resultado se le hizo un incremento del 3.4%.</i>
<i>Impuesto predial ejidal</i>	<i>Se presupuesta la cantidad de \$1,200.00 para el ejercicio 2022 para dejar la partida abierta por posible recaudación para este concepto.</i>

Recargos *Se tomó como base la recaudación al 30 de septiembre de 2021, se dividió entre 9 y se multiplicó por los 12 meses del año, al resultado se le hizo un incremento del 3.4%.*

Alumbrado Público
DERECHOS : *Se tomó como base la recaudación al 30 de septiembre de 2021, se dividió entre 9 y se multiplicó por los 12 meses del año, al resultado se le hizo un incremento del 3.4%.*

Desarrollo Urbano
Exp. de licencias de construcción *Se presupuesta un importe menor para el ejercicio del 2021 aunque no se obtuvo recaudación, en espera de poder aumentar nuestros ingresos en este concepto. Se esperan ingresos por el uso o cambio de suelo por el paso del gasoducto de alguna línea nueva de conducción o de alguna otra empresa que así lo amerite.*

Licencia para Colocación de Anuncios o Publicidad *Se presupuesta un importe menor para el ejercicio del 2021 aunque no se obtuvo recaudación, en espera de poder aumentar nuestros ingresos en este concepto.*

Por la Expedición de Anuencias para Tramitar Licencia para Venta y Consumo de Bebidas de Contenido Alcohólico *En esta partida se obtuvo ingreso al 30 de septiembre, por lo cual se deja un importe menor a la presupuesta del 2021, en espera de que para el próximo año se aumente este ingreso por el cobro de estas anuencias*

Por la Expedición de Autorizaciones Eventuales por Día *En esta partida no se han tenido ingresos al 30 de septiembre, por lo cual se deja una cantidad menor presupuesta del 2021, en espera de que para el próximo año cobren estos permisos.*

Por la Expedición de Guías para la Transportación de Bebidas con contenido alcohólico *En esta partida no se han tenido ingresos al 30 de septiembre, por lo cual se deja una cantidad menor presupuesta del 2021, en espera de que para el próximo año cobren estas licencias.*

Otros Servicios. *Se tomó como base la recaudación al 30 de septiembre de 2021, se dividió entre 9 y se multiplicó por los 12 meses del año, al resultado se le hizo un incremento del 3.4%.*

PRODUCTOS :

Utilidades, dividendos e intereses. *Se tomó como base la recaudación al 30 de septiembre de 2021, se dividió entre 9 y se multiplicó por los 12 meses del año, al resultado se le hizo un incremento del 3.4%.*

Mensura, Remensura y Deslinde o Localización de Lotes *Se tomó como base la recaudación al 30 de septiembre de 2021, se dividió entre 9 y se multiplicó por los 12 meses del año, al resultado se le hizo un incremento del 3.4%.*

APROVECHAMIENTOS :

Multas *Se tomó como base la recaudación al 30 de septiembre de 2021, se dividió entre 9 y se multiplicó por los 12 meses del año, al resultado se le hizo un incremento del 3.4%.*

Donativos *Se tomó como base la recaudación al 30 de septiembre de 2021, se dividió entre 9 y se multiplicó por los 12 meses del año, al resultado se le hizo un incremento del 3.4%.*

Porcentaje sobre recaudación de Sub-Agencia Fiscal *Se tomó como base la recaudación al 30 de septiembre de 2021, se dividió entre 9 y se multiplicó por los 12 meses del año, al resultado se le hizo un incremento del 3.4%.*

Zona Federal Marítima-Terrestre *Se tomó como base la recaudación al 30 de septiembre de 2021, se dividió entre 9 y se multiplicó por los 12 meses del año, al resultado se le hizo un incremento del 3.4%.*

Aprovechamientos Diversos

Se estima el registro de utilidades por actividades del DIF.

CONVENIOS :

Consejo Estatal de Concertación

para la Obra Pública (CECOP)
un

Se está dejando en la iniciativa de ley

debido a

importe mayor al de la Proyección

recursos

ya se tiene una cantidad convenida de estos

Expuesto lo anterior, esta Comisión procede a resolver el fondo de la iniciativa materia del presente dictamen, bajo las siguientes:

CONSIDERACIONES:

PRIMERA. - El artículo 115 de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos divide las atribuciones entre los municipios y los Estados en cuanto al proceso de fijación de las contribuciones. A los municipios les otorga la competencia constitucional para proponer las cuotas y tarifas a través de la iniciativa de Ley de Ingresos y, a las legislaturas de los estados, la de tomar la decisión final sobre los tributos municipales, al tener la atribución de aprobar las leyes de ingresos de los municipios; en ese sentido, la decisión del Congreso del Estado no puede apartarse de la propuesta original de cada Municipio, a menos de que existan argumentos de los que deriven una justificación objetiva razonable debido a que están de por medio los recursos económicos municipales y, en un momento dado, se podría ver afectada la autonomía y autosuficiencia de los municipios.

SEGUNDA.- Es obligación de los ayuntamientos de la Entidad someter al examen y aprobación del Congreso del Estado, durante la segunda quincena del mes de noviembre de cada año, la Ley de Ingresos y Presupuesto de Ingresos que deberá regir en el año fiscal siguiente, misma que contendrá las cuotas, tasas y tarifas aplicables a las contribuciones, según lo dispuesto por los artículos 136, fracción XXI de la Constitución Política del Estado de Sonora y 61, fracción IV, incisos A) y B) de la Ley de Gobierno y Administración Municipal.

TERCERA. - Es competencia exclusiva del Congreso del Estado discutir, modificar, aprobar o reprobado anualmente las leyes de ingresos y presupuestos de ingresos de los

ayuntamientos, según lo dispuesto por el artículo 64, fracción XXIV de la Constitución Política del Estado de Sonora.

CUARTA.- Las leyes de ingresos municipales constituyen un catálogo de gravámenes tributarios que condicionan la aplicación de la Ley de Hacienda Municipal, por lo que no es necesario entrar al estudio de fondo sobre la constitucionalidad y legalidad de las contribuciones establecidas en las mismas, tomando en consideración que la ley mencionada cumple a plenitud con los principios de equidad, proporcionalidad y legalidad tributaria contemplados en el artículo 31, fracción IV de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos. En virtud de lo anterior, esta Comisión se abocó al análisis de las cuotas, tasas y tarifas propuestas por los citados ayuntamientos en sus respectivas leyes de ingresos, derivadas de la aplicación de la Ley de Hacienda Municipal y de los demás ordenamientos fiscales, concluyendo que las mismas son acordes con los principios de equidad, pues se trata igual a los iguales y desigual a los desiguales, es decir, se establece la igualdad ante la misma ley tributaria de todos los sujetos pasivos de un mismo tributo; asimismo, son proporcionales en virtud que los sujetos pasivos deben contribuir al gasto público en función de su respectiva capacidad económica, debiendo aportar una parte justa y adecuada de sus ingresos, utilidades o rendimientos. Finalmente, es preciso dejar asentado que, en las iniciativas en estudio, no se deja al arbitrio de la autoridad exactora municipal discrecionalidad alguna para el cálculo de los tributos, dado que debe aplicar las normas fiscales creadas por el legislador con anterioridad al hecho imponible.

Cabe destacar que, con la aprobación de las leyes de ingresos municipales, se genera certidumbre al gobernado sobre qué hecho o circunstancia se encuentra gravada, cómo se calculará la base del tributo, así como la tasa o tarifa que se aplicará. Por todo lo anterior, concluimos que dichas leyes cumplen con el objetivo de que los ayuntamientos, a través de su hacienda pública, recauden los ingresos que se contemplan en las mismas para satisfacer las

necesidades de gasto del gobierno, que deben plasmarse en sus respectivos presupuestos de egresos, conforme a las metas, objetivos y programas previstos en sus planes municipales de desarrollo y programas operativos anuales.

Es importante referir que los integrantes de esta dictaminadora llevamos a cabo una reunión de Comisión en las instalaciones que ocupa la Sala de Comisiones de esta Soberanía, con la finalidad de conocer los detalles establecidos en la iniciativa de ley de ingresos y presupuestos de ingresos presentada por el ayuntamiento que inicia, de lo que se pudo apreciar los incrementos a las cuotas y tarifas que habrán de aplicarse en el año 2022, en relación con las establecidas para 2021.

Asimismo, en este Poder Legislativo tenemos la atribución de aprobar la distribución de participaciones, tanto federales como estatales, para cada uno de los municipios de nuestra entidad, al respecto hemos trabajado en forma conjunta con la Comisión de Hacienda y con el Gobierno del Estado, que son quienes el día de hoy aprobaron la iniciativa al respecto, y con el gobierno del Estado, estableciendo los montos de ingresos por los conceptos de Fondo General de Participaciones; Fondo de Fomento Municipal; Participaciones Estatales; Impuesto sobre Tenencia o Uso de Vehículos; Fondo de impuesto especial sobre producción y servicios a bebidas, alcohol y tabaco; Impuesto Sobre Automóviles Nuevos (ISAN); Compensación por resarcimiento por disminución del ISAN; Fondo de Fiscalización y Recaudación; Fondo de impuesto especial sobre producción y servicios a la gasolina y diésel Art. 2º A fracción II; Participación SIR Art. 3-B Ley de Coordinación Fiscal; ISR Enajenación de Bienes Inmuebles Art. 126 Ley del Impuesto Sobre la Renta; Fondo de aportaciones para el fortalecimiento municipal; y fondo de aportaciones para la infraestructura social municipal.

En el proyecto de ingresos el municipio de Pitiquito trae diferencias en los montos que hemos venido trabajando en forma conjunta, en sus Leyes de Ingresos, específicamente en los artículos en los que se especifican los montos a recaudar durante el ejercicio fiscal del año 2022 establecieron el monto de los ingresos por los conceptos mencionados en el párrafo anterior, pero sin justificar o especificar de donde obtuvieron dichos montos, que son distintos a lo que se proyectan aprobar por este Poder Legislativo en base a los factores que año con año son autorizados por esta Soberanía.

Si bien es cierto, los Ayuntamientos tienen derecho a la autonomía en cuanto a su hacienda municipal, deben sujetarse a las normas, así como a lo aprobado por este congreso, respecto de las participaciones y aportaciones a percibir en cada ejercicio fiscal., es por ello que se modifica el artículo 36 para ajustar las participaciones y, por ende, se modifica el monto total de los ingresos, por lo que también se modifica el artículo 37.

Por otra parte, la Suprema corte de Justicia de la Nación, al resolver la acción de inconstitucionalidad 95/2020, promovida por la Comisión Nacional de los Derechos Humanos, invalidó artículos de Leyes de ingresos de muchos municipios de nuestra entidad, los cuales resultaban contrarios a los principios constitucionales por que representaban:

- Cobros injustificados y excesivos por el ejercicio del derecho de acceso a la información pública.
- Exigencia de autorizaciones y sanciones indebidas contrarias al ejercicio de la libertad de expresión.
- Impuestos adicionales contrarios al principio de proporcionalidad tributaria.
- Cobro de derechos para obtener permisos por eventos familiares y sociales.
- Establecimiento de sanciones por motivos discriminatorios.

La declaración de invalidez surtió efectos a partir del día 19 de octubre del año 2020, toda vez que así se dispuso en los puntos resolutiveos de dicha acción, así como también refiere que existen efectos vinculatorios hacia este congreso local para el futuro, sin que sean precisados cuales serán dichos efectos, toda vez que aún no se nos ha notificado el engrose de dicha resolución, pero al declararse dichos cobros inválidos en las Leyes de Ingresos de algunos municipios del Estado de Sonora, por ende, al ser inconstitucionales, dichos municipios no podrán establecerlos en sus leyes de ingresos para el ejercicio fiscal del próximo año 2022.

Si bien, diversos municipios acataron la resolución de la Suprema Corte de Justicia de la Nación, algunos otros aun contemplaron dichos conceptos declarados inconstitucionales en sus Leyes de Ingresos para el ejercicio fiscal 2022, remitidas a este Poder Legislativo.

Por lo que, como Congreso Local al tener efectos vinculantes respecto de dicha declaración de invalidez, por resultar inconstitucionales diversos artículos de Leyes de Ingresos municipales, debemos modificar las Leyes de Ingresos de los municipios que ya les declararon inválidos ciertos conceptos de cobros, eliminándolos de las leyes de ingresos municipales, en el caso de Pitiquito son declarados como inconstitucionales y se eliminan los conceptos establecidos en el artículo 22, fracción II, numeral 2, al eliminarse numerales, por técnica legislativa, al ser una ley de nueva creación, deberá recorrerse el resto del articulado y de numerales correspondientes.

En ese tenor, con la aprobación de la ley de ingresos dictaminada por esta Comisión, estamos asumiendo el compromiso de generar las condiciones para que el ayuntamiento de Arivechi pueda asumir plenamente su facultad recaudadora y estamos sentando las bases para

que esté en condiciones de definir sus fuentes de ingresos, sea por recursos propios, participaciones y aportaciones federales y participaciones estatales, las cuales, indudablemente, quedan supeditadas a la aprobación del paquete presupuestal estatal, para definir los montos en porcentajes que les corresponde por cada rubro en el que los municipios participan.

Por todo lo expuesto, con fundamento en lo dispuesto por el artículo 52 de la Constitución Política del Estado de Sonora, sometemos a consideración del Pleno el siguiente proyecto de:

L E Y

DE INGRESOS Y PRESUPUESTO DE INGRESOS DEL AYUNTAMIENTO DEL MUNICIPIO DE PITIQUITO, SONORA, PARA EL EJERCICIO FISCAL DE 2022.

TÍTULO PRIMERO

Artículo 1º. - En el ejercicio fiscal de 2022, el Ayuntamiento del Municipio de Pitiquito, Sonora, recaudará los ingresos por los conceptos de Impuestos, Derechos, Productos, Aprovechamientos, Participaciones Estatales y Federales y Aportaciones del Ramo 33 que a continuación se mencionan:

TÍTULO SEGUNDO

DE LAS CONTRIBUCIONES MUNICIPALES DISPOSICIONES GENERALES

Artículo 2º. - El presente título tiene por objeto establecer las contribuciones derivadas de las competencias recaudatorias otorgadas por la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos y la Constitución Política del Estado de Sonora al Municipio de Pitiquito, Sonora.

Artículo 3º.- Las estipulaciones relativas al objeto, los sujetos y sus derechos y obligaciones, la base y forma de pago de las contribuciones se determinarán en la Ley de Hacienda Municipal.

CAPÍTULO PRIMERO DE LOS IMPUESTOS

SECCIÓN I
DEL IMPUESTO PREDIAL

Artículo 4°.- El impuesto predial se causará conforme a las disposiciones previstas en el Artículo 139 penúltimo párrafo de la Constitución Política del Estado de Sonora, que a la letra dice:

“Los Ayuntamientos en el ámbito de su competencia, propondrán al Congreso del Estado las cuotas, tasas y tarifas aplicables a Impuestos, Derechos, Contribuciones Especiales por Mejoras y las tablas de valores unitarios de suelos y construcciones que sirvan de base para el cobro de las contribuciones sobre propiedad inmobiliaria”.

Artículo 5°.- El impuesto predial se causará y pagará en los siguientes términos:

I.- Sobre el valor catastral de los predios edificados conforme a la siguiente:

T A R I F A				Tasa para Aplicarse Sobre el Excedente del Límite Inferior al Millar
Valor Catastral			Cuota Fija	
Límite Inferior		Límite Superior		
\$ 0.01	A	\$ 38.000.00	80.05	0.0000
\$ 38.000.01	A	\$ 76.000.00	80.05	0.9198
\$ 76.000.01	A	\$ 144.400.00	115.01	0.9517
\$ 144.400.01	A	\$ 259.920.00	157.17	1.1539
\$ 259.920.01	A	\$ 441.864.00	295.79	1.4064
\$ 441.864.01	A	\$ 706.982.00	561.79	1.4078
\$ 706.982.01	A	\$ 1.060.473.00	949.95	1.4091
\$ 1.060.473.01	A	\$ 1.484.662.00	1,467.95	1.8109
\$ 1.484.662.01	A	\$ 1.930.060.00	2,266.86	1.8121
\$ 1.930.060.01	A	\$ 2.316.072.00	3,106.30	2.3489
\$ 2.316.072.01		En adelante	4,049.28	2.3502

El monto anual del impuesto a pagar por los predios edificados. será el resultado de sumar a la cuota fija que corresponda de la tarifa. el producto de multiplicar la tasa prevista para cada rango por la diferencia que exista entre el valor catastral del inmueble de que se trate y el valor catastral que se indica en el límite inferior del rango en que se ubique el inmueble.

II.- Sobre el valor catastral de los predios no edificados conforme a lo siguiente:

T A R I F A

Valor Catastral			
Límite Inferior	Límite Superior	Tasa	
\$0.01 A	\$13.907.61	80.05	Cuota Mínima
\$13.907.62	en adelante	5.70424712	Al Millar

Tratándose de Predios No Edificados. las sobretasas existentes serán las mismas que resultaron de la autorización para el ejercicio presupuestal 2002.

III.- Sobre el valor catastral de cada hectárea de los predios rurales. conforme a lo siguiente:

T A R I F A

Riego de gravedad 1: Terreno dentro de distrito de riego con derecho a agua de presa regularmente.	1.121226814
Riego de gravedad 2: Terreno con derecho a agua de presa o río irregularmente aun dentro de distrito de riego.	1.970392984
Riego de Bombeo 1: Terrenos con riego mecánico con pozo de poca profundidad (100 pies máximo)	1.961138413
Riego de Bombeo 2: Terrenos con riego mecánico con pozo profundo (mas de 100 pies)	1.991512388
Riego de Temporal Única: Terreno que dependen para su irrigación de la eventualidad de precipitaciones.	2.987683852
Agostadero 1: Terreno con praderas naturales.	1.535190872
Agostadero 2: Terrenos que fueron mejorados para pastoreo en base a técnicas.	1.947375206

Agostadero 3: Terreno que se encuentran en zonas semidesérticas de bajo rendimiento.	0.307061904
Acuícola 1: terrenos con topografía irregular localizada en estero o bahía muy pequeña.	1.991512388
Acuícola 2: Estanque de tierra con canal de llamada y canal de desagüe, circulación de agua, agua controlada.	1.989851312
Acuícola 3: Estanque con recirculación de agua pasada por filtros. Agua de pozo con agua de mar.	2.983056567
Litoral 1: franja de 150 Mts. Partiendo de Zona Federal.	1.121226814
Litoral 2: franja después de los 150 Mts. Influenciable por el mar.	1.970392984
Litoral 3: terrenos con acantilados colindantes con Zona Federal Marítima	1.991512388
Cinegético única: Zona semidesérticas, cerril, con bajíos y arroyos e instalaciones rusticas de abrevadero.	2.983056567
Minero 1: terrenos con aprovechamiento metálico y no metálico	1.991512388
Minero 2: Terreno acondicionado para minería subterránea y a cielo abierto.	1.947375206
Industrial 1: Terreno industrial fincado en Parque Industrial o que colinde con litorales	0
Industrial 2: Terreno fincado en áreas urbanas o fuera de areas industriales	2.190663628
Fotovoltaicos 1: Terrenos en proceso de fabricación para produccion de energia fotovoltaica	2.142112727
Fotovoltaicos 2: Terrenos en producción de energía fotovoltaica	2.091088008

IV.- Sobre el valor catastral de las edificaciones de los predios rurales. conforme a lo siguiente:

T A R I F A

Valor Catastral				
Límite Inferior		Límite Superior	Cuota Fija	Tasa
\$0.01	A	\$64.700.81	80.05	Cuota Mínima
\$64.700.82	A	\$172.125.00	1.2405	Al Millar
\$172.125.01	A	\$344.250.00	1.3070	Al Millar
\$344.250.01	A	\$961.875.00	1.3403	Al Millar
\$961.875.01	A	\$1.923.750.00	1.3735	Al Millar
\$1.923.750.01	A	\$2.885.625.00	1.5174	Al Millar
\$2.885.625.01	A	\$3.847.500.00	1.6504	Al Millar
\$3.847.500.01		En adelante	1.7832	Al Millar

En ningún caso el impuesto será menor a la cuota mínima de \$80.05 (ochenta pesos con cinco centavos M.N.).

Artículo 6°.- Para los efectos de este impuesto, se estará, además, a las disposiciones que sobre diversos conceptos previene la Ley Catastral y Registral del Estado de sonora.

Artículo 7°.- Descuento por anualidad anticipada: como una forma de estimular a los contribuyentes que son regulares en el pago del Impuesto Predial, se propone que se realice el descuento por pronto pago dentro de los meses de enero, febrero y marzo de la siguiente manera:

Enero	15%(quince por ciento)
Febrero	10%(diez por ciento)
Marzo	05%(cinco por ciento)

SECCIÓN II IMPUESTO PREDIAL EJIDAL

Artículo 8°.- Tratándose del Impuesto Predial sobre predios rústicos ejidales o comunales, la tarifa aplicable será de \$52.00 por hectárea.

Para lograr el conocimiento de los predios rústicos ejidales o comunales que existen dentro del Municipio, se utilizará la información generada por el Instituto Nacional de Estadística, Geografía e Informática al respecto.

Artículo 9°.- Cuando en predios ejidales se instalen empresas que se dediquen a actividades distintas al sector primario, a excepción del sector minero el impuesto predial se pagara de acuerdo a la inversión manifestada en el permiso de construcción, la cual se considera como valor catastral, el cual se someterá a la tarifa del artículo 5 de esta Ley, dicho valor se actualizara de acuerdo al índice de inflación.

Cuando dentro de un predio ejidal se lleven a cabo actividades mineras el costo del impuesto predial por hectárea será de \$520.00 (Quinientos veinte pesos m.n.)

Cuando dentro de un predio ejidal se lleve a cabo actividades del sector primario por particulares por hectárea será de 150.00(ciento cincuenta pesos)

SECCIÓN III DEL IMPUESTO SOBRE TRASLACION DE DOMINIO DE BIENES INMUEBLES

Artículo 10.- La tasa del impuesto sobre traslación de dominio de bienes inmuebles en el Municipio será la del 2.5% aplicado sobre la base determinada conforme a lo dispuesto por el artículo 74 de la Ley de Hacienda Municipal.

SECCIÓN IV
DEL IMPUESTO SOBRE DIVERSIONES Y ESPECTACULOS PUBLICOS

Artículo 11. Es objeto de este impuesto la explotación de diversiones y espectáculos públicos.

Por diversión y espectáculo público debe entenderse toda función de esparcimiento, sea teatral, deportiva o de cualquier naturaleza semejante que se verifique en los salones, teatros, calles, plazas, locales abiertos o cerrados, en donde se reúna un grupo de personas pagando por ello cierta suma de dinero.

No se consideran espectáculos públicos los presentados en restaurantes, bares, cabarets, salones de fiestas o de baile y centros nocturnos, así como funciones de cine.

Artículo 12.- Quienes perciban ingresos por la explotación de las actividades a que se refiere el Artículo anterior, pagarán el 15% sobre el total de los ingresos recaudados por concepto de venta de boletos o cuotas de admisión.

Tratándose de teatro y circo, la tasa que se aplique no deberá sobrepasar el 8%.

CAPÍTULO SEGUNDO DE LOS DERECHOS

SECCIÓN I POR SERVICIOS DE AGUA POTABLEY ALCANTARILLADO

(Para los efectos de esta sección I, se entenderá por Ley la No. 249 Ley de Agua del Estado de Sonora.)

Artículo 13.- Los pagos que deberán cubrir los usuarios por la prestación de los servicios de agua potable, drenaje, alcantarillado y tratamiento y disposición de aguas residuales, se clasifican en:

I. Pagos por cooperación en obras de rehabilitación y ampliación.

Rehabilitación de tomas domiciliarias

Concepto	Unidad	Importe
a) Manguera Kitec	Toma	\$867.74
b) Manguera negra	Toma	\$591.45
Hasta 10 metros de longitud, incluye conector		

Rehabilitación de descarga domiciliaria

Concepto	Unidad	Importe
----------	--------	---------

c) Drenaje de 4" pulgadas Hasta 10 metros de longitud.	Descarga	\$633.90
---	----------	----------

Cooperación para ampliación de redes de agua potable

Diámetro de la red	Unidad	Importe
d) 3 pulgadas	Metro lineal	\$23.06
e) 4 pulgadas	Metro lineal	\$39.28
f) 6 pulgadas	Metro lineal	\$84.48

Cooperación para ampliación de redes de agua drenaje

Diámetro de la red	Unidad	Importe
d) 6 pulgadas en PVC	Metro lineal	\$40.69
e) 4 pulgadas en ADS	Metro lineal	\$35.78
f) 6 pulgadas en ADS	Metro lineal	\$83.63
g) 8 pulgadas en ADS	Metro lineal	\$148.50

Cuando se trate de una ampliación o rehabilitación en la que se considere el cambio total de la infraestructura existente, se estará a lo que resulte del presupuesto respectivo, debiendo el organismo poner a consideración de los usuarios implicados la propuesta y se aplicará el cobro a todos los usuarios contando con la anuencia vecinal de un 50% más uno de las tomas registradas.

II. Por contrato para conexiones de agua y drenaje.

Para tomas de agua potable.

Diámetro	Doméstica	Comercial	Industrial
a) ½ pulgada	\$ 1,387.88	\$2,059.72	\$3,562.52
b) ¾ pulgada	\$1,569.98	\$2,711.40	\$4,031.04
c) 1 pulgada	\$1,883.97	\$3,253.68	\$4,837.25
d) 2 pulgadas	\$2,259.50	\$3,359.20	\$5,804.34

Para descarga de agua residual.

Diámetro	Doméstica	Comercial	Industrial
e) 4 pulgadas	\$ 1,237.60	\$2,423.20	\$4,191.20
f) 6 pulgadas	\$ 1,847.04	\$3,189.88	\$4,742.40
g) 8 pulgadas	\$2,216.44	\$3,827.86	\$5,690.88

Para diámetros diferentes a los contenidos en las tablas anteriores, los interesados deberán solicitarlo por escrito y el organismo se reserva el derecho a autorizarlo en base al dictamen técnico que se haga, cobrándose como máximo una cantidad que no exceda dos tantos de las fracciones d) y g) respectivamente de acuerdo al giro correspondiente.

III. Por servicios administrativos y operativos.

Servicios administrativos			
Concepto	Unidad	Importe	
a) Cambio de titular del contrato	Toma	\$ 128.21	
b) Constancia de no adeudo	Carta	\$ 98.93	
c) Historial de pagos	Reporte	\$ 98.93	
d) Carta de factibilidad individual	Toma	\$ 118.29	
e) Carta de factibilidad fraccionamientos	Lote	\$ 118.29	
f) Carta de factibilidad para desarrollos comerciales e industriales	M ²	\$ 3.23	
g) Revisión y autorización de planos de obra o fraccionamiento	Plano	\$ 752.75	

Para aplicar la fracción e) se multiplicará el número de lotes a fraccionar por el importe contenido en dicha fracción.

Para aplicar la fracción f) se multiplicará la superficie en metros cuadrados del predio por el importe contenido en dicha fracción.

Servicios operativos			
Concepto	Unidad	Importe	
g) Agua para pipas	M ³	\$ 16.13	
h) Reparación de micromedidor ½ pulgada	Pieza	\$159.59	
i) Instalación de cuadro de medición	Lote	\$311.85	
j) Reconexión de toma	Toma	\$268.84	
k) Reconexión de descarga	Lote	\$376.38	
l) Reubicación de medidor	Toma	\$483.91	
m) Retiro de sellos en medidor	Pieza	\$118.29	

n) Desagüe de fosa	Fosa	\$ 96.78
--------------------	------	----------

IV. Suministro de micromedidores.

Concepto	Unidad	Importe
a) ½ pulgada	Pieza	\$ 330.57
b) ¾ pulgada	Pieza	\$ 492.43
c) 1 pulgada	Pieza	\$ 861.74
d) 2 pulgadas	Pieza	\$1,290.43

Los medidores son de tipo velocidad y en caso de que se requiera medidor volumétrico se cobraría de acuerdo a su precio de mercado.

V. Derechos de conexión para fraccionamientos y otros desarrollos.

Para viviendas de interés social

Concepto	Unidad	Importe
Conexión a las redes de agua potable	Lote o vivienda	\$ 2,688.40
Conexión al alcantarillado	Lote o vivienda	\$ 1,505.50
Supervisión	Lote o vivienda	\$ 209.69
Obras de cabecera	Hectárea	\$80,652.00

Para viviendas de interés medio

Concepto	Unidad	Importe
Conexión a las redes de agua potable	Lote o vivienda	\$ 3,226.08
Conexión al alcantarillado	Lote o vivienda	\$ 1,806.60
Supervisión	Lote o vivienda	\$ 251.34
Obras de cabecera	Hectárea	\$102,159.20

Para viviendas de tipo residencial

Concepto	Unidad	Importe
Conexión a las redes de agua potable	Lote o vivienda	\$ 3,871.30
Conexión al alcantarillado	Lote o vivienda	\$ 2,167.93
Supervisión	Lote o vivienda	\$ 301.95
Obras de cabecera	Hectárea	\$112,913.00

Para construcciones comerciales e industriales

Concepto	Unidad	Importe
Conexión a las redes de agua potable	M ² de construcción	\$ 16.13
Conexión al alcantarillado	M ² de construcción	\$ 12.90
Supervisión	M ² de construcción	\$ 2.15
Obras de cabecera	Hectárea	\$193,564.80

VI. Cuotas mensuales por servicios de agua potable y alcantarillado.

Rango de consumo	Doméstico	Comercial	Industrial	Mixto
------------------	-----------	-----------	------------	-------

De 0 a 25 m ³	\$96.46	\$217.99	\$232.06	\$156.57
De 26 a 35 m ³	\$3.49	\$8.61	\$9.75	\$11.34
De 36 a 45 m ³	\$3.56	\$9.21	\$10.30	\$11.47
De 46 a 55 m ³	\$3.63	\$9.85	\$10.85	\$11.60
De 56 a 65 m ³	\$3.62	\$10.47	\$11.61	\$11.96
De 66 a 75 m ³	\$4.20	\$11.07	\$12.55	\$12.24
De 76 a 85 m ³	\$4.89	\$12.36	\$13.59	\$12.53
De 86 a 95 m ³	\$5.24	\$12.38	\$18.76	\$12.81
De 96 a 105 m ³	\$5.59	\$12.42	\$18.87	\$12.99
De 106 a 115 m ³	\$5.95	\$12.58	\$19.00	\$13.28
De 116 a 125 m ³	\$6.29	\$12.60	\$19.09	\$13.78
De 126 a 135 m ³	\$6.64	\$12.63	\$19.16	\$14.21
Más de 136 a 2000 m ³	\$9.78	\$12.67	\$19.22	\$15.32

Para determinar el importe mensual a pagar se multiplicará el volumen consumido por el precio del último metro cúbico del consumo en el giro y rango que corresponda.

Apoyo a bomberos.

Tipo	Tarifa
Doméstica	\$ 1.07
Comercial	\$ 2.15
Industrial	\$ 3.23

VII. Tarifas fijas.

Cuando por falta de medidor no se pueda cobrar importes volumétricos a los usuarios, se clasificará la toma dentro del tipo que le corresponda en la tabla siguiente y se cobrará mensualmente ese importe hasta que sea posible incorporarlo al servicio medido.

En el caso de la Comisaria de Puerto Libertad se cobrará el 72.09 % sobre la tarifa doméstica preferencial más 35% por servicios de alcantarillado en el supuesto caso de que Comisión Federal

de Electricidad siga donando agua de su pozo para el uso y consumo doméstico de la Comisaria, durante el ejercicio fiscal del 2022.

Doméstico	Importe	Comercial	Importe
Preferencial	\$143.44	Seco	\$185.87
Básica	\$154.00	Media	\$253.31
Media	\$221.02	Normal	\$270.09
Intermedia	\$238.38	Alta	\$387.52
Semiresidencial	\$325.61	Especial	\$478.11
Residencial	\$382.49		
Alto consumo	\$483.06		
Industrial		ImporteMixtos	Importe
Básico		\$773.94Seco	\$164.40
Media		\$928.79Media	\$203.90
Normal		\$1,114.52Normal	\$245.68
Alto		\$1,337.44Alta	\$312.95
Especial		\$1,604.85Especial	\$343.64

VIII. Servicio de alcantarillado.

Por servicio de drenaje o alcantarillado y tratamiento de aguas residuales se aplicará un cargo de 35% del importe mensual de agua en todos los giros, el cual no podrá exceder de la siguiente tabla a excepción de la comercial e industrial.

Cobro de Agua	Importe	Cobro de Drenaje
Doméstico		
Preferencial	\$143.44	\$50.20
Básica	\$154.00	\$50.20
Media	\$221.03	\$50.20
Intermedia	\$230.54	\$62.04
Semiresidencial	\$238.38	\$62.04
Residencial	\$382.50	\$124.08
Alto consumo	\$483.06	\$124.08

IX. Saneamiento.

Este concepto será incluido en todos los recibos de facturación para los usuarios con un cargo de \$0 pesos (cero), debido a que en la actualidad no se cuenta con este servicio. Si durante el presente año se logra concretar la construcción y puesta en marcha de la planta tratadora de aguas residuales, se enviará ante las autoridades correspondientes para su análisis y modificación de esta tarifa.

X. Sanciones y multas.

Los usuarios que incurran en alguna irregularidad o en violaciones reglamentarias, pagarán la multa en salarios mínimos diarios de la zona, correspondiendo al organismo establecer la magnitud de la multa misma que debe encontrarse entre los rangos siguientes:

a) Toma clandestina	De 5 a 30 salarios mínimos
b) Descarga clandestina	De 5 a 30 salarios mínimos
c) Reconexión de toma sin autorización	De 5 a 30 salarios mínimos
d) Desperdicio de agua	De 5 a 30 salarios mínimos
e) Lavar autos con manguera en vía pública	De 5 a 30 salarios mínimos
f) Lavado de banquetas con manguera	De 5 a 30 salarios mínimos
g) Oposición a la toma de lecturas en medidor interno	De 5 a 30 salarios mínimos
h) Alteración de consumos	De 5 a 30 salarios mínimos
i) Retiro no autorizado de medidor	De 5 a 30 salarios mínimos
j) Utilizar sin autorización hidrantes públicos	De 5 a 30 salarios mínimos
k) Venta de agua proveniente de la red	De 5 a 30 salarios mínimos
l) Derivación de tomas	De 5 a 30 salarios mínimos
m) Descarga de residuos tóxicos en el alcantarillado	De 5 a 30 salarios mínimos
n) Descarga de residuos sólidos en el alcantarillado	De 5 a 30 salarios mínimos
o) Dañar un micromedidor	De 5 a 30 salarios mínimos
p) Cambio no autorizado de ubicación de medidor	De 5 a 30 salarios mínimos

Se sancionará como desperdicio de agua: el regar las calles, plantas y jardines en horarios de alto consumo (8:30 AM a 18:30 PM), las llaves abiertas por descuido o negligencia.

Tratándose de giros no domésticos los rangos de multas son de 5 a 500 Veces la Unidad de Medida y Actualización Vigente.

XI. Control de descargas.

Los usuarios que descarguen aguas residuales con incumplimiento de las normas deberán pagar conforme a las tablas siguientes y de acuerdo a los resultados de las pruebas que se les hubiera realizado en forma directa a su descarga:

Concepto	Importe
a) Por metro cúbico descargado con ph (potencial de hidrógeno) fuera del rango permisible.	\$0.225
b) Por kilogramo de Demanda Química de Oxígeno (DQO), que exceda los límites establecidos en las condiciones particulares de descarga.	\$1.016
c) Por kilogramo de Sólidos Suspendidos Totales (SST), que exceda los límites establecidos en las condiciones particulares de descarga.	\$1.796
d) Por kilogramo de Grasas y Aceites (G y A) que exceda los límites establecidos en las condiciones particulares de descarga.	\$0.322

e) En el caso de que la empresa lo desee, por el estudio, supervisión y seguimiento de los proyectos constructivos de las obras o de la ejecución de las obras de control de calidad de las descargas de aguas residuales, industriales o de servicios.	\$5,377.00
f) Por descarga de baños portátiles y aguas residuales de industrias, previo análisis. (Por metro cúbico).	\$84.68
g) Por análisis físico-químico.	\$860.28
h) Por análisis de metales.	\$1,075.36
i) Por análisis microbiológicos.	\$215.07

XI. Facilidades administrativas.

Se aplicará un descuento del 50% a la tarifa del primer rango (consumo mínimo de 0 a 25 m³), pagándose los consumos mayores a los veinte metros cúbicos al precio que corresponda en la tabla de precios de la fracción VI de este artículo.

El descuento se otorgará exclusivamente para una sola vivienda por beneficiario, debiendo demostrar documentalmente que es la casa que habita y presentando los siguientes requisitos:

- 1) Pensionados o jubilados con la presentación de su credencial que lo acredite como tal y su credencial de elector, la cual deberá contener el domicilio para el cual requiere el descuento. Haber aplicado el estudio socioeconómico correspondiente (por personal del Organismo asignado a esta labor).
- 2) Personas de la tercera edad con la presentación de su credencial de INSEN o elector, la cual deberá contener el domicilio para el cual se requiere el descuento, haber aplicado el estudio socioeconómico correspondiente (por personal del Organismo asignado a esta labor).
- 3) Se debe estar al corriente en los pagos para recibir este descuento.
- 4) Para personas con capacidades diferentes se elaborará un estudio socioeconómico, en donde se compruebe su estado físico actual y la presentación de su credencial de elector que deberá contener el domicilio para el cual se requiere el descuento.
- 5) En todos los casos se exhibirá fotocopia de las credenciales.

SECCIÓN II

POR EL SERVICIO DE ALUMBRADO PUBLICO

Artículo 14.- Por la prestación del servicio de alumbrado público, los propietarios y poseedores de predios construidos o de predios no edificados o baldíos ubicados en las zonas urbanas o suburbanas de las poblaciones municipales, pagarán un derecho en base al costo total del servicio que se hubiere generado con motivo de su prestación, entre el número de usuarios registrados en la Comisión Federal de Electricidad, más el número de los propietarios o poseedores de predios construidos o de predios no edificados o baldíos, que cuenten con dicho servicio, en los términos de la Ley de Hacienda Municipal.

En el ejercicio 2022, será una cuota mensual de \$30.00 (Treinta pesos 00/100 m.n.), misma que se pagara trimestralmente en los servicios de enero, abril, junio y octubre de cada año, pudiéndose hacerse por anualidad anticipada y se incluirán en los recibos correspondientes al pago del impuesto predial. En estos casos, el pago deberá realizarse en las oficinas recaudadoras de la Tesorería Municipal o en las instituciones autorizadas para el efecto.

Sin perjuicio de lo establecido en el párrafo anterior, el Ayuntamiento podrá celebrar convenios con la Comisión Federal de Electricidad, o con la institución que estime pertinente, para el efecto que el importe respectivo se pague en las fechas que señalen los recibos que expidan la Comisión Federal de Electricidad o la institución con la que haya celebrado el convenio de referencia.

La cuota social por el Servicio de Alumbrado Público será de \$18.00 (Diez y ocho pesos 00/100 m.n.). La cual se pagará en los mismos términos del párrafo segundo y tercero de este artículo.

SECCIÓN III

POR SERVICIOS DE DESARROLLO URBANO

Artículo 15.- Por los servicios que se presten en materia de Desarrollo Urbano, se causarán los siguientes derechos.

I.- Por la expedición de licencias de construcción, modificación o reconstrucción.A.- En licencias de tipo habitacional:

- a). - Hasta por 60 días, para obras cuyo volumen no exceda de 30 m², una UMA vigente.
- b). - Hasta por 360 días, para obras cuyo volumen sea mayor de 30 m², el 5 al millar sobre al valor de la obra.

B.- En licencias de tipo comercial, industrial y de servicios:

a). - Hasta por 1,080 días, el 6.0 al millar sobre al valor de la obra.C.- Otras Licencias:

a).- Por autorización para realizar obras de construcción, modificación, rotura o corte de pavimento, concreto en calles, guarniciones y banquetas, para llevar a cabo obras o instalaciones subterráneas de agua potable, drenaje, telefonía, transmisión de datos, de señales de televisión por cable, conducción y distribución de gas natural y, otras similares, así como para reparaciones de estos servicios, se causaran y se pagaran por estos por cada metro cuadrado de la vía pública o metro cubico según el tipo de obra efectuada a realizarse en área urbana o rural dentro del territorio del Municipio 1.5 veces la unidad de medida y actualización vigente, y además de una tarifa por metro cuadrado por la reposición de pavimento de la siguiente forma:

	VUMAV
1.- Pavimento asfaltico	5.00
2.- Pavimento de concreto hidráulico	18.00
3.- Pavimento empedrado	3.00

b). - Por Licencias de Construcción de Infraestructura Industrial para conducción y/o distribución de gas natural en zona rural y/o urbana se cobrará por metro cuadrado, metro lineal o metro cubico según el tipo de construcción el equivalente 0.38 de la VUMAV.

D.- Por licencia de construcción para la instalación de antenas para trasmisión de datos o cualquier otra similar el costo será de 500 VUMAV por cada antena.

II.- Por Licencia de Uso de Suelo

VUMAV

- | | |
|--|------|
| a). - Uso de suelo industrial, por metro cuadrado | 0.56 |
| b). - Uso de suelo de reserva industrial, por metro cuadrado | 0.50 |
| c). - Por licencia de uso de suelo para la instalación de antenas de trasmisión de datos o cualquier otra similar el costo por metro cuadrado será: | 0.45 |
| d). - Para predios que cuentan con licencia de uso de suelo, para la expedición de documentos complementarios se cobraran de acuerdo a lo siguiente: | |

- 1.- Licencia de uso de suelo específico por M2
- 2.- Dictamen técnico de urbanización por M2
- 3.- Licencias de funcionamiento (Renovación)

0.02

0.02

VUMAV

- | | |
|------------------|--------|
| a). - Industrial | 200.00 |
| b). – Comercial | 20.00 |

III). - Por la expedición de licencias de cambio de uso de suelo se causarán los siguientes derechos:

- a). - Por la autorización de cambio de uso de suelo distinto al habitacional se pagará 0.50 veces la unidad de medida y actualización vigente, por metro cuadrado.
- b). – Por la autorización de cambio de uso de suelo para predios de tipo habitacional el costo por metro cuadrado será de 0.040 veces la unidad de medida y actualización vigente.
- c). - Por la autorización de cambio de uso de suelo para la conducción y distribución de gas y otros similares por metro cuadrado 0.1250 veces de la unidad de medida y actualización vigente.
- d). – Por la autorización de cambio de uso de suelo para la instalación de plantas solares y/o empresas que generen energías limpias se cobrará el 0.020 veces de la unidad de medida y actualización vigente.
- e). – Por la autorización de cambio de uso de suelo para empresas dedicadas a la minería 0.025 veces de la unidad de medida y actualización vigente por metro cuadrado.

Artículo 16.- Por los servicios que presenten en la Dirección de Protección Civil Municipal, en relación con los siguientes conceptos.

- a). -El dictamen, supervisión y revalidación de protección civil para uso comercial tendrá un costo de 4 VUMAV por año, cuando este quede fuera de un rango de 40 KM del domicilio fiscal del municipio tendrá un costo de 10 VUMAV más.
- b). -El dictamen, supervisión y revalidación de protección civil para uso industrial tendrá un costo de 40 VUMAV por año, cuando este, quede fuera de un rango de 40 KM del domicilio fiscal del municipio este tendrá un costo de 50% más.
- c). - El costo de factibilidad de uso de suelo es de 17 VUMAV

Artículo 17.- Por licencias de construcción y cambio de uso de suelo para el tendido de cableado para conducción para energía eléctrica o similar se causarán los siguientes derechos.

I.- Por licencia de construcción se cobrará 5 veces el valor de la VUMAV por poste o base en las líneas de conducción.

II.- Por cambio de uso de suelo se cobrará 0.02 veces el valor de la VUMAV por metro cuadrado que se utilice incluyendo la reserva, para conservación de las mismas líneas.

SECCIÓN IV OTROS SERVICIOS

Artículo 18.- Las actividades señaladas en el presente artículo causarán las siguientes cuotas:

Veces la unidad de medida y actualización vigente

1.- Por la expedición de

- | | |
|---|------|
| a). - Certificados | 1.70 |
| b). - Licencias y permisos especiales
(Vendedores ambulantes) | 2.80 |
| c). - Cuando por solicitudes de información sea necesaria la entrega física de tal información el costo por hoja será de 1.50 pesos, de ser necesario el escaneo de la información y esta rebase la cantidad de 50 hojas el costo de las adicionales será de 1.00 pesos | |
| d). - El registro como perito, supervisor externo, director responsable de obra y demás corresponsables se pagará una cuota de 20 VUMAV | |

SECCIÓN V LICENCIAS PARA COLOCACION DE ANUNCIOS O PUBLICIDAD

Artículo 19.- Por el otorgamiento de licencias o permisos o autorizaciones para la colocación de anuncios y carteles o cualquier tipo de publicidad, excepto la que se realice por medio de televisión, radio, periódicos, revistas e internet, se pagarán los derechos conforme a la siguiente tarifa:

Veces la unidad de medida y actualización vigente

I.- Anuncios y carteles	4.00
II.- Publicidad sonora, fonética o auto parlante	2.00

Artículo 20.- Los pagos a que se refiere el artículo anterior, así como sus refrendos, serán cubiertos por las personas físicas o morales que fijen o coloquen los anuncios o carteles o realicen cualquier tipo de publicidad en los términos señalados en este Capítulo.

Serán responsables solidarios los propietarios de los predios, fincas o vehículos en donde se fijen o coloquen los anuncios o carteles o se lleve a cabo la publicidad, así como las personas físicas o morales cuyos productos, servicios o actividades sean objeto de los anuncios, carteles o publicidad.

Artículo 21.- Estarán exentos del pago de estos derechos, los anuncios, carteles o cualquier tipo de publicidad que realicen las entidades gubernamentales en sus funciones de derecho público, los partidos políticos, las instituciones de asistencia o beneficencia pública, las asociaciones religiosas y las de carácter cultural.

SECCIÓN VI

ANUENCIAS, AUTORIZACIONES Y GUIAS DE TRANSPORTACION EN MATERIA DE BEBIDAS CON CONTENIDO ALCOHOLICO

Artículo 22.- Los servicios de expedición de anuencias municipales para tramitar licencias para la venta y consumo de bebidas con contenido alcohólico, expedición de autorizaciones eventuales y expedición de guías de transportación de bebidas con contenido alcohólico, causarán derechos atendiendo a la ubicación y al tipo de giro del establecimiento o evento de que se trate, conforme a las siguientes cuotas:

I.- Por la expedición de anuencias municipales:

	Veces la unidad de medida y actualización vigente
1.- Expendio	1,071
2.- Tienda de autoservicio	1,071

3.- Cantina, billar o boliche 1,071

II.- Para la expedición de autorizaciones eventuales por día, si se trata de:

**Veces la unidad de medida
y actualización vigente**

1.- Presentaciones artísticas 42.73

III.- Por la expedición de guías para la transportación de bebidas con contenido alcohólico con origen y destino dentro del Municipio: 1.42

CAPÍTULO TERCERO DE LOS PRODUCTOS SECCIÓN UNICA

Artículo 23.- Los productos causarán cuotas y podrán provenir, enunciativamente, de las siguientes actividades:

1.- Por mensura, re mensura, deslinde o localización de lotes 8 a 16 veces el valor de la UMA vigente en el Municipio.

Artículo 24.- Enajenación onerosa de bienes muebles el importe pactado en la compraventa respectiva.

Artículo 25.- El monto de los productos por el otorgamiento de financiamiento y rendimiento de capitales estará determinado por los contratos que se establezcan con las Instituciones respectivas.

Artículo 26.- El monto de los productos por arrendamiento de bienes muebles e inmuebles del Municipio, estará determinado por los contratos que se establezcan con los arrendatarios y pagándose las siguientes cuotas:

- a) Renta de casino \$8,000.00 pesos por evento
- b) Renta de reservado \$3,000.00 pesos por evento
- c) Renta de terreno para antena \$9,277.00 por mes, por antena

CAPÍTULO CUARTO DE LOS APROVECHAMIENTOS

SECCIÓN I APROVECHAMIENTOS

Artículo 27.- De las multas impuestas por la autoridad municipal por violación a las disposiciones de las Leyes de Tránsito para el Estado de Sonora, de Seguridad Pública para el Estado de Sonora, de Ordenamiento Territorial y Desarrollo Urbano para el Estado de Sonora y de la presente Ley, así como los Bandos de Policía y Gobierno, de los reglamentos, de las circulares y de las demás disposiciones de observancia general en la jurisdicción territorial del Municipio y de cualquier otro ordenamiento jurídico cuyas normas faculten a la autoridad municipal a imponer multas, de acuerdo a las leyes y normatividades que de ellas emanen.

SECCIÓN II
MULTAS DE TRANSITO

Artículo 28.- Se impondrá multa equivalente de entre 10 a 20 veces la unidad de medida y actualización vigente:

a). - Por conducir vehículos en estado de ebriedad o bajo la influencia de estupefacientes y arresto hasta por 36 horas, siempre que no constituya delito, procediendo conforme a los artículos 223 y 232, inciso a), fracción VII de la Ley de Tránsito para el Estado de Sonora.

b). - Por circular con un vehículo al que le falten las dos placas de circulación, con placas alteradas, vencidas o que no le correspondan, procediéndose además a impedir la circulación del vehículo y debiéndose remitir al departamento de Tránsito, procediendo conforme a los artículos 223, fracción VII, inciso b) y 232 inciso b) de la Ley de Tránsito para el Estado de Sonora.

c). - Por permitir el propietario o poseedor de un vehículo que lo conduzcan por personas menores de 18 años o que carezcan éstos de permiso respectivo, debiéndose además impedir la circulación del vehículo, procediendo conforme al Artículo 232, inciso c) de la Ley de Tránsito para el Estado de Sonora.

Si el automóvil es propiedad de un menor de 18 años y éste es quien lo conduce sin permiso correspondiente, la multa se aplicará a los padres, tutores o quienes ejerzan la patria potestad.

d). - Por hacer sitio los automóviles de alquiler en un lugar no autorizado, procediendo conforme al Artículo 232, inciso d) de la Ley de Tránsito para el Estado de Sonora.

e). - Por prestar el servicio público de pasaje fuera de la ruta o del horario autorizado, procediendo conforme al Artículo 232, inciso e) de la Ley de Tránsito para el Estado de Sonora.

f). - Por hacer terminal sobre la vía pública o en lugares no autorizados a los vehículos de servicio público de pasaje, procediendo conforme al Artículo 232, inciso f) de la Ley de Tránsito para el Estado de Sonora.

Artículo 29.- Se aplicará multa equivalente de entre 3 a 10 veces la unidad de medida y actualización vigente:

a). - Por hacer uso cualquier vehículo de sirenas y luces reservadas a los vehículos de emergencia, debiéndose además obligar al conductor a que se retire del vehículo dichos dispositivos, procediendo conforme al Artículo 233, inciso a) de la Ley de Tránsito para el Estado de Sonora.

b). - Por causar daños a la vía pública o bienes del Estado ó Municipio, con motivo de tránsito devehículos, procediendo conforme al Artículo 233, inciso b) de la Ley de Tránsito para el Estado de Sonora.

c). - Por falta de permisos para circular con equipo especial movable, conforme lo establece al Artículo 233, inciso c) de la Ley de Tránsito para el Estado de Sonora.

Artículo 30.- Se aplicará multa equivalente de entre 3 a 10 veces la unidad de medida y actualización vigente, cuando se incurra en las siguientes infracciones:

a). - Realizar competencias de velocidades o aceleración de vehículo, en las vías públicas.

b). - No portar en lugar visible al usuario, los vehículos de servicio público de transporte de pasajey carga, la tarifa autorizada, así como alterada.

c). - Por circular en sentido contrario.

d). - Por negarse a prestar el servicio público sin causa justificada, así como abastecerse de combustible los vehículos de servicio público de transporte colectivo con pasajeros a bordo.

e). - Por circular los vehículos de servicios públicos de pasaje, sin puertas o con puertas abiertas.

f). - Por circular en las vías públicas a velocidades superiores a las autorizadas.

g). - Por efectuar reparaciones que no sean de urgencia, así como lavados de vehículos en las vías públicas.

Artículo 31.- Se aplicará multa equivalente de entre 1 a 5 veces la unidad de medida y actualización vigente, cuando se incurra en las siguientes infracciones:

a). - Por permitir el ascenso y descenso de pasaje en los vehículos de servicio público de transporte, en las vías públicas, sin tomar para ello precauciones de seguridad, así como realizarlas en zonas o paradas no autorizadas.

b). - Por circular y estacionarse en las aceras y zonas de seguridad.

c). - Por no reducir la velocidad en zonas escolares. Así como no dar preferencia de paso a los peatones en las áreas respectivas.

d). - Por no obedecer cuando lo indique un semáforo, otro señalamiento o indicación del agente de tránsito, los altos en los cruces de ferrocarril.

e). - Por circular cualquier vehículo con el escape abierto, o produciendo por acondicionamiento, defecto o desperfecto o malas condiciones, humo excesivo o ruidos inmoderados, así como no tener colocado verticalmente los escapes los vehículos que consumen diesel. Además, deberá impedirse que continúe circulando y deberán remitirse al Departamento de Tránsito.

f). - Por realizar sin causa justificada una frenada brusca, sin hacer la señal correspondiente, provocando con ello un accidente o conato con él.

g). - Por diseminar carga en la vía pública, no cubrirla con lona cuando sea posible de esparcirse, o se transporten objetos repugnantes a la vista o al olfato, así como arrojar basura en la vía pública, el conductor o permitir o no advertirlo a sus pasajeros.

h). - Por circular los vehículos de servicio público de pasaje:

1. Sin el número económico en lugar visible y conforme a las dimensiones, color de la unidad e indicaciones que al efecto establezca la Dirección de Transporte del Estado.

2.- Falta de identificación del tipo de servicio que se presta y cuando proceda el nombre de una ruta.

Artículo 32.- Se aplicará multa equivalente de entre 1 a 5 veces la unidad de medida y actualización vigente, al que incurra en las siguientes infracciones:

a). - Por no tomar el carril correspondiente para dar vuelta a la izquierda, o conservar el carril izquierdo entorpeciendo la circulación rápida de él, excepto para efectuar rebase.

b). - Cambiar intempestivamente de un carril a otro, cruzando la trayectoria de otro vehículo y provocando ya sea, un accidente, una frenada brusca o la desviación de otro vehículo.

c). - Transitar con cualquier clase de vehículo que no reúna las condiciones mínimas de funcionamiento y los dispositivos que exija esta ley.

d). - No utilizar el cinturón de seguridad, contraviniendo lo dispuesto por el Artículo 108 de la Ley de Tránsito para el Estado de Sonora, transitar con cualquier clase de vehículos que no reúnan

las condiciones mínimas de funcionamiento y los dispositivos de seguridad exigidos por la Ley de Tránsito para el Estado de Sonora. No guardar la distancia conveniente con el vehículo de adelante

- e). - Salir intempestivamente y sin precaución del lugar de establecimiento.
- f). - Estacionarse en entrada de vehículos, lugares prohibidos o peligrosos, en sentido contrario o en doble fila; independientemente de que la autoridad proceda a movilizar el vehículo.
- g). - Conducir vehículos automotrices sin los limpiadores parabrisas o estando estos inservibles o que los cristales estén deformados u obstruidos deliberada o accidentalmente, de tal manera que se reste visibilidad.
- h). - Circular faltándole al vehículo una o varias de las luces reglamentarias o teniendo estas deficiencias.
- i). - Circular los vehículos con personas fuera de la cabina.
- j). - Circular con un vehículo que lleve parcialmente ocultas las placas.
- k). - No disminuir la velocidad en intersecciones, puentes y lugares de gran afluencia de peatones.l). - Falta de aviso de baja de un vehículo que circule con placas de demostración.
- m). - Falta de calcomanía de revisado y calcomanía de placas de los calendarios para su obtención.
- n). - Dar vuelta lateralmente o en “u” cuando esté prohibido mediante señalamiento expreso, o darvuelta en “u” a mitad de cuadra.
- o). - Circular careciendo de tarjeta de circulación o con una que no corresponda al vehículo o a suscaracterísticas.

Artículo 33.- Se aplicará multa equivalente de entre 1 a 3 veces la unidad de medida y actualización vigente, cuando se incurra en las siguientes infracciones:

- a). - Falta de espejo retrovisor.
- b). - Conducir vehículos careciendo de licencia, sin justificación o careciendo ésta de los requisitosnecesarios o que no corresponda a la clase de vehículo para la cual fue expedida.
- c). - Conducir en zigzag, con falta de precaución o rebasar por la derecha.

- d). - Circular faltando una de las placas o no colocarlas en el lugar destinado al efecto.
- e). - Dar vuelta a la derecha o izquierda sin hacer la señal correspondiente con la mano o con el indicador mecánico, así como indicar la maniobra y no realizarla.

Artículo 34.- Las infracciones a esta Ley en que incurran personas que no sean conductores de vehículos, se sancionarán de la siguiente manera:

I.- Multa equivalente de 2 a 4 veces la unidad de medida y actualización vigente en la cabecera del Municipio:

- a). - Animales: por trasladar o permitir el traslado de ganado por la vía pública sin permiso, ocabalgar fuera de las calzadas o lugares autorizados para tal fin.
- b). - Vías públicas: utilizarlas para fines distintos a la circulación de vehículos y peatones, salvocazos de fuerza mayor o previa autorización del Departamento de Tránsito.

II.- Multa equivalente de 2 a 10 veces el salario único general vigente:

- a). - Basura: por arrojar basura en las vías públicas o lugares prohibidos.

Artículo 35.- El monto de los aprovechamientos por donativos y recargos, estarán determinados de acuerdo a lo señalado en el Artículo 166 de la Ley de Hacienda Municipal.

TÍTULO TERCERO DEL PRESUPUESTO DE INGRESOS

Artículo 36.- Durante el ejercicio fiscal del año 2022, el Ayuntamiento del Municipio de Pitiquito, Sonora, recaudará ingresos por los conceptos mencionados en el Título Segundo, por las cantidades que a continuación se enumeran:

1000 IMPUESTOS:

\$5,956,872.00

1102 IMPUESTO SOBRE DIVERS. Y ESPECTACULOS
PUBLICOS

1,200.00

1201 IMPUESTO PREDIAL.

4,972,728.00

Recaudación Anual

4,228,188.00

Recuperación de rezagos

744,540.00

1202 IMPUESTO SOBRE TRASLACIÓN DE DOMINIO DE BIENES INMUEBLES.		774,780.00
1204 IMPUESTO PREDIAL EJIDAL		1,200.00
1701 RECARGOS		206,964.00
Por impuesto predial del ejercicio	3,456.00	Por
impuesto predial de ejercicios anteriores	<u>203,508.00</u>	
4000 DERECHOS:		\$ 1,189,044.00
4301 ALUMBRADO PUBLICO.		990,984.00
4310 DESARROLLO URBANO.		2,400.00
Expedición de lic. de construcción.	960.00	
Expedición de lic. de uso de suelo.	1,200.00	
Autorización para cambio de uso de suelo	120.00	
Por los servicios de protección civil	120.00	
4312 LICENCIA PARA COLOCACIÓN DE ANUNCIOS O PUBLICIDAD.		1,212.00
Anuncios y carteles	1,200.00	
Publicidad sonora, fonética o autoparlante.	<u>12.00</u>	
4313 POR LA EXPED. ANUENCIAS PARA TRAMITAR LIC.PARA VENTA Y CONSUMO DE BEBIDAS CON CONTENIDO ALCOHOLICO.		36.00
Expendio.	12.00	
Tienda de autoservicio.	12.00	
Cantina, bar o cervecería.	12.00	
4314 POR LA EXPEDICIÓN DE AUTORIZACIONES EVENTUALES X DIA.		120.00
Presentaciones artísticas	120.00	
4315 POR LA EXPEDICIÓN DE GUIAS PARA LA TRANSPORTACION DE BEBIDAS CON CONTENIDO ALCOHOLICO.		120.00

4318 OTROS SERVICIOS.		194,172.00
Expedición de Certificados.	193,620.00	
Licencias y permisos especiales-anuencias	552.00	

(Vendedores ambulantes)

5000 PRODUCTOS: **\$ 14,916.00**

5103 UTILIDADES, DIVIDENDOS E INTERESES		3,228.00
---	--	----------

Otorgamiento de financiamiento y rendimiento de capitales.

5113 MENSURA, REMENSURA, DESLINDE O LOCALIZACIÓN DE LOTES.		11,688.00
--	--	-----------

6000 APROVECHAMIENTOS: **\$ 677,536.00**

6101 MULTAS		126,912.00
-------------	--	------------

6105 DONATIVOS (Empresas y particulares)		2,760.00
--	--	----------

6109 PORCENTAJE SOBRE RECAUDACION DE SUB-AGENCIA FISCAL		109,440.00
---	--	------------

6111 ZONA FEDERAL MARITIMA-TERRESTRE		186,024.00
--------------------------------------	--	------------

6114 APROVECHAMIENTOS DIVERSOS.		1,200.00
---------------------------------	--	----------

Ingresos por utilidad de actividades del DIF	1,200.00	
--	----------	--

6202 ARRENDAMIENTO DE BIENES MUEBLES E INMUEBLES NO SUJETOS A REGIMEN DE DOMINIO PUBLICO		250,000.00
--	--	------------

Renta de Casino Municipal	25,000	1,200.00
---------------------------	--------	----------

Renta de terreno para antenas Radio móvil Dipsa	21,200.00	
---	-----------	--

Renta de moto conformadora	6,000	1,200.00
----------------------------	-------	----------

6203 ENAJENACION ONEROSA DE BIENES MUEBLES NO SUJETOS A REGIMEN DE		1,200.00
--	--	----------

DOMINIO PUBLICO

**7000 INGRESOS POR VENTA DE BIENES,
PRESTACION DE
SERVICIOS Y OTROS INGRESOS:** **5,096,988.00**

7201 ORGANISMO OPERADOR MUNICIPAL DE AGUA POTABLE 5,096,988.00

ALCANTARILLADO Y SANEAMIENTO DE PITUITO SON.

8000 PARTICIPACIONES Y APORTACIONES: **\$ 38,554,709.05**

8101 FONDO GENERAL DE PARTICIPACIONES. 16,334,839.74

8102 FONDO DE FOMENTO MUNICIPAL. 5,068,352.88

8103 PARTICIPACIONES ESTATALES. 459,824.95

8104 IMPUESTO FEDERAL SOBRE TENENCIA Y USO DE 0.00

VEHICULOS

8105 FONDO DE IMPUESTO ESPECIAL. 326,661.47

(Sobre Alcohol, Cerveza y Tabaco).

8106 FONDO DE IMPUESTO DE AUTOS NUEVOS. 77,708.49

8108 FONDO DE COMPENSACION PARA RESARCIMIENTO 19,605.23

POR DISMINUCION DEL IMPUESTO SOBRE AUTOMOVILES
NUEVOS

8109 FONDO DE FISCALIZACION Y RECAUDACION 4,106,296.71

8110 FONDO DE IMPUESTO ESPECIAL SOBRE 785,031.64

PRODUCCION Y

SERVICIOS A LA GASOLINA Y DIESEL ART.2ª

FRACC.II

8112 PARTICIPACION 100% ISR ART.-3B LCF 476,820.37

8113 ISR ENAJENACION DE BIENES MUEBLES ART.126 76,840.84

8201 FONDO DE APORTACIONES PARA EL 6,814,490.00
FORTALECIMIENTO MUNICIPAL.

8202 FONDO DE APORTACIONES PARA LA 2,568,678.73

INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL.

8349 CONSEJO ESTATAL DE CONCERTACION PARA LA OBRA PUBLICA 1,439,558.00

TOTAL PRESUPUESTADO: \$ 51,490,065.05

Artículo 37. - Para el ejercicio fiscal de 2022, se aprueba la Ley de Ingresos y Presupuesto de Ingresos del ayuntamiento del Municipio de Pitiquito, Sonora, con un importe total de: **\$51,490,065.05 (SON: CINCUENTA Y UN MILLONES CUATROCIENTOS NOVENTA MIL SESENTA Y CINCO PESOS Y 05/100MN).**

TÍTULO CUARTO DISPOSICIONES FINALES

Artículo 38. - En los casos de otorgamiento de prórrogas para el pago de créditos fiscales, se causará un interés del 2% mensual, sobre saldos insolutos, durante el año 2022.

Artículo 39. - En los términos del Artículo 33 de la Ley de Hacienda Municipal, el pago extemporáneo de los créditos fiscales dará lugar al cobro de recargos, siendo la tasa de los mismos de un 50% mayor a la señalada en el artículo que antecede.

Artículo 40. – El Ayuntamiento del Municipio de Pitiquito, Sonora, deberá publicar en su respectiva página de internet, así como remitir al Congreso del Estado, para la entrega al Instituto Superior de Auditoria y Fiscalización la calendarización anual de los Ingresos aprobados en la Presente Ley y Presupuesto de Ingresos, a más tardar el 31 de enero del año 2022.

Artículo 41. - El Ayuntamiento del Municipio de Pitiquito, Sonora, enviará al Congreso del Estado, para la entrega al Instituto Superior de Auditoria y Fiscalización trimestralmente, dentro de los cuarenta y cinco días naturales siguientes al trimestre vencido, la información y documentación señalada en la fracción XXIII de los Artículos 136 de la Constitución Política del Estado de Sonora y 7º de la Ley de fiscalización superior para el Estado de Sonora.

Artículo 42. – El ejercicio de todo ingreso adicional o excedente que reciba el Ayuntamiento, deberá ser informado al Congreso del Estado, de acuerdo con lo dispuesto en los artículos 136, fracción XXI, última parte de la Constitución Política del Estado de Sonora y 61 fracción IV, inciso B) de la Ley de Gobierno y Administración Municipal.

Artículo 43. – Las sanciones pecuniarias o restitutorias que en su caso pudieran cuantificar el Órgano de Control y Evaluación Municipal o el Instituto Superior de Auditoria y Fiscalización, se equipararan a créditos fiscales, teniendo la obligación la Tesorería Municipal de hacerlas efectivas.

Artículo 44. – Los recursos que sean recaudados por las autoridades municipales por mandato expreso de las disposiciones de esta Ley y del Presupuesto de Egresos, estarán sujetos a la

presentación de un informe trimestral por parte de los beneficiarios ante la Tesorería Municipal y el Órgano de Control y Evaluación Municipal dentro de los 15 días siguientes a la conclusión de cada trimestre, obligación que iniciará simultáneamente con el ejercicio fiscal, independientemente de la fecha en la que los recursos sean entregados. Las autoridades municipales tendrán la obligación de retener los montos recaudados si dicho informe no es presentado en los términos aquí previstos, hasta que el informe o los informes sean presentados.

Artículo 45. – Con la finalidad de cuidar la economía familiar, se aplicará la reducción correspondiente en el impuesto predial del ejercicio 2022 en aquellos casos en que como consecuencia de la actualización de los valores catastrales unitarios de suelo y construcción el importe a cargo resultará mayor al 10% del causado en el ejercicio 2021, exceptuando los casos: cuando el incremento en el valor catastral sea imputable a mejoras que el propietario haya realizado en el predio, derivado de conservación y actualización catastral, infraestructura introducida en la zona, variaciones en los mercados inmobiliarios, fenómenos naturales que afecten el valor de los predios, actualización de valores en base a documentos que intervienen con los protocolos que manifiestan valor del predio.

TRANSITORIOS

Artículo Primero- La presente Ley entrará en vigor el día primero de enero del año 2022, previa su publicación en el Boletín Oficial del Gobierno del Estado de Sonora.

Artículo Segundo- El Ayuntamiento del Municipio de Pitiquito, Sonora, remitirá a la Secretaría de Hacienda del Gobierno del Estado, por conducto del Instituto Superior de Auditoría y Fiscalización, la información correspondiente a su recaudación de impuesto predial y derechos por servicios de agua potable y alcantarillado recaudados por el organismo intermunicipal que preste dicho servicio, incluyendo conceptos accesorios.

Dicha información deberá ser entregada a más tardar en la fecha límite para hacer llegar al Congreso del Estado el informe del Cuarto Trimestre del ejercicio fiscal inmediato anterior, con el desglose de términos que sean definidos de conformidad con la reglamentación federal aplicable, a fin de que sea remitida a la Secretaría de Hacienda y Crédito Público para su validación y determinación de los coeficientes al Fondo General de Participaciones y al Fondo de Fomento Municipal, en los términos de la Ley de Coordinación Fiscal.

Toda vez que, a juicio de los integrantes de esta Comisión, el presente dictamen debe ser considerado como de urgente y obvia resolución, con fundamento en lo dispuesto por los artículos 126 y 127 de la Ley Orgánica del Poder Legislativo, solicitamos la dispensa a los trámites de primera y segunda lectura, respectivamente, para que sea discutido y decidido, en su caso, en esta misma sesión.

SALA DE COMISIONES DEL H. CONGRESO DEL ESTADO
“CONSTITUYENTES SONORENSES DE 1917”
Hermosillo, Sonora a 08 de diciembre de 2021.

C. DIP. REBECA IRENE SILVA GALLARDO

C. DIP. CLAUDIA ZULEMA BOURS CORRAL

C. DIP. ALEJANDRA LÓPEZ NORIEGA

C. DIP. SEBASTIÁN ANTONIO ORDUÑO FRAGOZA

C. DIP. PALOMA MARÍA TERÁN VILLALOBOS

C. DIP. PRÓSPERO VALENZUELA MUÑER

C. DIP. MARGARITA VÉLEZ DE LA ROCHA